

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022**ärinimi:** REALTY OÜ

registrikood: 11238093

tänava/talu nimi, Kivimaa tn 6
maja ja korteri number:

postsihtnumber: 76905

e-posti aadress: rain@hiieko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Realty OÜ tegevusaladeks on kinnisvaratehingud, kinnisvara hooldamine, haldamine ja arendamine.

Finantsvara koosneb Hiieko AS aktsiatest.

Juhatuse liikmele eraldi tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 769	1 804
Kokku käibevarad	1 769	1 804
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	292 559	292 559
Kokku põhivarad	292 559	292 559
Kokku varad	294 328	294 363
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	291 807	549 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35	-257 752
Kokku omakapital	294 328	294 363
Kokku kohustised ja omakapital	294 328	294 363

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused tegevuskulud	-285	0
Ärikasum (kahjum)	-285	0
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-257 752
Intressitulud	6 250	0
Intressikulud	-6 000	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-35	-257 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35	-257 752

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Realty OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2020	550 311	550 311
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-257 752	-257 752
31.12.2021	292 559	292 559
		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2021	292 559	292 559
31.12.2022	292 559	292 559

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.09.2023

REALTY OÜ (registrikood: 11238093) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN KALAMEES	Juhatuse liige	27.09.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	291 807
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35
Kokku	291 772

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rain@hiieko.ee