

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Osaühing Brandlady

**registrikood:** 11055783

**tänava/talu nimi,** Sõpruse pst 214-72  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 13416

**telefon:** +372 5072721

**e-posti aadress:** heikimagi@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad      | 7 |
| Lisa 3 Müügitulu                   | 7 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 8 |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Brandlady OÜ tegeleb kinnivara- ja finantsinvesteeringutega.

### **Tulud ja kasum**

2020 aastal müügitulu ei olnud, aruandeaasta kahjumiks kujunes 1897 eurot.

Tööjõukulud puudusid.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 58 178         | 55 803         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 167 562        | 172 737        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>225 740</b> | <b>228 540</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Finantsinvesteeringud                        | 250            | 250            |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 300 000        | 300 000        |
| Materiaalsed põhivarad                       | 2 102          | 3 072          |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>302 352</b> | <b>303 322</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>528 092</b> | <b>531 862</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 2 094          | 3 194          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0              | 773            |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>2 094</b>   | <b>3 967</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>2 094</b>   | <b>3 967</b>   |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 525 083        | 366 526        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 897         | 158 557        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>525 998</b> | <b>527 895</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>528 092</b> | <b>531 862</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020          | 2019           |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 0             | 3 610          |
| Muud äritulud                               | 0             | 154 940        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -923          | -610           |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -970          | -970           |
| Muud ärikulud                               | -4            | -913           |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-1 897</b> | <b>156 057</b> |
| Intressitulud                               | 0             | 2 500          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 897</b> | <b>158 557</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 897</b> | <b>158 557</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Brandlady OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3. kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                            | Kokku  |
|---------------------|----------------------------|--------|
|                     |                            |        |
|                     | Muud masinad<br>ja seadmed |        |
| <b>31.12.2018</b>   |                            |        |
| Soetusmaksumus      | 4 850                      | 4 850  |
| Akumuleeritud kulum | -808                       | -808   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 4 042                      | 4 042  |
|                     |                            |        |
| Amortisatsioonikulu | -970                       | -970   |
|                     |                            |        |
| <b>31.12.2019</b>   |                            |        |
| Soetusmaksumus      | 4 850                      | 4 850  |
| Akumuleeritud kulum | -1 778                     | -1 778 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 072                      | 3 072  |
|                     |                            |        |
| Amortisatsioonikulu | -970                       | -970   |
|                     |                            |        |
| <b>31.12.2020</b>   |                            |        |
| Soetusmaksumus      | 4 850                      | 4 850  |
| Akumuleeritud kulum | -2 748                     | -2 748 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 102                      | 2 102  |

## Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2020     | 2019         |
|---------------------------------------------|----------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |          |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |          |              |
| Eesti                                       | 0        | 3 610        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>0</b> | <b>3 610</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>0</b> | <b>3 610</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |          |              |
| Autorent                                    | 0        | 3 610        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>0</b> | <b>3 610</b> |

2020. aastal müügitulu ei olnud.

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| PIKAAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2020    | 31.12.2019    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Nõuded ja ettemaksed                                                                                                             |               |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 77 072        | 82 247        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>77 072</b> | <b>82 247</b> |
| Laenukohustised                                                                                                                  |               |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 094         | 0             |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>2 094</b>  | <b>0</b>      |

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ei arvestatud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.09.2023

**Osaühing Brandlady (registrikood: 11055783) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| HEIKI MÄGI         | Juhatuse liige     | 25.09.2023           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 525 083        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -1 897         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>523 186</b> |
| Katmine                                                                |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 523 186        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>523 186</b> |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| Mobiiltelefon   | +372 5072721        |
| E-posti aadress | heikimagi@gmail.com |