

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Eestimaa Lihaveis OÜ

registrikood: 12236251

talu nimi: Veski

küla: Korijärve küla

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68313

telefon: +372 5225863

e-posti aadress: kaupokutsar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Bioloogilised varad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Eestimaa Lihaveis OÜ alustas tegevust 16. veebruarist 2012 aastal. Peamiseks tegevusalaks on Limusiini tõugu lihasekasvatuseks. Loomakasvatuse tarbeks ja ka müügiks kasvatatakse teravilja ja rohusööta.

2017 aastal soetati maad, et loomadel oleks karjamaad ja saaks varuda sööta. 2018 aastal lõpetati põllumajandushoone ehitamine.

Ettevõtte valmis 2022 aastal uus tootmishoone, et saaks laiendada tegevust eelkõige veisekasvatuseks tarviliku metallist varustuse tootmisele, sh ratastel jõusööda-, mineraalsööda- ja jooginõude tootmine karjamaal kasutamiseks. Selle investeeringuga peaksid oluliselt paranema ettevõtte rahavood ja võimekus palgata oskustöölisi aastaringi ning seega tagada ka vajalik lühiajaline tööjõu pöllumajanduslikel hooajatoodel.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 108	84 842	2
Nõuded ja ettemaksed	132 048	53 996	3
Varud	25 310	15 252	
Bioloogilised varad	5 527	3 035	5
Kokku käibevarad	167 993	157 125	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 000	1 000	
Materiaalsed põhivarad	590 839	313 630	4
Bioloogilised varad	14 046	15 116	5
Kokku põhivarad	605 885	329 746	
Kokku varad	773 878	486 871	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	18 918	14 418	6
Võlad ja ettemaksed	19 292	14 178	7
Kokku lühiajalised kohustised	38 210	28 596	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	105 208	114 076	6
Sihtfinantseerimine	205 816	0	
Kokku pikaajalised kohustised	311 024	114 076	
Kokku kohustised	349 234	142 672	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	341 699	211 353	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 445	130 346	
Kokku omakapital	424 644	344 199	
Kokku kohustised ja omakapital	773 878	486 871	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	32 610	56 380	8
Muud äritulud	124 693	148 922	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-10 466	-14 613	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-19	700	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 225	-30 924	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 589	-6 685	
Tööjõukulud	-10 779	-9 917	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 960	-8 049	4
Ärikasum (kahjum)	85 265	135 814	
Intressitulud	3	0	
Intressikulud	-4 823	-5 468	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80 445	130 346	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 445	130 346	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eestimaa Lihaveis OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning seda täpsustab rahandusministri määrus. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruandeid koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud kajastatakse bilansis kaalutud keskmise ostuhinna meetodil.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara võetakse arvele õiglases hinnas. Juurdekasvu arvestatakse kord aastas. Bioloogiline vara jaguneb kahte rühma - tarbitavad ja tootvad bioloogilised varad. Tarbitavate bioloogiliste varade hulka arvatakse veised, keda kasvatatakse edasise müügi eesmärgil. Tarbitavad varad kajastuvad varude all. Tootvaks bioloogiliseks varaks loetakse veiseid, keda kasvatatakse toodangu saamise ja karja suurendamise eesmärgil (ammlehmad, lehmullikad ja lehmvasikad).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 250

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-7
Muud masinad ja seadmed	5-7
Ehitised	20

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, st müüdud toodangu ja osutatud teenuste eest saadavates summates.

Kulud

Kulud kajastatakse kulu tekkimise momendil soetushinnas.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha kassas	4 961	4 165
Raha pangas	147	80 677
Kokku raha	5 108	84 842

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 602	5 602
Ostjatelt laekumata arved	5 602	5 602
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 370	7 370
Laenunõuded	20 431	20 431
Muud nõuded	98 586	98 586
Viitlaekumised	98 586	98 586
Ettemaksed	59	59
Tulevaste perioodide kulud	59	59
Kokku nõuded ja ettemaksed	132 048	132 048
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 767	21 767
Ostjatelt laekumata arved	21 767	21 767
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 337	5 337
Laenunõuded	17 395	17 395
Muud nõuded	9 401	9 401
Viitlaekumised	9 401	9 401
Ettemaksed	96	96
Tulevaste perioodide kulud	96	96
Kokku nõuded ja ettemaksed	53 996	53 996

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			Lõpetamata projektid	
31.12.2020								
Soetusmaksumus	205 800	134 685	94 653	667	95 320	6 739		442 544
Akumuleeritud kulum		-28 468	-93 649	-515	-94 164	-6 225		-128 857
Jääkmaksumus	205 800	106 217	1 004	152	1 156	514		313 687
Ostud ja parendused	6 000						22 992	28 992
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	6 000							6 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							22 992	22 992
Amortisatsioonikulu		-6 735	-683	-152	-835	-479		-8 049
Müügid (jääkmaksumuses)	-21 000							-21 000
31.12.2021								
Soetusmaksumus	190 800	134 685	94 653	667	95 320	6 739	22 992	450 536
Akumuleeritud kulum		-35 203	-94 332	-667	-94 999	-6 704	0	-136 906
Jääkmaksumus	190 800	99 482	321	0	321	35	22 992	313 630
Ostud ja parendused		290 649	15 837	1 166	17 003	1 509		309 161
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		290 649						290 649
Muud ostud ja parendused			15 837	1 166	17 003	1 509		18 512
Amortisatsioonikulu		-8 533	-311	-58	-369	-58		-8 960
Ümberliigitamised							-22 992	-22 992
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest							-22 992	-22 992
31.12.2022								
Soetusmaksumus	190 800	425 334	110 490	1 833	112 323	8 248	0	736 705
Akumuleeritud kulum		-43 736	-94 643	-725	-95 368	-6 762	0	-145 866
Jääkmaksumus	190 800	381 598	15 847	1 108	16 955	1 486	0	590 839

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Maa	0	128 000
Kokku	0	128 000

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2020	3 579	3 579
Soetused	3 020	3 020
Müügid	-5 126	-5 126
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 562	1 562
31.12.2021	3 035	3 035
Soetused	5 980	5 980
Müügid	-4 516	-4 516
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 028	1 028
31.12.2022	5 527	5 527
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2020	14 812	14 812
Soetused	11 353	11 353
Müügid	-16 122	-16 122
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	5 073	5 073
31.12.2021	15 116	15 116
Soetused	5 908	5 908
Müügid	-10 598	-10 598
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	3 620	3 620
31.12.2022	14 046	14 046
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2022	2021
Loomsed varad	15 819	16 359
Kokku	15 819	16 359

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	10 668	10 668			3 kuu EURIBOR+3,27%	EUR	05.2027
Lühiajalised laenud kokku	10 668	10 668					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	93 958		93 958		3 kuu EURIBOR+3,27%	EUR	05.2027
Pikaajalised laenud kokku	93 958		93 958				
Muud laenukohustised							
Laen eraisikult	15 000	3 750	11 250				
Laen ettevõttelt	4 500	4 500					
Muud laenukohustised kokku	19 500	8 250	11 250				
Laenukohustised kokku	124 126	18 918	105 208				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	10 668	10 668			3 kuu EURIBOR+3,27%	EUR	05.2027
Lühiajalised laenud kokku	10 668	10 668					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	102 826		102 826		3 kuu EURIBOR+3,27%	EUR	05.2027
Pikaajalised laenud kokku	102 826		102 826				
Muud laenukohustised							
Laen eraisikult	15 000	3 750	11 250				
Muud laenukohustised kokku	15 000	3 750	11 250				
Laenukohustised kokku	128 494	14 418	114 076				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Maa		190 800
Kokku		190 800

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 992	16 992
Võlad töövõtjatele	1 320	1 320
Maksuvõlad	980	980
Kokku võlad ja ettemaksed	19 292	19 292
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 015	13 015
Võlad töövõtjatele	424	424
Maksuvõlad	739	739
Kokku võlad ja ettemaksed	14 178	14 178

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	32 610	56 380
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	32 610	56 380
Kokku müügitulu	32 610	56 380
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loomade müük	21 504	24 676
Teravilja müük	8 873	24 942
Teenused	2 233	4 008
Metsahake	0	2 754
Kokku müügitulu	32 610	56 380

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	8 144	7 412
Sotsiaalmaksud	2 635	2 505
Kokku tööjõukulud	10 779	9 917
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	993	2 500	3 493	0
Kokku laenukohustised	993	2 500	3 493	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	11 770	11 770	0
Kokku laenukohustised	0	11 770	11 770	0

OSTETUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 555	1 123
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 464	1 167
Kokku ostetud	5 019	2 290

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	0	7 412

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Eestimaa Lihaveis OÜ (registrikood: 12236251) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUPO KUTSAR	Juhatuse liige	09.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	341 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 445
Kokku	422 144
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	422 144
Kokku	422 144

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	341 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 445
Kokku	422 144
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	422 144
Kokku	422 144

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	21504	65.94%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	8873	27.21%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	2233	6.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaupo Kutsar	37205155727		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5225863
E-posti aadress	kaupokutsar@gmail.com