

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Tulundusühistu ALFATOM

registrikood: 10054913

tänavatalu nimi, Energia tn 1
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20304

telefon: +372 3566470

faks: +372 3566477

e-posti aadress: info@alfatom.ee

veebilehe aadress: www.alfatom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Võlad tarnijatele	15
Lisa 10 Muud võlad	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	17
Lisa 15 Tulumaks	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Revisjoni kokkuvõte	20

Tegevusaruanne

1. Sissejuhatus

2022 aastal jätkas Alfatom Tulundusühistu traditsioonilise tegevusega: administratiivjuhtimise ja raamatupidamisteenuste osutamisega.

Alfatom Tulundusühistu grupp tegutseb neljas põhivaldkonnas: ehitus, kaubandus, maagaasi võrguteenuse osutamine ja maagaasi müük, soojusenergia tootmine ja müük.

AS Alfatom Ehitus on 100% Alfatom Tulundusühistu tütarettevõtte, mis oli asutatud 2000 aastal. 2022 aastal jätkas AS Alfatom Ehitus traditsioonilise äritegevusega – küttesüsteemide väljaehitamise, sise- ja väliskanaliseerimise ja veetrasside ehitusega, muude ehitustööde teostamisega, välistrasside projekteerimisega ning spetsiifiliste ehitusseadmete ja ehitusmasinate müügiga eritellimusel. Ehitus- ja hooldusobjekte on Alfatom Ehitus AS üle Eesti. Tellijateks on nii eraisikud, era- kui riigiettevõtted.

Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ on 100% Alfatom Tulundusühistu tütarettevõtte, mis oli asutatud 2001 aastal. 2022 aastal jätkas Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ traditsioonilise äritegevusega – maagaasi võrguteenuse osutamisega, maagaasi müügiga, soojusenergia tootmise ja realiseerimisega Narva-Jõesuu linnas.

2. Tulud, kulud ja kasum

2.1. Emaettevõtte Alfatom Tulundusühistu

2022 aastal moodustasid Alfatom Tulundusühistu müügitulud 218 400 eurot. Alfatom Tulundusühistu 2022 aasta kasumiks kujunes 137 343 eurot.

2.2. Tütarettevõtte AS Alfatom Ehitus

2022 aastal moodustas AS Alfatom Ehitus müügitulu 1 219 296 eurot, muud äritulud – 18 018 eurot. 2021 aastaga võrreldes on ettevõtte tulud vähenes 4.7% võrra. 2022 aastal moodustasid ehitusteenuste müügitulud 403 746 eurot, tulud seadmete paigaldamisest ja hooldusest – 457 933 eurot, tulud materjalide ja seadmete realiseerimisest 141 671 eurot, tulud kinnisvara üürileandmisest – 215 946 eurot.

AS Alfatom Ehitus 2021 aasta kasumiks kujunes 128 206 eurot.

AS Alfatom Ehitus peamised finantssuhtarvud *

	2022	2021
Müügitulu, sh muud äritulud	1 237 314	1 298 200
Tulu muutus (%)	-4.69%	-0,49%
Brutokasumi määr (%)	11.03%	9,01%
Puhaskasum/ - kahjum	128 206	97 831
Puhasrentaabilus (%)	10.36%	7,54%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	3.21	2,93
ROA (%)	6.25%	5,05%
ROE (%)	8.13%	6,75%

2.3. Tütarettevõtte Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ

2022. aastal moodustas Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ müügitulu 675 243 eurot. Muud äritulud moodustasid 14 823 eurot. Müügitulust moodustas müük Eestisse 100%. Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ 2022. aasta kahjumiks kujunes 29 272 eurot.

Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ peamised finantssuhtarvud *

	2022	2021
Müügitulu, sh muud äritulud	690 066	618 284
Tulu muutus (%)	11.61%	31.89%

Brutokasumi määr (%)	4.25%	14.15%
Puhaskasum/ - kahjum	-29 272	85 493
Puhasrentaablus (%)	-4.24%	14.15%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	3.09	2,64
ROA (%)	2.33%	6.53%
ROE (%)	-3.80%	10.71%

3. Juhatus ja personal

Grupi ettevõtetes töötas vaadeldaval majandusaastal keskmiselt 17 inimest.

Alfatom Tulundusühistu juhatuse liikmeks on hr. Kirill Lipin. 2022 majandusaasta jooksul moodustasid väljamakseid juhatuse liikmele 7 008 eurot.

Alfatom Tulundusühistu keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat. 2022 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusega 46 841 eurot.

AS Alfatom Ehitus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 15 töötajat, kes on läbinud atesteerimised ning kellel on olemas vajalikud pädevused spetsiifiliste tööde tegemiseks. 2022. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusega 266 982 eurot.

2022. majandusaasta jooksul teostati väljamakseid juhatuse liikmele 10 243 eurot.

Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ 2021 aastal ei olnud töötajaid. 2022 aastal ettevõttel on kolm juhatuse liiget, kellest ühele maksti majandusaastal juhatuse liikme tasu summas 16 815 eurot.

4. Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2022 aasta **Alfatom Tulundusühistu** eesmärkideks on efektiivse juhtimise poliitika rakendamine.

Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ jätkab järgmisel majandusaastal võrguteenuse ja gaasi müügiga Narva-Jõesuus. Järgmisel majandusaastal on Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ eesmärgiks olemasolevate klientide säilitamine ning uute klientide leidmine.

2022. aastast tegeleb **Alfatom Ehitus AS** lisaks oma põhitegevuse - küttesüsteemide väljaehitamise, sise- ja väliskanaliseerimise ja gaasi- ja veetrasside ehituse, ka üldehituslike töödega, nende tegevustega plaanime ka jätkata. Järgneval majandusaastal on kavas jätkata enda ja/või renditud kinnisvara alase tegevusega, hoonete renoveerimise ja laiendamisega ning nende välja rentimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 155	49 125	2
Nõuded ja ettemaksed	19 995	3 007	3
Kokku käibevarad	35 150	52 132	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 306 716	1 207 782	
Materiaalsed põhivarad	652	532	7
Kokku põhivarad	1 307 368	1 208 314	
Kokku varad	1 342 518	1 260 446	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	140 597	126 148	8
Kokku lühiajalised kohustised	140 597	126 148	
Kokku kohustised	140 597	126 148	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 256	17 256	
Kohustuslik reservkapital	2 461	2 461	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	945 927	791 120	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	236 277	323 461	
Kokku omakapital	1 201 921	1 134 298	
Kokku kohustised ja omakapital	1 342 518	1 260 446	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	218 400	218 400	11
Muud äritulud	2	327	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 419	-15 269	12
Tööjõukulud	-39 963	-39 173	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-400	-2 319	
Muud ärikulud	-45	-2	
Ärikasum (kahjum)	162 575	161 964	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	98 934	183 324	14
Intressikulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	261 510	345 289	
Tulumaks	-25 233	-21 828	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	236 277	323 461	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	162 575	161 964	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	400	2 319	
Kokku korrigeerimised	400	2 319	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-16 988	22 660	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	14 449	34 091	
Kokku rahavood äritegevusest	160 436	221 034	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-520	-385	
Laekunud intressid	1	0	
Laekunud dividendid	0	80 645	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-519	80 260	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-168 654	-241 887	
Makstud ettevõtte tulumaks	-25 233	-21 828	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-193 887	-263 715	
Kokku rahavood	-33 970	37 579	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 125	11 546	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-33 970	37 579	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 155	49 125	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	17 256	2 461	1 033 007	1 052 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)			323 461	323 461
Väljakuulutatud dividendid			-241 887	-241 887
31.12.2021	17 256	2 461	1 114 581	1 134 298
Aruandeaasta kasum (kahjum)			236 277	236 277
Väljakuulutatud dividendid			-168 654	-168 654
31.12.2022	17 256	2 461	1 182 204	1 201 921

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TÜ Alfatom 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardi ehk EFS järgi. Eesti finantsaruandluse standardi järgiv aruanne koostatakse eelkõige Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimikonna juhendite (RTJ) põhjal. TÜ Alfatom kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtetel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõtetel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel maksud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt soetud väljaminekuid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtetel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 100% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus.

Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Valmistoodangu ja lõpetamata toodangu soetusmaksumus koosneb tooraine maksumusest, otsestest tööjõukuludest, muudest otsestest kuludest ja tootmise üldkuludest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse maad ja ehitisi, mida hoitakse pikaajalise renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida grupp ei kasuta oma majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber juhul, kui toimub muutus tema kasutamise eesmärgis (näiteks kinnisvarainvesteeringust saab ettevõtte poolt kasutatav põhivara või vastupidi). Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objektile selle varadegrupi

arvestuspõhimõtteid, kuhu ta ümber klassifitseeritakse.

Alates 2013.a.muudeti kinnisvarainvesteeringu arvestuspõhimõtteid ning hakati kinnisvarainvesteeringu objekte kajastama soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 192 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 192

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Grupp kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse rendi jõustumisel bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud

varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kasutades efektiivset intressimäära; kõik erinevused saadud summade (millest on maha arvatud tehingukulutused) ja lunastamisväärtuse vahel kajastatakse kasumiaruandes laenukohustuste perioodi jooksul. Finantskohustuste kajastamine lõpetatakse siis, kui see on kas tasutud, tühistatud või aegunud. Laenukulutused kajastatakse nende tekkimisel kuluna (kasumiaruandes real "muud finantstulud ja -kulud").

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline Tulundusühistu ALFATOM 2013.a. majandusaasta aruanne (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Garantiieraldiste hindamisel on lähtunud juhatuse hinnangutest ja kogemustest. Eraldise arvestamisel võetakse 2,5% ehitusteenuste realiseerumise mahust.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Juhul kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist. Juhul kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet kohustuse või nõudena. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmned bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	0	165
Arvelduskontod	15 155	48 960
Kokku raha	15 155	49 125

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	19 669	19 669	
Ostjatelt laekumata arved	19 669	19 669	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	226	226	5
Ettemaksed	100	100	
Tulevaste perioodide kulud	100	100	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 995	19 995	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 782	2 782	
Ostjatelt laekumata arved	2 782	2 782	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	225	225	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 007	3 007	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	19 669	2 782
Ostjatelt laekumata arved	329	142
Seostud osapooltega nõuded	19 340	2 640
Kokku nõuded ostjate vastu	19 669	2 782

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		6 959		7 667
Käibemaks		3 399		3 394
Üksikisiku tulumaks		3 388		3 900
Sotsiaalmaks		1 778		1 634
Kohustuslik kogumispension		83		75
Töötuskindlustusmaksed		100		91
Intress		6		0
Ettemaksukonto jääk	226		225	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	226	15 713	225	16 761

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10691241	Alfatom Ehitus AS	Eesti	Ehitustegevus	100	100
10797844	Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ	Eesti	Maagaasimüük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
Alfatom Ehitus AS	469 480	128 206	597 686
Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ	738 302	-29 272	709 030
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 207 782	98 934	1 306 716

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	8 086	8 086
Akumuleeritud kulum	-5 620	-5 620
Jääkmaksumus	2 466	2 466
Ostud ja parendused	385	385
Muud ostud ja parendused	385	385
Amortisatsioonikulu	-2 319	-2 319
31.12.2021		
Soetusmaksumus	8 470	8 470
Akumuleeritud kulum	-7 938	-7 938
Jääkmaksumus	532	532
Ostud ja parendused	520	520
Muud ostud ja parendused	520	520
Amortisatsioonikulu	-400	-400
31.12.2022		
Soetusmaksumus	8 990	8 990
Akumuleeritud kulum	-8 338	-8 338
Jääkmaksumus	652	652

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 615	1 615	9
Võlad töövõtjatele	3 661	3 661	
Maksuvõlad	15 713	15 713	5
Muud võlad	119 421	119 421	10
Dividendivõlad	119 348	119 348	
Muud viitvõlad	73	73	
Saadud ettemaksed	187	187	
Muud saadud ettemaksed	187	187	
Kokku võlad ja ettemaksed	140 597	140 597	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 509	1 509	9
Võlad töövõtjatele	3 382	3 382	
Maksuvõlad	16 761	16 761	5
Muud võlad	104 079	104 079	10
Dividendivõlad	102 148	102 148	
Muud viitvõlad	1 931	1 931	
Saadud ettemaksed	417	417	
Muud saadud ettemaksed	417	417	
Kokku võlad ja ettemaksed	126 148	126 148	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Võlad tarnijatele	1 615	1 509
Kokku võlad tarnijatele	1 615	1 509

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	119 348	119 348
Muud viitvõlad	73	73
Kokku muud võlad	119 421	119 421

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	102 148	102 148
Muud viitvõlad	1 931	1 931
Kokku muud võlad	104 079	104 079

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	218 400	218 400
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	218 400	218 400
Kokku müügitulu	218 400	218 400
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõudmine ja juhtimisalane nõustamine (70221)	218 400	218 400
Kokku müügitulu	218 400	218 400

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	785	1 909
Koolituskulud	0	1 500
Juridilised ja aamatupidamise kulud	14 140	11 568
Audiitoriteenuste kulud		
Pangakulud	94	92
Muud	400	200
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 419	15 269

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	29 875	29 378
Sotsiaalmaksud	9 959	9 795
Puhkusereservi kulud	129	0
Kokku tööjõukulud	39 963	39 173
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

	2022	2021
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	98 934	183 324
Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ	-29 272	85 493
Alfatom Ehitus AS	128 206	97 831
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	98 934	183 324

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	168 654	-25 233	241 887	-21 828
Eesti	168 654	-25 233	241 887	-21 828
Kokku	168 654	-25 233	241 887	-21 828

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	19 340	2 640
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	187	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 527	2 640
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	76
Kokku võlad ja ettemaksed	0	76

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	218 400	218 400
Kokku müüdnud	218 400	218 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2022	2021
Arvestatud tasu	7 008	7 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.09.2023

Tulundusühistu ALFATOM (registrikood: 10054913) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KIRILL LIPIN	Juhatuse liige	04.09.2023
PAVEL LIPIN	Juhatuse liige	04.09.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

REVIDENDI KOKKUVÕTE

Tulundusühistu ALFATOM osanikele

Revideeritud Tulundusühistu ALFATOM, registrikood 10054913, majandusaasta aruanne, mis on koostatud perioodi 01. jaanuar 2022 – 31. detsember 2022 kohta ning sisaldab tegevusaruannet ja raamatupidamise aastaaruannet.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus kohustus on majandusaasta aruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardi ehk EFS järgi. Eesti finantsaruandluse standardi järgiv aruanne koostatakse eelkõige Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite (RTJ) põhjal. Tulundusühistu Alfatom kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Tulundusühistu juhatus kinnitas, et revisjoni teostajale esitatud informatsioon on tõene ja mitteeksitav, kõik juhatuse seisukohad ja arvamused, kavatsused ning tulevikuprognosid on ausad ja tehtud mõistlikel kaalutlustel ning revisjoni teostajale esitatava informatsiooni hulgast ei ole jäetud välja ühtki fakti või asjaolu, mille tagajärjel muutuks kogu informatsioon või oluline osa sellest vääramaks ja/või eksitavaks.

Revidendi kohustus

Revidendi kohustuseks oli läbi viia revisjon vastavalt Tulundusühistu Alfatom üldkoosoleku otsusele 29.juuli 2021.a., esitada aruanne revisjoni tulemuste kohta. Revisjon on läbi viidud kooskõlas Audiitorkogu koostatud Arvestusalase revisjoni läbiviimise juhendiga.

Revisjoni eesmärk

Revisjoni eesmärgiks oli hinnata kas majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardi ehk EFS järgi ning ei sisalda olulisi eksimusi ja ebatäpsusi.

Revisjoni tulemused

Revidendile esitati 2022 majandusaasta kohta tutvumiseks järgmised dokumendid:

1. Majandusaasta aruanne
 - a. Bilanss
 - b. Tulemiaruanne
 - c. Rahavoogude aruanne
 - d. Netovarade muutuste aruanne
 - e. Raamatupidamise aastaaruande lisad
2. Tegevusaruanne
3. Muud dokumendid, mida revident pisteliseks kontrolliks küsis.

Revisjoni tulemused

Tegevusaruande osas võrdlesime esitatud arv näitajate vastavust raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajatega ning tegevusaruandes toodud informatsiooni vastavust Raamatupidamise seaduses toodud nõuetega.

Läbiviidud protseduuridest olulisemad olid:

1. Raamatupidamise üldise korralduse kontroll. Puudusi ei esinenud.
2. Raamatupidamisregistrites kajastatud andmete võrdlemine analüütilise arvestusega.
Kontrollitud: arveldusarvete saldod raamatupidamisregistri pangakontode lõppsaldoga. Vahesid ei esinenud.
Palgaarvestuse kontroll. Puudusi ei esinenud.
Maksuameti maksusaldode vastavuse kontroll raamatupidamisregistri arvestusele. Puudusi ei esinenud.
Tulude ja kulude vastavuse kontroll. Vigu ei avastanud.
3. Aastaaruande kontroll. Puudusi ei esinenud.

Kokkuvõte

Revidendi arvamus

Olles tutvunud Tulundusühistu ALFATOM majandusaasta aruandega ning sellega seonduvate lisadokumentidega (pistelisel), kinnitab revident, et kõik tehingud on toimunud korrektselt ning majandusaasta aruandes esitatavad finantsandmed on tõesed.

Revisjoni käigus ei saanud mulle teatavaks midagi, mis paneks mind kahtlema, et Tulundusühistu ALFATOM majandusaasta aruanne ei kajasta õiglaselt juhtkonna tegevust ja tulundusühistu finantsseisundit 31.12.2022 lõppenud majandusaasta kohta.

Age-Ave Orgulas
29.06.2023

Revidentide digitaalallkirjad

Tulundusühistu ALFATOM (registrikood: 10054913) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGE-AVE ORGULAS	Revident	04.09.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	945 927
Aruandeaasta kasum (kahjum)	236 277
Kokku	1 182 204

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	218400	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3566470
Faks	+372 3566477
E-posti aadress	info@alfatom.ee
Veebilehe aadress	www.alfatom.ee