

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing Aurigena

registrikood: 10443796

tänava/talu nimi, Kuninga tn 25

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80014

telefon: +372 4443412

faks: +372 4443415

e-posti aadress: enn@maria.ee

veebilehe aadress: www.victoriahotel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Aurigena tegeleb majutus-, toitlustus- ja konverentsiteenuste osutamisega. Nimetatud teenuseid pakub ettevõtte endale kuuluvas hoones – hotellis Victoria. Lisaks osutatakse toitlustamise ja konverentsiteenuseid ka väljapoole, näiteks toitlustamine tellija poolt osutatud kohas.

Victoria hotelli majutatakse kliente aastaringselt. Ööbijate hommikusöök serveeritakse restoranis Cafe Grand. Turismi grupid majutuvad ainult suvekuudel, muul ajal on klientideks Pärnu külalised, kes on saabunud seoses asjaajamisega kohalikes ettevõtetes ning organisatsioonides. Võibki öelda, et hotell Victoria, mis on avatud aastaringselt on nn. äriklassi hotell.

Et säilitada ja kinnistada oma positsiooni just äriklassi hotellina tuleb lisaks oma soodsale asukohale kesklinnas pidevalt teha tööd teeninduse taseme tõstmisega ning tubade ja muude ruumide remondi ja korrashoiuga. Välja on töötatud nii hotell Victoria missioon kui visioon aastani 2024

Visioon - Soovime olla kõige komfortaablimal ajalooõnguline väikehotell, pakkudes oma klientidele personaalset teenindust nende ootusi ennetades ja ületades.

Missioon - Oleme majutus- ja toitlustusteenust pakkuv väikeettevõtte Pärnu kesklinnas, mille tegevus on suunatud nii äri- kui puhkereisijate teenindamisele. Meie eesmärk on pakkuda oma klientidele parimat teenindust ja meelde jäävaid elamusi hubases õhkkonnas, mis kutsub taas meie hotelli külastama.

Hotellihoonet remontides tuleb pidada silmas, et maja asub muinsuskaitse tsoonis ning järgida on vaja erinõudeid. Jätkatakse uste ja akende restaureeri

Osaühingu juhatus koosneb kolmest liikmest, kellele töötasu ei makstud. Keskmine töötajate arv oli 4 inimest ja palgakulu oli 56 151 €

Pandeemia ja sellega seotud piirangud on vähendanud ettevõtte käivet ja sissetulekut.

Enn Rand
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	984	230
Nõuded ja ettemaksed	13 402	2 810
Varud	4 006	28 006
Kokku käibevarad	18 392	31 046
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	439 492	394 066
Kokku põhivarad	439 492	394 066
Kokku varad	457 884	425 112
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	51 034	19 320
Kokku lühiajalised kohustised	51 034	19 320
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	120 775	120 775
Kokku pikaajalised kohustised	120 775	120 775
Kokku kohustised	171 809	140 095
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	170 100	170 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 917	114 818
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 058	99
Kokku omakapital	286 075	285 017
Kokku kohustised ja omakapital	457 884	425 112

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	216 106	143 889
Muud äritulud	40 058	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-108 303	-53 605
Mitmesugused tegevuskulud	-70 941	-33 712
Tööjõukulud	-56 151	-41 952
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 521	-14 521
Muud ärikulud	-5 691	0
Ärikasum (kahjum)	557	99
Muud finantstulud ja -kulud	501	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 058	99
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 058	99

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aurigena raamatupidamise aastaaruanne 01.01.2022-31.12.2022 a on koostatud lähtudes Eesti vabariigi Raamatupidamise seadustest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid, standardid ja soovitusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi Hea Raamatupidamistava nõuetega. Raamatupidamisaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Varude real kajastatakse restorani toidu valmistamiseks varutud toitaineid. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses ja inventeeritakse igal kuul.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksusega alates 700 EURi. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Varad, mille soetusmaksumus on alla 700 EURi, kantakse kuluks.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioon määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

maa	ei amortiseerita
hoone	4%
masinad ja seadmed	20%
muu inventar	20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700€

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse
-ettevõtte omanikud
-juhatuse liikmed

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	40 850	31 516
Sotsiaalmaksud	15 301	10 436
Kokku tööjõukulud	56 151	41 952
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.08.2023

osaühing Aurigena (registrikood: 10443796) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN RAND	Juhatuse liige	30.08.2023
Resolutsioon:	sobib	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 917
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 058
Kokku	115 975

mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 917
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 058
Kokku	115 975

mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	164684	76.21%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	51422	23.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing MP Haldus	10898539	Eesti	57393 EUR (Lihtomand)
Mati Tänav	36109130329		59535 EUR (Lihtomand)
Enn Rand	36604104232		53172 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4443412
Faks	+372 4443415
E-posti aadress	enn@maria.ee
Veebilehe aadress	www.victoriahotel.ee