

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ STD & J

registrikood: 10352757

tänava nimi, maja number: Ujula tn 76

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51008

telefon: +372 5038949

faks: +372 7304150

e-posti aadress: magadan@std.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

STD & J OÜ kanti äriregistrisse 09.01.1998.a. Ettevõtte põhitegevusalaks on teadus- ja arendustegevus muude loodus- ja tehnikateaduste vallas.

2022.a. jätkati kliiniliste ravimiuuringute hankimise ettevalmistamise ja läbiviimisega.

Sarnaselt varajasemetele aastatele piirdus juriidilise osakonna töö kontserni äriühingute nõustamisega. Suurema osa äriühingu käibest andis ravimiuuringutele tugiteenuste osutamine. Metsakasvatuses jätkati taimede ettekasvatamise ja metsahooldusega, sest puidu madalad hinnad ei tekitanud soovi raiega tegeleda või müüa raieõigust. Kinnisvaraturu meie osaühingule spetsiifilise osa madalseisu tõttu ei olnud otstarbekas müüki panna ühtki arenduseks ostetud kinnistut ega ka alustada neil ehitustegevust.

Äriühingu juhatajale tema tegevuse eest juhatuse liikmena tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	131 468	58 462	
Finantsinvesteeringud	7 449	8 566	
Nõuded ja ettemaksed	96 319	131 008	2
Kokku käibevarad	235 236	198 036	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	6 391	6 391	
Kinnisvarainvesteeringud	766 095	669 296	4
Materiaalsed põhivarad	243 932	451 114	5
Kokku põhivarad	1 016 418	1 126 801	
Kokku varad	1 251 654	1 324 837	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	78 657	82 414	6
Kokku lühiajalised kohustised	78 657	82 414	
Kokku kohustised	78 657	82 414	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	7
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	857 706	1 004 467	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	308 261	230 926	
Kokku omakapital	1 172 997	1 242 423	
Kokku kohustised ja omakapital	1 251 654	1 324 837	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	252 786	427 161	8
Muud äritulud	238 102	14 982	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-40 135	-41 290	
Mitmesugused tegevuskulud	-180 359	-136 219	
Tööjõukulud	-244 061	-220 917	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-77 335	-72 969	5
Muud ärikulud	0	-7	
Ärikasum (kahjum)	-51 002	-29 259	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	362 114	256 688	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 118	2 447	
Intressitulud	1 050	1 050	
Muud finantstulud ja -kulud	396	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	311 440	230 926	
Tulumaks	-3 179	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	308 261	230 926	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

STD & J OÜ 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse maakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni. Tütarettevõtted on kajastatud emaettevõtte bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Soetusmaksumuses kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt arvatakse maha akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Aruandeaastal on kinnisvarainvesteeringud kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-35 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ja kunstiväärtuseid ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud. Materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulud ei ole otseselt identifitseeritavad ja need kulud kajastatakse amortisatsioonikuluna objekti eluea jooksul.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 289	15 289
Ostjatelt laekumata arved	15 289	15 289
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 348	14 348
Laenunõuded	35 000	35 000
Muud nõuded	4 476	4 476
Intressinõuded	4 476	4 476
Ettemaksed	25 368	25 368
Tulevaste perioodide kulud	25 247	25 247
Muud makstud ettemaksed	121	121
Muud nõuded	1 838	1 838
Kokku nõuded ja ettemaksed	96 319	96 319
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	67 316	67 316
Ostjatelt laekumata arved	67 316	67 316
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 005	4 005
Laenunõuded	35 000	35 000
Muud nõuded	3 426	3 426
Intressinõuded	3 426	3 426
Ettemaksed	20 237	20 237
Tulevaste perioodide kulud	20 116	20 116
Muud makstud ettemaksed	121	121
Muud nõuded	1 024	1 024
Kokku nõuded ja ettemaksed	131 008	131 008

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
11497084	Kliiniliste Uuringute Keskus OÜ	Eesti	Ravimiuuringud	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	31.12.2022
Kliiniliste Uuringute Keskus OÜ	6 391	6 391
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	6 391	6 391

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	669 296	669 296
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	669 296	669 296
31.12.2021		
Soetusmaksumus	669 296	669 296
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	669 296	669 296
Müügid	-133 873	-133 873
Amortisatsioonikulu	-22 144	-22 144
Ümberliigitamised	442 889	442 889
Muud muutused	-190 073	-190 073
31.12.2022		
Soetusmaksumus	978 313	978 313
Akumuleeritud kulum	-212 218	-212 218
Jääkmaksumus	766 095	766 095

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	24 000	12 667
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 440	840

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	10 737	494 019	421 060	51 897	472 957	29 260	1 006 973
Akumuleeritud kulum	0	-195 667	-232 461	-39 185	-271 646	-15 577	-482 890
Jääkmaksumus	10 737	298 352	188 599	12 712	201 311	13 683	524 083
Amortisatsioonikulu	0	-23 678	-44 831	-3 114	-47 945	-1 346	-72 969
31.12.2021							
Soetusmaksumus	10 737	494 019	421 060	51 897	472 957	29 260	1 006 973
Akumuleeritud kulum	0	-219 345	-277 292	-42 299	-319 591	-16 923	-555 859
Jääkmaksumus	10 737	274 674	143 768	9 598	153 366	12 337	451 114
Ostud ja parendused	0	0	78 083	23 700	101 783	0	101 783
Amortisatsioonikulu	0	-1 534	-48 627	-4 693	-53 320	-337	-55 191
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-958	0	-958	0	-958
Ümberliigitamised	0	-252 816	0	0	0	0	-252 816
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	0	-252 816	0	0	0	0	-252 816
31.12.2022							
Soetusmaksumus	10 737	51 129	498 185	75 597	573 782	29 260	664 908
Akumuleeritud kulum	0	-30 805	-325 919	-46 992	-372 911	-17 260	-420 976
Jääkmaksumus	10 737	20 324	172 266	28 605	200 871	12 000	243 932

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Maa	409 000	0
Masinad ja seadmed	958	0
Transpordivahendid	958	0
Kokku	409 958	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 008	19 008	
Võlad töövõtjatele	26 534	26 534	
Maksuvõlad	32 017	32 017	
Saadud ettemaksed	1 098	1 098	
Muud saadud ettemaksed	1 098	1 098	10
Kokku võlad ja ettemaksed	78 657	78 657	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 833	17 833	
Võlad töövõtjatele	26 514	26 514	
Maksuvõlad	38 067	38 067	
Kokku võlad ja ettemaksed	82 414	82 414	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	1	1
1.osa nimiväärtus - 6'391 eurot (100 000 EEK)		

Bilansipäeva seisuga 31.12.2021 on osakapital Äriregistris kroonidest eurodeks konverteerimata.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	252 786	427 161
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	252 786	427 161
Kokku müügitulu	252 786	427 161
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ravimiuuringud	252 786	427 161
Kokku müügitulu	252 786	427 161

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	182 407	165 110
Sotsiaalmaksud	61 654	55 807
Kokku tööjõukulud	244 061	220 917
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	15 289	67 316
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 289	67 316
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 098	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 098	0

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	252 786	427 160
Kokku müüdud	252 786	427 160

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	0	255
Kokku ostetud	0	255

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	15 239	17 436

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.09.2023

OÜ STD & J (registrikood: 10352757) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU PÕDER	Juhatuse liige	19.09.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	857 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	308 261
Kokku	1 165 967
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 165 967
Kokku	1 165 967

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	857 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	308 261
Kokku	1 165 967
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 165 967
Kokku	1 165 967

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teadus- ja arendustegevus muude loodus- ja tehnikateaduste vallas	72191	252786	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7304150
Mobiiltelefon	+372 5038949
E-posti aadress	magadan@std.ee