

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Rae vald, Peetri alevik, Pihlaka tee 3 korteriühistu

registrikood: 80415560

telefon: +372 5293109

e-posti aadress: madis@hambahaldjas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Rae vald, Peetri alevik, Pihlaka tee 3 KÜ registreeriti mittetulundusühingute ja sihtasutuste registris 30. märtsil 2017.a ning ühistu on sellest ajast tegutsenud iseseisva majandusüksusena. Tegevuse eesmärgiks on elamu ja selle mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühishuvide esindamine.

2018.aastal remonttöödele raha ei kulunud.

Korteriühistu tööd korraldab 1-liikmeline juhatus. Juhatus oma töö eest tasu ei saa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 451	0
Nõuded ja ettemaksed	307	0
Kokku käibevarad	1 758	0
Kokku varad	1 758	0
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	291	0
Kokku lühiajalised kohustised	291	0
Pikaajalised kohustised		
Eraldised	1 425	0
Kokku pikaajalised kohustised	1 425	0
Kokku kohustised	1 716	0
Netovara		
Aruandeaasta tulem	42	0
Kokku netovara	42	0
Kokku kohustised ja netovara	1 758	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	30.03.2017 - 31.12.2017
Tulud		
Muud tulud	49	0
Kokku tulud	49	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-7	0
Kokku kulud	-7	0
Põhitegevuse tulem	42	0
Aruandeaasta tulem	42	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	30.03.2017 - 31.12.2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	42	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-307	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	291	0
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 425	0
Kokku rahavood põhitegevusest	1 451	0
Kokku rahavood	1 451	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 451	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 451	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	42	42
31.12.2018	42	42

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Pihlaka tee 3, Peetri alevik 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tulud

KÜ tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. MTÜ põhitegevusest lähtudes on tulude ja kulude aruandes skeemi kirjade nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2018	31.12.2017
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	307	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	307	0
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	8	0
Kokku võlad ja ettemaksed	8	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 1	850 EUR
Boks 2	529 EUR
Boks 3	732 EUR
Boks 4	673 EUR
Boks 5	474 EUR
Boks 6	656 EUR
Kokku:	3914 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.08.2023

Rae vald, Peetri alevik, Pihlaka tee 3 korteriühistu (registrikood: 80415560) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS TAFENAU	Juhatuse liige	26.08.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5293109
E-posti aadress	madis@hambahaldjas.ee