

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Puhastusteenistus OÜ

registrikood: 10009507

tänavanimi, maja ja korteri number: Elektroni tn 10-52

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13415

telefon: +372 6566000

e-posti aadress: peeter@puhastusteenistus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Laenunõuded	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegevusalaks on puhastusteenuste osutamine.

2020 aastal tegelesime põhiliselt olemasolevate klientide teenindamisega ning uute leidmisega. Suurt tähelepanu pöörditi aastal 2020 kliendisuhete hoidmisele ja arendamisele ning kvaliteedi tõstmisele läbi olemasolevate teenuste täiendamise ning uute teenuste väljatöötamise.

2020 aasta kasum oli 26 699 EUR.

2021 aastal jätkame väljatöötatud turustusstrateegiate elluviimist, et suurendada turuosa Eestis ja investeerida põhivarasse.

08.09.2023

Juhatuse liige

Peeter Puudersell

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	46 478	254 242	
Nõuded ja ettemaksed	90 395	74 385	2
Kokku käibevarad	136 873	328 627	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	223 500	0	2
Materiaalsed põhivarad	60 983	80 350	5
Immateriaalsed põhivarad	0	1 587	
Kokku põhivarad	284 483	81 937	
Kokku varad	421 356	410 564	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	48 091	151 104	6
Kokku lühiajalised kohustised	48 091	151 104	
Kokku kohustised	48 091	151 104	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	343 810	169 375	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 699	87 329	
Kokku omakapital	373 265	259 460	
Kokku kohustised ja omakapital	421 356	410 564	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	353 656	487 124	9
Muud äritulud	16	8 832	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-76 496	-95 647	10
Mitmesugused tegevuskulud	-25 666	-44 443	11
Tööjõukulud	-197 109	-244 642	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 954	-22 218	
Muud ärikulud	-1 047	-1 699	
Ärikasum (kahjum)	32 400	87 307	
Intressitulud	2 119	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	22	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 519	87 329	
Tulumaks	-7 820	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 699	87 329	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Puhastusteenistus OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhiolemus kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Puhastusteenistus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtetele sätestatud nõuetele ning tegemist on lühendatud raamatupidamisaruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, lähtudes soetusmaksumusest.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset ja jääkmaksumuse meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga

erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv eluiga.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-5
Transpordivahendid	5
Ehitised	20

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu toodangu müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse peale toodangu üleandmist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodikasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksmistele rakendada maksumäära 14/86. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Puhastusteenistus OÜ (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või

(b) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (nt läbi osaluse).

Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all (st nad on kas sama kontserni liikmed või samal isikul on nende üle valitsev mõju);

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapool (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapool (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;

(c) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;

(d) ettevõtte, mille üle aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust või selle isiku lähedasel pereliikmel) omavad valitsevat või olulist mõju;

(e) ettevõtte, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnid aruandekuupäeva ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	47 397	47 397	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	40 625	40 625	0	13
Laenunõuded	223 500	0	223 500	4,13
Muud nõuded	2 102	2 102	0	
Intressinõuded	2 102	2 102	0	13
Ettemaksed	271	271	0	
Tulevaste perioodide kulud	155	155	0	
Muud makstud ettemaksed	116	116	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	313 895	90 395	223 500	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	51 226	51 226	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	18 000	18 000	0	13
Ettemaksed	5 159	5 159	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 428	1 428	0	
Muud makstud ettemaksed	3 731	3 731	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 385	74 385	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 250	24 981
Käibemaks	4 787	5 200
Üksikisiku tulumaks	1 312	1 137
Erisoodustuse tulumaks	0	24
Sotsiaalmaks	4 187	4 924
Kohustuslik kogumispension	121	145
Töötuskindlustusmaksed	189	314
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 846	36 725

Vaata lisa 6.

Lisa 4 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta			
Antud laen 1	23 500		23 500	2%	EUR	01.01.2040
Antud laen 2	200 000		200 000	2%	EUR	21.06.2040
Laenunõuded	223 500	0	223 500			

Vaata lisa 2 ja 13.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018						
Soetusmaksumus	55 348	0	107 520	107 520	16 793	179 661
Akumuleeritud kulum	-31 947	0	-57 557	-57 557	-10 424	-99 928
Jääkmaksumus	23 401	0	49 963	49 963	6 369	79 733
Ostud ja parendused	0	25 986	2 500	28 486	0	28 486
Muud ostud ja parendused		25 986	2 500	28 486	0	28 486
Amortisatsioonikulu	-1 173	-1 299	-14 497	-15 796	-3 233	-20 202
Muud muutused	0	0	-7 667	-7 667	0	-7 667
31.12.2019						
Soetusmaksumus	55 348	25 986	90 149	116 135	14 224	185 707
Akumuleeritud kulum	-33 120	-1 299	-59 850	-61 149	-11 088	-105 357
Jääkmaksumus	22 228	24 687	30 299	54 986	3 136	80 350
Amortisatsioonikulu	-1 114	-5 197	-10 650	-15 847	-2 406	-19 367
31.12.2020						
Soetusmaksumus	55 348	25 986	90 149	116 135	14 224	185 707
Akumuleeritud kulum	-34 234	-6 496	-70 500	-76 996	-13 494	-124 724
Jääkmaksumus	21 114	19 490	19 649	39 139	730	60 983

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 427	4 427	
Võlad töövõtjatele	10 733	10 733	
Võlad seotud osapooltele	20 774	20 774	13
Maksuvõlad	11 846	11 846	3
Saadud ettemaksed	311	311	
Muud saadud ettemaksed	311	311	
Kokku võlad ja ettemaksed	48 091	48 091	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 240	4 240	
Võlad seotud osapooltele	24 558	24 558	13
Maksuvõlad	36 725	36 725	3
Muud võlad	85 581	85 581	
Muud viitvõlad	85 581	85 581	
Kokku võlad ja ettemaksed	151 104	151 104	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	296 407	205 363
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	74 102	51 341
Kokku tingimuslikud kohustised	370 509	256 704

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	353 656	487 124
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	353 656	487 124
Kokku müügitulu	353 656	487 124
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Koristusteenus	353 656	487 124
Kokku müügitulu	353 656	487 124

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	44 099	42 896
Energia	16 876	14 643
Elektrienergia	465	532
Kütus	16 411	14 111
Alltöövõtutööd	4 735	18 112
Üür ja rent	1 115	2 334
Masinate varuosad, remont, hooldus	8 311	14 979
Muud	1 360	2 683
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	76 496	95 647

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	2 844	2 909
Soojusenergia	2 844	2 909
Mitmesugused bürookulud	2 774	1 624
Lähetuskulud	406	2 039
Koolituskulud	375	259
Autokulud	9 323	14 748
Ruumide hooldus, remondikulud	6 564	16 373
Muud	3 380	6 491
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 666	44 443

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	145 938	175 614
Sotsiaalmaksud	51 171	69 028
Kokku tööjõukulud	197 109	244 642
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	20

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	264 125	18 000	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	264 125	18 000	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 774	24 558	6
Kokku võlad ja ettemaksed	20 774	24 558	

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	223 500	0	223 500	2 102	4
Kokku antud laenu	0	223 500	0	223 500	2 102	

OSTETUD	2020		2019	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 189	9 395	13 775	14 982
Kokku ostetud	14 189	9 395	13 775	14 982

Aruandeaastal juhatuse liikme tasu ei ole arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.09.2023

Puhastusteenistus OÜ (registrikood: 10009507) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PUUDERSELL	Juhatuse liige	13.09.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	343 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 699
Kokku	370 509

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	343 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 699
Kokku	370 509

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	353656	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6566000
E-posti aadress	peeter@puhastusteenistus.ee