

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osmiun Investeeringud OÜ

registrikood: 16117135

tänavatalu nimi, Kentmanni tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10116

e-posti aadress: tauno@zavod.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Osmiun Investeeringud OÜ põhitegevusalaks on kinnisvara üürileandmine. Sama tegevusalaga plaanitakse jätkata ka järgmisel aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 303	0
Kokku käibevarad	2 303	2 353
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	108 147	0
Kokku põhivarad	108 147	108 147
Kokku varad	110 450	110 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	108 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	108 000	108 000
Kokku kohustised	108 000	108 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50	0
Kokku omakapital	2 450	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	110 450	110 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud ärikulud	-50	0
Ärikasum (kahjum)	-50	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-50	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osmiun Investeeringud OÜ 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Tegemist on väikeettevõtte lihtsustatud aruandega.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse kirjel „Raha ja pangakontod“ kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki pangas. Osaühingu arvestusvaluutaks on euro, mis on ka osaühingu aruannete esitusvaluutaks, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.07.2023

Osmiun Investeeringud OÜ (registrikood: 16117135) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAUNO LOODUS	Juhatuse liige	29.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50
Kokku	-50
Katmine	
Kokku	50

Tulevaste tulude arvelt.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Punk OÜ	12122599	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tauno@zavod.ee