

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: HMG Invest ja Holding OÜ

registrikood: 11213147

tänavanimi: Kurgoja tee

maja number: 4

küla: Saarde küla

vald: Saarde vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 86213

telefon: +372 5062696

e-posti aadress: tanelhmg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Bioloogilised varad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Osaühing HMG Invest ja Holding registreeriti Äriregistris 26.01.2006.a.
Ettevõtte põhitegevusalaks EMTAK-i järgi on: 0220 Metsavarumine.

2022. aasta müügikäive oli 1505548 eurot ja puhaskasumit saadi 585551 eurot.

Bilansipäeva seisuga töötas ettevõttes lisaks juhatuse liikmele 5 palgalist töötajat. Palgakulude kogusumma koos sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksudega oli 109836 eurot.
Ettevõtte juhatuse on üheliikmeline, juhatuse liikmele arvestati töötasu 8811 eurot.

2022. aastal oli ettevõtte põhitegevuseks mitmesugune metsamajandustegevus oma metsamaadel:

- tehti metsauuendusi,
- tehti noorendike hooldusi,
- varuti mittelikiidset puitu kinnistute hooldusel,
- majandati metsi harvendusraie, aegjärgse raie ja lageraie meetodil.

2022. aasta oli puiduvarumisele hea aasta. Kuna metsamaterjalide hinnad kokkuostus olid head, siis ajendas see tegema raideid ka nendes metsades, mida polnud pikemat aega majandatud. Samuti osteti arundeaastal juurde metsakinnistuid, metsakinnistute ost on plaanis ka tulevikus. Intressimäärad on aga praegusel ajal tõusuteel ja seetõttu on lisakapitali kaasamine ostuks alles planeerimisel.

2023. aasta töötab metsaraie osas tulla kindlasti rahulikum, kuna kokkuostuhinnad on olnud alates 2022. aasta lõpust oluliselt languses ja see trend näib mõjutavat tervet 2023. aastat. 2023. aastal keskendume väiksemale raiele ja tegeleme rohkem süsiniku projektiga - käigust väljas olnud maade metsastamisega.

Metsamajandamistegevus jaguneb hooajaliselt kaheks: on talvine ja sügisene raie.

Kevad-suvi on linnurahu aeg ja põhirõhk asetub siis noorema metsa istutamisele ja hooldamisele.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta kohta ja nende arvutamise metoodika.

Finantssuhtarv	Valem	2022	2021
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused	3,08	9,01
Võlakordaja	Koguvõlgnevus / Koguvarad	0,26	0,29
Käiberentaablus %	Kasum / Müügitulu	0,39	0,24

OÜ HMG Invest ja Holding on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Tanel Menning
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	430 771	127 043	
Nõuded ja ettemaksed	49 623	68 653	2
Bioloogilised varad	543 157	1 243 925	5
Kokku käibevarad	1 023 551	1 439 621	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	100 194	0	4
Materiaalsed põhivarad	666 269	659 025	6
Bioloogilised varad	1 008 719	0	5
Kokku põhivarad	1 775 182	659 025	
Kokku varad	2 798 733	2 098 646	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	279 780	129 917	8
Võlad ja ettemaksed	52 509	29 780	9
Kokku lühiajalised kohustised	332 289	159 697	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	382 526	440 582	8
Kokku pikaajalised kohustised	382 526	440 582	
Kokku kohustised	714 815	600 279	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	16 617	16 617	
Kohustuslik reservkapital	1 662	1 662	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 480 088	1 282 534	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	585 551	197 554	
Kokku omakapital	2 083 918	1 498 367	
Kokku kohustised ja omakapital	2 798 733	2 098 646	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 505 548	806 777	12
Muud äritulud	228 891	276 847	13
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	98 681	0	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-982 086	-700 584	14
Mitmesugused tegevuskulud	-11 412	-5 269	15
Tööjõukulud	-109 836	-82 792	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-88 900	-79 401	4,6
Muud ärikulud	-37 976	-259	17
Ärikasum (kahjum)	602 910	215 319	
Intressitulud	9	8	
Intressikulud	-17 368	-17 773	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	585 551	197 554	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	585 551	197 554	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HMG Invest ja Holding OÜ majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Käesoleva aruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsikli käigus. Üldjuhul kajastatakse tarbitavaid varasid käibevaradena ja tootavaid varasid põhivaradena.

Tarbitavateks varadeks on müügi eesmärgil hoitavad bioloogilised varad - kasvav mets raieks. Bioloogilise põhivarana kajastatakse aruandes metsa, mida on kavas enne kasutusele võttu kasvatada kauem kui 1 aasta.

Võttes aluseks RTJ 7 kajastatakse bioloogiline vara nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglane väärtus on summa, mille eest on teadlike, huvitatud ja mitteseotud poolte vahelises tehingus võimalik vahetada vara või arveldada kohustist.

Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest ja hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Bioloogilise vara õiglast väärtust hindab juhatuse, lähtudes eelkõige turuhindadest, arvestades sealjuures bioloogilise vara küpsust ja kvaliteeti.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilanssi algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt seonduvaid tasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringute amortisatsiooni arvestatakse ettevõttes määraga 3% aastas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerumisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid

vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Maad ei amortiseerita.

Ettevõttes kasutatavad amortisatsiooni määrad on:

Ehitised 2% aastas,

Rajatised 3-5% aastas,

Masinad ja seadmed 20-25% aastas,

Muu inventar 20% aastas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on: tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmed ja olulise osalusega eraisikust omanikud, samuti nende lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	47 623	47 623
Ostjatelt laekumata arved	47 623	47 623
Laenunõuded	2 000	2 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 623	49 623
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	65 303	65 303
Ostjatelt laekumata arved	65 303	65 303
Laenunõuded	3 350	3 350
Kokku nõuded ja ettemaksed	68 653	68 653

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	21 083	3 851
Üksikisiku tulumaks	1 473	308
Sotsiaalmaks	3 100	1 143
Kohustuslik kogumispension	100	58
Töötuskindlustusmaksed	208	64
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 964	5 424

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	102 500	102 500
Amortisatsioonikulu	-2 306	-2 306
31.12.2022		
Soetusmaksumus	102 500	102 500
Akumuleeritud kulum	-2 306	-2 306
Jääkmaksumus	100 194	100 194

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	727	0

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2021	1 243 925	1 243 925
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	98 681	98 681
Soetused	250 470	250 470
Müügid	-41 200	-41 200
Muud muutused	-1 008 719	-1 008 719
31.12.2022	543 157	543 157
Põhivarad		Kokku
	Mets	
Muud muutused	1 008 719	1 008 719
31.12.2022	1 008 719	1 008 719

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	430 484	2 230	462 547	14 097	12 500	921 858
Akumuleeritud kulum		-151	-146 051	-2 930		-149 132
Jääkmaksumus	430 484	2 079	316 496	11 167	12 500	772 726
Ostud ja parendused		6 833	3 030	2 366	3 625	15 854
Amortisatsioonikulu		-67	-76 357	-2 977		-79 401
Müügid (jääkmaksumuses)	-38 404		-15 000			-53 404
Muud muutused			3 250			3 250
31.12.2021						
Soetusmaksumus	392 080	9 063	450 577	16 463	16 125	884 308
Akumuleeritud kulum		-218	-219 158	-5 907		-225 283
Jääkmaksumus	392 080	8 845	231 419	10 556	16 125	659 025
Ostud ja parendused	102 030		62 167			164 197
Amortisatsioonikulu		-409	-82 893	-3 292		-86 594
Müügid (jääkmaksumuses)	-27 162		-27 073			-54 235
Ümberliigitamised					-5 125	-5 125
Muud muutused		1			-11 000	-10 999
31.12.2022						
Soetusmaksumus	466 948	9 063	461 810	16 463	0	954 284
Akumuleeritud kulum		-626	-278 190	-9 199		-288 015
Jääkmaksumus	466 948	8 437	183 620	7 264	0	666 269

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Swedbank Liising (VW Passat)	1 778	1 778	
Swedbank Liising (harvester John Deere)	41 658	26 884	14 774
Swedbank Liising (forwarder Komatsu 845)	58 510	25 959	32 551
Swedbank Liising (BMW X6)	27 107	4 508	22 599
Kapitalirendikohustised kokku	129 053	59 129	69 924

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Swedbank Liising (VW Passat)	4 098	2 292	1 806
Swedbank Liising (harvester John Deere)	68 542	26 520	42 022
Swedbank Liising (Nissan NV200)	1 485	1 485	
Swedbank Liising (forwarder Komatsu 845)	84 470	25 620	58 850
Kapitalirendikohustised kokku	158 595	55 917	102 678

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	149 560	184 821
Kokku	149 560	184 821

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank laenud	520 867	220 000	300 867		EURIBOR + 2,1 kuni 3,00%	EUR	26.01.2024
Pikaajalised laenud kokku	520 867	220 000	300 867				
Kapitalirendikohustised kokku	129 053	59 129	69 924				
Muud laenukohustised							
Hüpoteegid	12 386	651	11 735				
Muud laenukohustised kokku	12 386	651	11 735				
Laenukohustised kokku	662 306	279 780	382 526	0			
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank laenud	398 867	74 000	324 867		EURIBOR + 2,1 kuni 3,00%	EUR	26.01.2024
Pikaajalised laenud kokku	398 867	74 000	324 867				
Kapitalirendikohustised kokku	158 595	55 917	102 678				
Muud laenukohustised							
Hüpoteegid	13 037		13 037				
Muud laenukohustised kokku	13 037		13 037				
Laenukohustised kokku	570 499	129 917	440 582	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	211 971	163 151
Muud varad	956 880	841 380
Kokku	1 168 851	1 004 531

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 731	16 731	
Võlad töövõtjatele	9 814	9 814	10
Maksuvõlad	25 964	25 964	3
Kokku võlad ja ettemaksed	52 509	52 509	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	22 899	22 899	
Võlad töövõtjatele	1 457	1 457	10
Maksuvõlad	5 424	5 424	3
Kokku võlad ja ettemaksed	29 780	29 780	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Puhkusetasude kohustis	9 814	1 457	10
Kokku võlad töövõtjatele	9 814	1 457	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 652 511	1 184 070
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	413 128	296 018
Kokku tingimuslikud kohustised	2 065 639	1 480 088

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 505 548	806 777
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 505 548	806 777
Kokku müügitulu	1 505 548	806 777
Müügitulu tegevusalade lõikes		
0220 Metsavarumine	1 502 268	803 371
01199 Söödakultuuri- ja heintaimekasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	3 280	3 406
Kokku müügitulu	1 505 548	806 777

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	220 433	267 417
PRIA toetused	758	6 978
Tehnorajatise talumistasu	9	9
Ühinenud Metsaomanikud MTÜ toetus	2 067	2 228
Kindlustushüvitis	5 624	215
Kokku muud äritulud	228 891	276 847

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	710 096	528 489
Energia	74 219	35 752
Elektrienergia	2 052	2 849
Kütus	72 167	32 903
Alltöövõtutööd	56 828	28 345
Transpordikulud	102 726	73 288
Logistikakulud	36 098	31 884
Üür ja rent	2 119	2 826
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	982 086	700 584

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	3 117	1 993
Koolituskulud	271	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 973	3 276
Isikliku sõiduauto kasutamise hüvitis	4 051	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 412	5 269

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	82 195	61 920
Sotsiaalmaksud	27 641	20 872
Kokku tööjõukulud	109 836	82 792
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	2
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	126	259
Aruandeaastal selgunud eelmiste perioodide kulu	25 500	0
Kahjum ettemaksete ja laenuõuete mahakandmisest	12 350	0
Kokku muud ärikulud	37 976	259

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2022
	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 167
Kokku müüdud	14 167

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	8 811	7 654

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.09.2023

HMG Invest ja Holding OÜ (registrikood: 11213147) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL MENNING	Juhatuse liige	26.09.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

HMG Invest ja Holding OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud HMG Invest ja Holding OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanooleid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

1. Osaühingu tegevus on olnud suhteliselt pikaajaline, kuid tulenevalt osaühingu tegevusnäitajatest on meie poolt teostatud finantsinformatsiooni ülevaatussega osaühingu jaoks tegemist esmakordse audiitoripoolse kontrolliga. Tulenevalt nimetatud kontrolliulatuses olemuslikust piirangust ei hõlma meie finantsinformatsiooni ülevaatusse kokkuvõtte kindlustunnet algbilansi, võrdlusperioodi kasumiaruande ja sellest tulenevalt ka aruandeperioodi kasumiaruande ning nendega seonduvates lisades esitatud võrdlusandmete osas.
2. Ettevõtte bilansis on seisuga 31. detsember 2022 kajastatud bioloogilised varad (kasvav mets) raamatupidamislikus väärtuses 1 552 tuhat eurot. Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile (RTJ) 7 „Bioloogilised varad“, peab bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastama nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Ettevõtte juhtkond ei ole hinnanud nimetatud varade õiglast väärtust vastavalt juhendile RTJ 7. Meile ülevaatusse ajal kättesaadavaks tehtud dokumendid ja meie poolt läbiviidud ülevaatusse protseduurid ei võimaldanud meil hinnata kas bioloogilise vara väärtus raamatupidamise aastaaruandes seisuga 31.12.2022 on kajastatud tema õiglases väärtuses.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et HMG Invest ja Holding OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades HMG Invest ja Holding OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Osaühing Infora

Audiitorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

26.09.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

HMG Invest ja Holding OÜ (registrikood: 11213147) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	26.09.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 480 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)	585 551
Kokku	2 065 639
Jaotamine	
Kokku	2 065 639

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	0220	1502268	99.78%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	3280	0.22%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5062696
E-posti aadress	tanelhmg@gmail.com