

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing Audla

registrikood: 10123784

tänavatalu nimi, Aidamäe

maja ja korteri number:

küla: Käo küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 94434

telefon: +372 54511013

e-posti aadress: pollumajandus@tuulegrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Bioloogilised varad	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustised	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	18
Lisa 20 Muud ärikulud	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19
Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

TEGEVUSARUANNE

Audla OÜ on maheettevõtte, mis tegeleb lihaveisete kasvatusega ja mahesööda tootmisega. Maheloomakasvatuse eesmärk on toodangu kõrge kvaliteet ning loomade heaolu tagamine. Maheloomakasvatustes peavad loomad saama süüa mahesööta ja viibida õues.

Ilmastikuolud 2022.aastal olid sarnased 2021.aastaga see tähendab põllumajandust soosivad. Kõrreliste taimede kasv sai niite kõlblikuks varem ja kasvu tihedus oli kõrge.

Ettevõtte majandusnäitajad

Loomad	2022	2021
Sündinud	224	249
Müüdnud arv	145	355
sh elusloomad	109	307
Müügikäive eurodes	115 773	160 837
Aasta lõpuks arv	415	347

Toodang	2022	2021
Omatoodang (t)		
Silo	6737	3860
Hein	4319	1826

TÄHTSAMAD NÄITAJAD JA FINANTSSUHTARVUD	2022	2021
Kasumiaruande näitajad		
Müügitulu	607 183	506 309
Ärikasum	516 563	3 037 116
Puhaskasum	205 398	2 935 821
Äritegevuse suhtarvud		
Ärirentaablus	85,1 %	599,9 %
Puhasrentaablus	33,8 %	579,8 %
Varude käibekordaja	0,26	0,11
Finantsseisundi näitajad		
Varad kokku	9 909 412	9 488 413
Intressi kandvad võlakohustused	5 726 794	5 359 852
Omakapital	3 594 485	3 389 089
Likviidsuskordaja	1,51	1,09
Võla ja omakapitali suhe	1,59	1,58
Netovõla ja omakapitali suhe	1,59	1,55

Näitajate ja suhtarvude valemid

- Ärirentaablus = Ärikasum/Müügitulu
- Puhasrentaablus = Puhaskasum (emaettevõtja osa)/Müügitulu
- Varude käibekordaja = Müüdnud kauba kulu/Keskmised varud

- $\text{Likviidsuskordaja} = \text{Käibevara/Lühiajalised kohustused}$
- $\text{Võla ja omakapitali suhe} = \text{Intressi kandvad võlakohustused/Omakapital}$
- $\text{Netovõla ja omakapitali suhe} = (\text{Intressi kandvad võlakohustused} - \text{Raha ja raha})/\text{Omakapital}$

31.12.2022 seisuga oli ettevõtte varud suurenenud 228 124 euro võrra. Materiaalset põhivara oli ettevõttel aasta lõpu seisuga 8 887 091 euro väärtuses. 31.12.2022 seisuga oli kogu võlakohustus 6 314 927 eurot, mis tähendab võlakohustuste suurenemist 215 603 euro võrra võrreldes eelmise aasta lõpu seisuga. Intressikandvad võlakohustused on aasta jooksul suurenenud. Ettevõtte kogu müügikäive oli 607 183 eurot, mis suurenes võrreldes eelmise aastaga 100 874 euro võrra. Seoses Ukraina ja Venemaa sõjaga on suurenenud tarvikute hinnad. Samuti on suurendanud kulusid elektri ja kütusehindade tõus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 720	101 836	2
Nõuded ja ettemaksed	530 597	319 681	3
Varud	466 904	238 780	4
Bioloogilised varad	23 100	8 910	8
Kokku käibevarad	1 022 321	669 207	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	28 710	21 000	3
Kinnisvarainvesteeringud	7 489 475	7 489 475	6
Materiaalsed põhivarad	953 536	901 431	7
Bioloogilised varad	415 370	407 300	8
Kokku põhivarad	8 887 091	8 819 206	
Kokku varad	9 909 412	9 488 413	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	169 526	15 519	11
Võlad ja ettemaksed	504 058	601 207	12
Kokku lühiajalised kohustised	673 584	616 726	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 557 268	5 344 333	11
Võlad ja ettemaksed	84 075	138 265	12
Kokku pikaajalised kohustised	5 641 343	5 482 598	
Kokku kohustised	6 314 927	6 099 324	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	280 098	280 098	14
Kohustuslik reservkapital	28 009	28 009	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 080 980	199 350	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 398	2 881 632	
Kokku omakapital	3 594 485	3 389 089	
Kokku kohustised ja omakapital	9 909 412	9 488 413	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	607 183	506 309	15
Muud äritulud	386 784	3 352 031	16
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	226 305	-82 128	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	19 300	-45 040	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-263 224	-230 724	17
Mitmesugused tegevuskulud	-111 634	-121 482	18
Tööjõukulud	-265 923	-239 262	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-74 812	-91 444	
Muud ärikulud	-7 416	-11 144	20
Ärikasum (kahjum)	516 563	3 037 116	
Intressikulud	-312 719	-155 448	
Muud finantstulud ja -kulud	1 554	-36	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	205 398	2 881 632	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 398	2 881 632	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Audla 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standarditele ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Vastavalt Raamatupidamise seaduse §15(2¹) on Audla OÜ 2022a. raamatupidamise aastaaruanne koostatud lühendatud aruandena. Eesti finantsaruandluse standardid on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ettevõtte majandusaasta aruanne esitatakse eurodes.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetamismaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel tingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtja kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või kui ta annab varast tulenevaid rahavoode ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest üle kolmandale osapoolele.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt päeval, mil ettevõtja saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvaraobjekti üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded võetakse esmaselt arvele nende õiglases väärtuses koos tehingukuludega.

Kui on tõenäoline, et ettevõtte ei suuda tagada kõikide nõuete laekumist vastavalt nõuete esialgsetele maksetingimustele, hinnatakse nõuded alla.

Nõude allahindamise vajadusele viitavad järgmised asjaolud: võlgniku tõsised makseraskused, võimalus, et võlgnik võib välja kuulutada pankroti või võlgniku reorganiseerimine, võimetust makseid tasuda või tasumisega viivitamine.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Biooloogilised varad

Biooloogiline vara on loomne või taimne organism. Biooloogilist vara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ja vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Biooloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused.

Audla OÜ kajastab õiglase väärtuse muutuse kasumi(kahjumina) biooloogiliste varade sisekäibes tekkinud tulemust. Biooloogiliste varade juurdekasv on sündidest ja kaaluibest tekkinud juurdekasv ning muude muutuste osas on kajastatud biloloogilise vara hukkumised ja muud muutused.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

OÜ Audla kajastab kinnisvarainvesteeringut aastaaruandes õiglase väärtuse meetodil. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglasest väärtusest. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Õiglase väärtuse määramine peab tuginema reaalsel bilansipäeval eksisteerinud kinnisvaraturuhinnale.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Arvele võetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade koosseisu siis, kui on täidetud kajastamiseks vajalikud kriteeriumid;

- On tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu
- Nende soetusväärtust saab usaldusväärselt mõõta.

Asendatud osad kantakse bilansist välja.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav plaanitud eesmärgil ja lõpetatakse kas klassifitseerimisel müügiototel põhivaraks või vara eemaldamiseni kasutusest. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetamismaksumust kui akumulieeritud kulumit seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit.

Maad ja bioloogilisi varasid ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	kuni 20 aastat
Masinaid ja seadmed	kuni 4 aastat
Muu materiaalne põhivara	kuni 5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus. Finantskohustustega kaasnevad kulutused (sh. intressikulud) kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna. Intressikulud kajastatakse kasumiaruandes real "Intressikulu".

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu, kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte puudub tingimusteta õigus kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui kohustus on tasutud, tühistatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "Müügitulu".

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele. Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena:

- a) ettevõtte juhtkonna võtmeisikuid ning
- b) eelmises punktis nimetatud isikute lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	1 716	101 788
Kassa	4	48
Kokku raha	1 720	101 836

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	422 974	422 974		
Ostjatelt laekumata arved	422 974	422 974		
Laenunõuded	21 000		21 000	
Muud nõuded	4 317	4 317		
Viitlaekumised	4 317	4 317		
Ettemaksed	9 968	2 258	7 710	
Tulevaste perioodide kulud	687	687		
Muud makstud ettemaksed	9 281	1 571	7 710	
Laekumata toetused	101 048	101 048		
Kokku nõuded ja ettemaksed	559 307	530 597	28 710	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	217 140	217 140	0	0
Ostjatelt laekumata arved	217 140	217 140	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	635	635	0	0
Laenunõuded	21 000	0	21 000	0
Muud nõuded	83	83	0	0
Viitlaekumised	83	83	0	0
Ettemaksed	1 771	1 771	0	0
Tulevaste perioodide kulud	157	157	0	0
Muud makstud ettemaksed	1 614	1 614	0	0
Laekumata toetused	100 052	100 052	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	340 681	319 681	21 000	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	9 993	8 394
Ostusöödad ja materjal	9 993	8 394
Valmistoodang	456 911	230 386
Põllumajandustoodang	456 911	230 386
Kokku varud	466 904	238 780

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8 075		14 971
Üksikisiku tulumaks	11 860		8 848
Sotsiaalmaks	11 963		8 570
Kohustuslik kogumispension	203		159
Töötuskindlustusmaksed	370		636
Intress	89		157
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	50		
Ettemaksukonto jääk		635	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32 610	635	33 341

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Ostud ja parendused	4 540 528
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 948 947
31.12.2021	7 489 475
31.12.2022	7 489 475

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	0	197 999

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed	
31.12.2020									
Soetusmaksumus	71 088	712 517	176 015	706	546 512	723 233	6 738	27 336	1 540 912
Akumuleeritud kulum		-130 054	-48 339	-686	-390 615	-439 640	-1 488		-571 182
Jääkmaksumus	71 088	582 463	127 676	20	155 897	283 593	5 250	27 336	969 730
Ostud ja parendused					33 417	33 417			33 417
Muud ostud ja parendused					33 417	33 417			33 417
Amortisatsioonikulu		-26 034	-24 213	-20	-40 841	-65 074	-337		-91 445
Müügid (jääkmaksumuses)			-5 715			-5 715			-5 715
Ümberliigitamised			27 336			27 336		-27 336	0
Ümberliigitamised ettemaksetest			27 336			27 336		-27 336	0
Muud muutused			-4 556			-4 556			-4 556
31.12.2021									
Soetusmaksumus	71 088	712 517	192 335	706	579 929	772 970	6 738	0	1 563 313
Akumuleeritud kulum	0	-156 088	-71 807	-706	-431 456	-503 969	-1 825	0	-661 882
Jääkmaksumus	71 088	556 429	120 528	0	148 473	269 001	4 913	0	901 431
Ostud ja parendused			319 000			319 000	2 724		321 724
Muud ostud ja parendused			319 000			319 000	2 724		321 724
Amortisatsioonikulu	0	-26 034	-26 729		-21 495	-48 224	-553		-74 811
Müügid (jääkmaksumuses)			-102 031		-92 777	-194 808			-194 808
31.12.2022									
Soetusmaksumus	71 088	712 517	347 835	0	348 212	696 047	9 462		1 489 114
Akumuleeritud kulum	0	-182 122	-37 067	0	-314 011	-351 078	-2 378		-535 578
Jääkmaksumus	71 088	530 395	310 768	0	34 201	344 969	7 084		953 536

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	200 000	3 000
Transpordivahendid	95 000	3 000
Muud masinad ja seadmed	105 000	
Kokku	200 000	3 000

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2020	23 700	23 700
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-1 500	-1 500
Soetused	6 000	6 000
Müügid	-90 900	-90 900
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	41 100	41 100
Muud muutused	30 510	30 510
31.12.2021	8 910	8 910
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-1 650	-1 650
Soetused	660	660
Müügid	-43 560	-43 560
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	39 270	39 270
Muud muutused	19 470	19 470
31.12.2022	23 100	23 100
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2020	424 800	424 800
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-17 400	-17 400
Soetused	4 400	4 400
Müügid	-108 600	-108 600
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	22 000	22 000
Muud muutused	82 100	82 100
31.12.2021	407 300	407 300
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	4 070	4 070
Soetused	880	880
Müügid	-61 420	-61 420
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	23 100	23 100
Muud muutused	41 440	41 440
31.12.2022	415 370	415 370
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2022	2021

Loomsed varad	60 973	83 368
Kokku	60 973	83 368

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank Liising	2 451	2 451		2023	11
Citadele Leasing Eesti filiaal SIA	147 721	35 146	112 575	2025-2027	11
LHV Pank AS	51 508	10 919	40 589	2027	11
Tenor OÜ	465	465		2023	11
Kapitalirendikohustised kokku	202 145	48 981	153 164		11

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank Liising	6 542	4 091	2 451	2023	
Kapitalirendikohustised kokku	6 542	4 091	2 451		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	308 163	10 671
Kokku	308 163	10 671

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022
Kasutusrendikulu	6 372
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest	
	31.12.2022
12 kuu jooksul	13 851
1-5 aasta jooksul	45 510

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Holostovi Kinnisvarahalduse AS	299 845		299 845		2024
Maaelu Edendamise SA	3 240 000			3 240 000	2046
Saare Finants OÜ	1 484 769		1 484 769		2025
Saaremaa Lihatoöstus OÜ	492 345	120 000	372 345		2025
Pikaajalised laenud kokku	5 516 959	120 000	2 156 959	3 240 000	
Kapitalirendikohustised kokku	202 145	48 981	153 164		
Muud laenukohustised					
Pikaajaline maade järelmaks	7 690	545	7 145		2023-2024
Muud laenukohustised kokku	7 690	545	7 145		
Laenukohustised kokku	5 726 794	169 526	2 317 268	3 240 000	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Saaremaa Lihatoöstus OÜ	10 550	10 550			2023
Lühiajalised laenud kokku	10 550	10 550			
Pikaajalised laenud					
Holostovi Kinnisvarahalduse AS	413 644		413 644		2023-2024
Maaelu Edendamise SA	3 240 000			3 240 000	2046
Saare Finants OÜ	1 300 528		1 300 528		2024
Saaremaa Lihatoöstus OÜ	380 000		380 000		2023
Pikaajalised laenud kokku	5 334 172		2 094 172	3 240 000	
Kapitalirendikohustised kokku	6 542	4 091	2 451		
Muud laenukohustised					
Pikaajaline maade järelmaks	8 588	878	7 710		2022-2024
Muud laenukohustised kokku	8 588	878	7 710		
Laenukohustised kokku	5 359 852	15 519	2 104 333	3 240 000	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	30 638	30 638
Muud varad	3 000 000	3 000 000
Kokku	3 030 638	3 030 638

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	295 320	295 320		
Võlad töövõtjatele	31 762	31 762		
Maksuvõlad	32 610	32 610		
Muud võlad	218 061	144 366	73 695	
Muud viitvõlad	218 061	144 366	73 695	
Ühistatud vara ja tööosakud	10 380	0	0	10 380
Kokku võlad ja ettemaksed	588 133	504 058	73 695	10 380

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	434 755	361 059	73 696	0
Võlad töövõtjatele	24 486	24 486	0	0
Maksuvõlad	33 341	33 341	0	0
Muud võlad	236 510	182 321	54 189	0
Intressivõlad	168 273	114 084	54 189	0
Muud viitvõlad	68 237	68 237	0	0
Ühistatud vara ja tööosakud	10 380	0	0	10 380
Kokku võlad ja ettemaksed	739 472	601 207	127 885	10 380

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021	Lisa nr
	Nõuded			Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
PRIA		282 032	382 084	100 052	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		282 032	382 084	100 052	
Kokku sihtfinantseerimine		282 032	382 084	100 052	
	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022	Lisa nr
	Nõuded			Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
PRIA	100 052	271 947	372 995	101 048	13
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	100 052	271 947	372 995	101 048	
Kokku sihtfinantseerimine	100 052	271 947	372 995	101 048	

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	280 098	280 098
Osade arv (tk)	4 446	4 446

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	576 890	490 328
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	30 293	15 981
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	607 183	506 309
Kokku müügitulu	607 183	506 309
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veiste kasvatus (EMTAK 01421)	115 773	160 837
Põllumajandustoodang (EMTAK 01199)	114 162	31 345
Muu põllumajandustoodang ja -teenused (EMTAK 01611)	2 025	10 382
Loomakasvatuse abitegevused (EMTAK 01621)	120 247	95 460
Muud tulud	254 976	208 285
Kokku müügitulu	607 183	506 309

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	5 191	0
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	2 948 947
Toetused	372 995	382 084
Muud	8 598	21 000
Kokku muud äritulud	386 784	3 352 031

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Energia	-122 859	-90 154
Elektrienergia	-47 043	-26 583
Kütus	-75 816	-63 571
Muud taimekasvatuse kulud	-37 556	-39 927
Muud loomakasvatuse kulud	-33 852	-26 786
Masinate ja seadmete remondi-ja hoolduskulud	-65 942	-72 763
Muud	-3 015	-1 094
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-263 224	-230 724

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Maarent	-70 125	-71 121
Üür ja rent	-1 631	-2 212
Tööjõurent	0	-5 526
Mitmesugused bürookulud	-22 040	-12 689
Riiklikud ja kohalikud maksud	-9 084	-12 514
Muud	-8 754	-17 420
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-111 634	-121 482

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-199 284	-180 136
Sotsiaalmaksud	-66 639	-59 126
Kokku tööjõukulud	-265 923	-239 262
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	15

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	0	-2 715
Trahvid, viivised ja hüvitised	-4 798	-8 429
Muud	-2 618	0
Kokku muud ärikulud	-7 416	-11 144

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	129 781	97 136	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	129 781	97 136	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	175 920	266 186	12
Kokku võlad ja ettemaksed	175 920	266 186	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Lisa nr
Emaettevõtja	380 000				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	78 675	2 343	2 343	0	
Kokku laenukohustised	458 675	2 343	2 343	0	

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 230	14 230	0	
Kokku laenukohustised	14 230	14 230	0	

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	68 274	78 236	78 427	35 892	72 221	124 538
Kokku müüdud	68 274	78 236	78 427	35 892	72 221	124 538

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 866	15 908	560	19 028	13 021	413
Kokku ostetud	13 866	15 908	560	19 028	13 021	413

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	22 800	19 399

Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2023.aastal vähenesid kinnisvarainvesteeringud 176,54 ha, bilansilises väärtuses 605 391 eurot. Selle tehinguga vähendati ka laenukohustust MES-i ees.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.09.2023

osaühing Audla (registrikood: 10123784) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELERIN OPP	Juhatuse liige	09.09.2023
Resolutsioon:	Kinnitan majandusaasta aruande.	
ÕNNE SÖÖT	Juhatuse liige	09.09.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Audla osanikele

Arvamuse avaldamisest loobumine

Meid telliti auditeerima osaühing Audla (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Me ei avalda arvamust ettevõtte kaasneva raamatupidamise aastaaruande kohta. Meie aruande arvamuse avaldamisest loobumise aluse osas kirjeldatud asjaolude märkimisväärsuse tõttu ei suutnud me hankida piisavat asjakohast auditi tõendusmaterjali, mis annaks aluse avaldada raamatupidamise aastaaruande kohta auditiarvamuse.

Arvamuse avaldamisest loobumise alus

Auditi käigus ilmsid järgmised piirangud meie töö ulatusele:

1. Auditi teostamise hetkeks on ettevõtetel seisuga 31.12.2022 ja varsemast perioodist ettevõtetest jätkuvalt laekumata nõudeid summas ca 270 TEUR ulatuses, sh ca 90 TEUR ulatuses laekuamata nõudeid 2021 aastast. Ettevõtte juhtkond ei ole nõuete mittelaekumisega seonduvaid asjaolusid ja nõuete võimaliku allahindluse vajadust raamatupidamise aastaaruande koostamisel hinnanud.
2. 31.12.2022 seisuga koostatud raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud kinnisvarainvesteeringuid summas 7,5 MEUR, mille osas me ei ole saanud kindlustunnet eelnimetatud kinnisvarainvesteeringute õiglase maksumuse osas. Ettevõtte on kajastanud kinnisvarainvesteeringuna ka kinnistuid, mida tegelikkuses ettevõtte igapäevaselt ise kasutab. Ettevõtte poolt oma põhitegevuses kasutatavad kinnistud peavad kajastuma bilansikirjel Materiaalsed põhivarad. Ettevõtte juhtkonna kinnitusel neil puudub selge ülevaade ja teadmine ettevõtte poolt põhitegevuses kasutatavate kinnistute arvu ja rahalise maksumuse osas. Eelnevast tulenevalt ei ole meil võimalik hinnata vea ulatust ja mõju bilansikirjetele Materiaalsed põhivarad ja Kinnisvarainvesteeringud, seonduvatele lisadele samuti mõju ulatust ettevõtte aruandeperioodi finantstulemusele tervikuna.

Auditi käigus tuvastasime järgmised väärkajastamised:

1. 31.12.2022 seisuga koostatud raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud pikaajaliste nõuete all summas 74 TEUR kohustusi, mis pidanuks 31.12.2022 seisuga koostatud raamatupidamise aastaaruandes olema kajastatud lühiajalise kohustusena
2. Raamatupidamise aastaaruande lisades ei ole avalikustatud piisavas matus asjakohast informatsiooni ettevõtte poolt garantiide või tagatiste andmise või saamise osas.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie kohustus on teha ettevõtte finantsaruannete audit kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) ja anda välja audiitori aruanne. Meie aruande arvamuse avaldamisest loobumise aluse osas kirjeldatud asjaolude märkimisväärsuse tõttu ei suutnud me siiski hankida piisavat asjakohast auditi tõendusmaterjali, mis annaks aluse avaldada raamatupidamise aastaaruande kohta auditiarvamuse.

Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeauditori number 197

AVAC Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 286

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

11.09.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Audla (registrikood: 10123784) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	11.09.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 080 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 398
Kokku	3 286 378

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 080 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 398
Kokku	3 286 378

Otsus jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	257001	42.33%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	120247	19.80%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	115773	19.07%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	114162	18.80%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 54511013
E-posti aadress	pollumajandus@tuulegrupp.ee