

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Creaopto OÜ

registrikood: 12406492

tänava/talu nimi, Veskiposti tn 2-1002
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10138

telefon: +358 505635788

e-posti aadress: kari.rinko@mtg.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Laenunõuded	11
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Laenukohustised	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Creaopto OÜ (endise nimega Perfob OÜ; Creatune OÜ) asutati 17.01.2013. Ettevõtte põhiliseks tegevusalaks on kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus. Pakutakse tehnilist nõustamist ja tööstusomandiõiguse haldamist (patendid, litsentsid, kaubamärgid jms).

2022 majandusaastal oli müügitulu 3 358 827 eurot ja kasum summas 1 455 204 eurot. 2022 .a oli Creaopto OÜ juhatus üheliikmeline. Juhatuse liikmele maksti tasusid 5 400 eur.

Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet lähtudes raamatupidamise seaduse § 29 lõikes 1 sätestatud erandist.

Ettevõtte põhitegevuse kõrval on kaubeldud erinevate finantsinstrumentidega. Aruandlusperioodil oli osakute, völakirjade ja väärtpaberite väärtus summas 1 603 271 eur.:

Järgmise majandusaasta põhieesmärgiks on jätkata tegevust samas valdkonnas.

Majandusaastal maksti omanikele dividende summas 150 000 eur.

2023 aastal ei ole ette näha muudatusi omanike ja juhatuseliikmete osas.

CreaOpto OÜ juhatus kinnitab, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Alltoodud tabelis on näidatud peamiseid finantssuhtarve ning nende arvutamise meetodikat:

Peamised finantssuhtarvud		
Käibe kasv (%)	289%	= (müügitulu 2022 – müügitulu 2021)/ müügitulu 2021 * 100
Brutokasumi määr (%)	77%	= (müügitulu - kaubad, toore, materjal ja teenused)/müügitulu * 100
Käibe ärirentaablus (%)	63%	= ärikasum / müügitulu * 100
Kasumi kasv (%)	2346%	= (puhaskasum 2022 – puhaskasum 2021)/ puhaskasum 2021 * 100
Puhasrentaablus (%)	43%	= puhaskasum/ müügitulu * 100
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,65	= käibevara/lühiajalised kohustised
ROA (%)	17%	= puhaskasum/ varad kokku * 100
ROE (%)	21%	= puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	757 663	205 608	
Finantsinvesteeringud	1 603 271	2 073 911	2
Nõuded ja ettemaksed	36 918	63 983	3
Kokku käibevarad	2 397 852	2 343 502	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	188 508	249 850	4
Finantsinvesteeringud	346 652	222 708	5
Nõuded ja ettemaksed	1 401 410	1 346 174	3
Kinnisvarainvesteeringud	115 553	118 011	8
Materiaalsed põhivarad	4 027 722	2 998 718	9
Kokku põhivarad	6 079 845	4 935 461	
Kokku varad	8 477 697	7 278 963	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 309 321	1 266 586	10
Võlad ja ettemaksed	141 063	290 268	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 450 384	1 556 854	
Kokku kohustised	1 450 384	1 556 854	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 569 609	5 784 376	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 455 204	-64 767	
Kokku omakapital	7 027 313	5 722 109	
Kokku kohustised ja omakapital	8 477 697	7 278 963	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	3 358 827	862 855	12
Muud äritulud	18 614	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-785 835	-729 771	13
Mitmesugused tegevuskulud	-352 768	-155 832	14
Tööjõukulud	-7 225	-7 214	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-86 396	-54 354	
Muud ärikulud	-18 915	0	
Ärikasum (kahjum)	2 126 302	-84 316	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-674 787	248 893	
Intressikulud	-31	-17 458	
Muud finantstulud ja -kulud	39 316	-181 823	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 490 800	-34 704	
Tulumaks	-35 596	-30 063	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 455 204	-64 767	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Creaopto OÜ 2022. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standard (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet lähtudes raamatupidamise seaduse § 29 lõikes 1 sätestatud erandist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Kõiki finantsvarasid kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses, välja arvatud alljärgnevad finantsvarad:

- (a) Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- (b) Lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud (näit. võlakirjad) – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- (c) Investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata ja selliste varadega seotud tuletsinstrumendid – kajastatakse soetusmaksumuses.

Finantsinstrumendile kord valitud arvestusmeetodit rakendatakse järjepidevalt.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud majandusperioodi ärituludes ja -kuludes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (välja arvatud sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Õiglast väärtust hinnatakse turuväärtuse alusel. Aktiivse turu puudumisel võib õiglast väärtust hinnata mõnel muul meetodil, näiteks lähtudes hiljuti aset leidnud ostu-müügi tehingutest sama või sarnaste finantsinstrumentide puhul.

Õiglasel väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud osalused ettevõtetes on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui:

- emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte aktsiatest ja osadest;
 - emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel;
 - emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.
- Investeeringud tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel (asutamisel) makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtja hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (so notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtja kinnisvarainvesteeringud (hooned) amortiseeritakse 50 aasta jooksul. Maad ei amortiseerita.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtja saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Immateriaalne põhivara on füüsilise substantsita vara, mida raamatupidamiskohustuslane kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel (mitte äriühingust raamatupidamiskohustuslane talle seatud eesmärkide täitmisel) ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Immateriaalset varaobjekti kajastatakse bilansis ainult juhul, kui:

- (a) objekt on ettevõtte poolt kontrollitav;
- (b) on tõenäoline, et ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- (c) objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav (IAS 38p19).

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Olenevalt põhivarast arvestatakse põhivara kulumit kinnistult, kui ei ole otstarbekas seda muust põhivarast eraldada.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-20

Veesõiduki eluiga on 20 aastat

Veesõiduki kuluvad osad (akud) 5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtteel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärioludele otsustele;

* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku
	Fondiosakud	Võlakirjad	Muud	
31.12.2020	494 222	943 801	668 023	2 106 046
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	165 791	-180 899	-17 027	-32 135
31.12.2021	660 013	762 902	650 996	2 073 911
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-78 425	-374 643	-17 572	-470 640
31.12.2022	581 588	388 259	633 424	1 603 271

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 301	2 301	
Laenunõuded	1 277 978		1 277 978
Muud nõuded	153 651	30 219	123 432
Intressinõuded	30 219	30 219	
Viitlaekumised	123 432		123 432
Ettemaksed	4 398	4 398	
Tulevaste perioodide kulud	4 266	4 266	
Muud makstud ettemaksed	132	132	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 438 328	36 918	1 401 410

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	234	234	
Laenunõuded	1 222 742		1 222 742
Muud nõuded	138 432	15 000	123 432
Intressinõuded	15 000	15 000	
Viitlaekumised	123 432		123 432
Ettemaksed	48 749	48 749	
Tulevaste perioodide kulud	48 749	48 749	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 410 157	63 983	1 346 174

Pikaajaline nõue Oy OMS vastu on nõue osaniku vastu summas 123 432 eur.

Lühiajaline nõue Oyster Marine vastu on 3 575 eur. 2021 aastal on kuluks kantud.

2018 aastal sõlmis Creaopto OÜ Oyster Marine Ltd.-ga uue tarnelepingu, kuna 2016 aastal sõlmitud lepinguliste kohustuste täitmisega tekkisid raskused. 2016 aastal sõlmitud lepingu osas ootab Creaopto OÜ kohtumäärusega raha tagastust, käimasolevas kohtuvaidluses. Seni kajastatakse vaidlusalune ettemaksu summa (50% kogu ettemaksust), muud nõuded all. Seisuga 2022. a on kohtuvaidlus lõppenud ning äriühing sai kohtumääruse alusel tagasi £3 214,03.

Laenunõue CreaOpto Oy 1 500 000 eur. Intressid sellelt laenunõudelt on 30 000 eur.

Laenunõue on kajastatud diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	188 508	249 850
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse	188 508	249 850

Ostetud on 200505 tk. CreaOpto Co. Ltd. Japan osa.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	Muud	
31.12.2020	249 850	187 210	80 191	517 251
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlustest			-44 693	-44 693
31.12.2021	249 850	187 210	35 498	472 558
				Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	Muud	
31.12.2021	249 850	187 210	35 498	472 558
Soetamine	84 382		140 000	224 382
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlustest	-61 342	-93 605	-6 832	-161 779
31.12.2022	272 890	93 605	168 666	535 161

CreaOpto Jaapani osad 188 508 eur
 Oy MTG-Meltron investeering 16 166 eur
 Front Capital Oy investeerimislaen 93 605 eur
 Oy ICS Intelligent Control Systems Ltd osad 74 382 eur
 Aurion Maching Technologies Oy osad 10 000 eur

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Intressinõuded	30 219	30 219	
Viitlaekumised	123 432		123 432
OY OMS	123 432		123 432
Kokku muud nõuded	153 651	30 219	123 432

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Intressinõuded	15 000	15 000	
Viitlaekumised	123 432		123 432
Oyster Marine	0	0	
Oy OMS	123 432	0	123 432
Muud nõuded	0	0	
Kokku muud nõuded	138 432	15 000	123 432

2018 aastal sõlmis Creaopto OÜ Oyster Marine Ltd.-ga uue tarnelepingu, kuna 2016 aastal sõlmitud lepinguliste kohustuste täitmisega tekkisid raskused. 2016 aastal sõlmitud lepingu osas ootab Creaopto OÜ kohtumäärusega raha tagastust, käimasolevas kohtuvaidluses. Seni kajastatakse vaidlusalune ettemaksu summa (50% kogu ettemaksust), muud nõuded all.

Seisuga 2022. a on kohtuvaidlus lõppenud ning äriühing sai kohtumääruse alusel tagasi £3 214,03.

Oy OMS nõue on kaetud pandilepinguga mis võidakse lepingu tulenevatest tingimustel pöörata nõudeks äriühingu omaniku enda vastu.

Lisa 7 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2022	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
CreaOpto Oy	1 208 462	1 208 462	1%	EUR	31.01.2026
MTG Consulting Oy	69 516	69 516	0,05%	EUR	31.12.2024
Laenunõuded	1 277 978	1 277 978	1%	EUR	31.01.2026

	31.12.2021	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
CreaOpto Oy	1 222 742	1 222 742	1%	EUR	31.01.2026
Laenunõuded	1 222 742	1 222 742			

Ettevõttele CreaOpto Oy on antud pikaajaline laen 1 500 000 eurot 5 aastaks.

2022 aastal arvestati laenuintresse 15 000 eur.

Laenunõue on kajastatud diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Ettevõttele MTG Consulting Oy on antud pikaajaline laen 75 000 eurot tähtajaga kuni 31.12.2024. 2022 aastal arvestati laenuintresse 219 eurot.

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	122 928	122 928
Akumuleeritud kulum	-2 458	-2 458
Jääkmaksumus	120 470	120 470
Amortisatsioonikulu	-2 459	-2 459
31.12.2021		
Soetusmaksumus	122 928	122 928
Akumuleeritud kulum	-4 917	-4 917
Jääkmaksumus	118 011	118 011
Amortisatsioonikulu	-2 458	-2 458
31.12.2022		
Soetusmaksumus	122 928	122 928
Akumuleeritud kulum	-7 375	-7 375
Jääkmaksumus	115 553	115 553

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	984 968		1 171 490	2 156 458
Akumuleeritud kulum	-19 825			-19 825
Jääkmaksumus	965 143		1 171 490	2 136 633
Ostud ja parendused			913 980	913 980
Amortisatsioonikulu	-51 895			-51 895
31.12.2021				
Soetusmaksumus	984 968		2 085 470	3 070 438
Akumuleeritud kulum	-71 720			-71 720
Jääkmaksumus	913 248		2 085 470	2 998 718
Ostud ja parendused	2 906 720	60 173	63 053	3 029 946
Muud ostud ja parendused	2 906 720	60 173	63 053	3 029 946
Amortisatsioonikulu	-76 118	-7 820		-83 938
Ümberliigitamised			-1 917 004	-1 917 004
Ümberliigitamised ettemaksetest			-1 917 004	-1 917 004
31.12.2022				
Soetusmaksumus	3 891 688	60 173	231 519	4 183 380
Akumuleeritud kulum	-147 838	-7 820		-155 658
Jääkmaksumus	3 743 850	52 353	231 519	4 027 722

Katamaraani arvele võtmise põhivarana summas 984 968 eur

Jahi ehitamise kulud on ettemaksete real.

Purjejaht Oyster Marine võetud põhivarana arvele summas 2 906 720 eur.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen Luxemburg	1 309 321	1 309 321			1	EUR	2023
Lühiajalised laenud kokku	1 309 321	1 309 321					
Laenukohustised kokku	1 309 321	1 309 321					
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen Luxemburg	1 266 586	1 266 586			1	EUR	2022
Lühiajalised laenud kokku	1 266 586	1 266 586					
Laenukohustised kokku	1 266 586	1 266 586					

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	120 173	120 173
Maksuvõlad	744	744
Muud võlad	20 146	20 146
Muud viitvõlad	20 146	20 146
Kokku võlad ja ettemaksed	141 063	141 063
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	256 635	256 635
Maksuvõlad	13 244	13 244
Muud võlad	20 389	20 389
Muud viitvõlad	20 389	20 389
Kokku võlad ja ettemaksed	290 268	290 268

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	15 000	16 617
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 000	16 617
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Jaapan	3 343 827	846 238
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 343 827	846 238
Kokku müügitulu	3 358 827	862 855
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine, muu müügitulu	3 358 827	862 855
Kokku müügitulu	3 358 827	862 855

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	0	-6 617
Konsultatsioonid ja muud teenused	-785 835	-723 154
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-785 835	-729 771

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	756	0
Lähetuskulud	93	0
Raamatupidamisteenus	29 348	4 740
Varakindlustus		
Konsultatsioonid	113 296	130 475
Lootusetud debitoorsed võlad	0	3 575
Muud	209 275	17 042
Kokku mitmesugused tegevuskulud	352 768	155 832

Oysteri nõude mahakandmine 3575 eur.

Muud kulud sisaldab katamaraani ja jahi üalpidamiskulusid.

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	5 400	5 400
Sotsiaalmaksud	1 825	1 814
Kokku tööjõukulud	7 225	7 214
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	25 193	39 947
Intressitulud	33 886	44 072
Muud finantskulud	-19 763	-265 842
Kokku muud finantstulud ja -kulud	39 316	-181 823

Muud finantskulud summas 19 763 eurot on pikaajalise laenu diskonteerimisel tekkinud kahjum.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	123 433	123 433
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 433	123 433
Võlad ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	75 005	75 165
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	61 661	31 265
Kokku võlad ja ettemaksed	136 666	106 430

ANTUD LAENUD	Antud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 500 000	1 500 000	15 000
Kokku antud laenud	1 500 000	1 500 000	15 000
ANTUD LAENUD	Perioodi arvestatud intress		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			15 000
Kokku antud laenud			15 000

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	145 689	121 195
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	901 978	554 060
Kokku ostetud	1 047 667	675 255

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	5 400	5 400

Võlgnevus aruandvale isikule Kari Juhani Rinko on summas 20 146 eur.
 Nõue omaniku vastu 123 433 eur.
 Juhatuse liikmele Veiko Nüüd arvestati tasusid summas 5 400 eur.

Ostud ettevõttelt Piranha Promotions Oy on summas 204 460 eur
 Ostud ettevõttelt CreaOpto Oy on summas 679 700 eur.
 Ostud ettevõtetelt Grow Finance OÜ on summas 17 818 eur

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Sõda Ukrainas võib mõjutada ettevõtte äritegevust alates 2022 aastast.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.09.2023

Creaopto OÜ (registrikood: 12406492) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO NÜÜD	Juhatuse liige	13.09.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Creaopto OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Creaopto OÜ (ettevõtte) lühendatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja lühendatud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev lühendatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma lühendatud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus lühendatud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie lühendatud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt lühendatud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas lühendatud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad lühendatud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame lühendatud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvamuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid

mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu lühendatud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame lühendatud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas lühendatud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aleksei Kisseljov

Vandeaudiitori number 585

Lahendused Pluss KV OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 190

Pärnu mnt 142, Tallinn, Harju maakond, 11317

13.09.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Creaopto OÜ (registrikood: 12406492) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI KISSELJOV	Vandeaudiitor	13.09.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 569 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 455 204
Kokku	7 024 813

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 569 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 455 204
Kokku	7 024 813

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	3358827	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+358 505635788
E-posti aadress	kari.rinko@mtg.fi