

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing Sinine S

registrikood: 11296713

tänavatalu nimi, Kaarli pst 9-11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10119

e-posti aadress: kukk.aive@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Sinine S tegeles aruandeaastal raamatupidamis- jm finantsvaldkonna teenuste osutamisega, ettevõtte investeerib kinnisvarasse ning väärtpaberitesse.

Ettevõtte tegutseb Tallinnas.

Edaspidistel aastatel jätkatakse samal kursil. Juhatusele ei ole teada kedagi, kel oleks põhjust seda aruannet uurida. Tervitused nuhkidele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	29 326	11 327
Nõuded ja ettemaksed	8 607	6 895
Kokku käibevarad	37 933	18 222
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	5 010	11 090
Kinnisvarainvesteeringud	355 000	314 000
Materiaalsed põhivarad	26 867	31 934
Kokku põhivarad	386 877	357 024
Kokku varad	424 810	375 246
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	12 145	14 000
Võlad ja ettemaksed	5 285	4 417
Kokku lühiajalised kohustised	17 430	18 417
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	169 981	121 945
Kokku pikaajalised kohustised	169 981	121 945
Kokku kohustised	187 411	140 362
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 577	191 853
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 010	40 219
Kokku omakapital	237 399	234 884
Kokku kohustised ja omakapital	424 810	375 246

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	80 523	71 259
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-21 869	-21 032
Brutokasum (-kahjum)	58 654	50 227
Turustuskulud	-1 433	-132
Üldhalduskulud	-56 023	-40 456
Muud äritulud	30 116	19 568
Äri kasum (kahjum)	31 314	29 207
Intressitulud	2	1
Intressikulud	-7 195	-6 959
Muud finantstulud ja -kulud	-3 486	19 471
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 635	41 720
Tulumaks	-3 625	-1 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 010	40 219

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sinine S raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

OÜ Sinine S kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteering klassifitseeritakse bilansis ümber ainult sellisel juhul kui on toimunud muutus tema kasutuseesmärgis. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel rakendatakse varaobjektile selle varagrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu ta liigitatakse.

Kinnisvarainvesteeringute amortisatsioonimäär oli kuni 31.12.2012 2%. Alates 01.01.2013 kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	14 421	14 454
Sotsiaalmaksud	5 121	4 935
Kokku tööjõukulud	19 542	19 389
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	8 100	7 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.08.2023

osaühing Sinine S (registrikood: 11296713) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVE KUKK	Juhatuse liige	27.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 010
Kokku	234 587
Jaotamine	
Dividendideks	35 000
Kokku	35 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 010
Kokku	234 587
Jaotamine	
Dividendideks	35 000
Kokku	35 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	67599	83.95%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	12924	16.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aive Kukk	47005020231	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kukk.aive@gmail.com