

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.03.2022

aruandeaasta lõpp: 28.02.2023

ärinimi: Air Installations OÜ

registrikood: 14150341

tänavatalu nimi, Ruunaoja tn 3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 53317273

e-posti aadress: kuldar@futerno.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Air Installations asutatud 11.11.2016.a. OÜ Air Installations on ettevõtte, mis tegeleb kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldusega.

Tulud, kulud ja kasum

2022 aastal moodustas OÜ Air Installations müügitulu 34 955 eurot. Müügitulust moodustas 100% Eesti käive.

Peamised finantssuhtarvud

	2022	2021
Müügitulu, €	34 955	11 325
Tulu kasv	209%	100%
Puhaskasum,€	882	270
Kasumi kasv	226%	100%
Puhasrentaablus	2,5%	2,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja,kord	1,2	1,4
ROA	2%	1%
ROE	11%	4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2022 – müügitulu 2021)/ müügitulu 2021 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2022 – puhaskasum 2021)/ puhaskasum 2021 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Investeeringud

2022 aastal OÜ Air Installations investeeringud materiaalsesse põhivarasse puudusid.

Majandusaasta jooksul ja aruande koostamise perioodil ilmnenuv valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid

OÜ Air Installations lepingud ei ole seotud EURIBORiga. Sellest tulenevalt ei mõjuta EURIBORi muutumine otseselt OÜ Air Installations finantsseisundit.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Air Installations põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	28.02.2023	28.02.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 399	10 467	2
Nõuded ja ettemaksed	15 515	13 834	3
Varud	21 283	3 389	4
Kokku käibevarad	48 197	27 690	
Kokku varad	48 197	27 690	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	38 021	19 195	6
Võlad ja ettemaksed	1 934	1 135	7
Kokku lühiajalised kohustised	39 955	20 330	
Kokku kohustised	39 955	20 330	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 360	7 090	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	882	270	
Kokku omakapital	8 242	7 360	
Kokku kohustised ja omakapital	48 197	27 690	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.03.2022 - 28.02.2023	01.03.2021 - 28.02.2022	Lisa nr
Müügitulu	34 955	11 325	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 169	-307	11
Mitmesugused tegevuskulud	-10 203	-595	12
Tööjõukulud	-9 696	-10 152	13
Muud ärikulud	-5	-1	14
Ärikasum (kahjum)	882	270	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	882	270	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	882	270	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Air Installations 28.02.2023 aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandena kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus

28.02.2023 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne annab OÜ Air Installations finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ Air Installations on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõudeid ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaalinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui OÜ Air Installations kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- (b) vahetada teise osapoolaga finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustusi eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingugaseotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Inressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kõiki kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende. Maksumääraks on 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnev ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna nende väljakuulutamisel aruandeperioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapool äriliste otsustele.

Kasumiaruanne

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi.

Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta, on tulud kajastatud positiivsete ja kuludnegatiivsete (st miinusemärgiga) summadena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	28.02.2023	28.02.2022
Raha pangas	3 469	2 242
Raha kassas	7 930	8 225
Kokku raha	11 399	10 467

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	28.02.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 425	1 425	5
Ettemaksed	14 090	14 090	
Tulevaste perioodide kulud	5 200	5 200	
Muud makstud ettemaksed	8 890	8 890	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 515	15 515	
	28.02.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 866	1 866	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 866	-1 866	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	727	727	5
Ettemaksed	13 107	13 107	
Tulevaste perioodide kulud	8 373	8 373	
Muud makstud ettemaksed	4 734	4 734	
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 834	13 834	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	28.02.2023	28.02.2022
Tooraine ja materjal	0	3 389
Tooraine ja materjal	0	3 389
Ettemaksed varude eest	21 283	0
Ettemaksed tarnijatele	21 283	0
Kokku varud	21 283	3 389

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	28.02.2023		28.02.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	48		362	
Üksikisiku tulumaks		12		29
Sotsiaalmaks		24		216
Töötuskindlustusmaksed		17		15
Ettemaksukonto jääk	1 377		365	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 425	53	727	260

Lisa 6 Laenukohustised (eurodes)

	28.02.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Käibelaen	38 021	38 021			0%	EUR	29.02.2024	15
Lühiajalised laenud kokku	38 021	38 021						
Laenukohustised kokku	38 021	38 021						
	28.02.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Käibelaen	19 195	19 195			0%	EUR	28.02.2023	15
Lühiajalised laenud kokku	19 195	19 195						
Laenukohustised kokku	19 195	19 195						

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	28.02.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 126	1 126	
Võlad töövõtjatele	702	702	
Maksuvõlad	53	53	5
Muud võlad	53	53	
Muud viitvõlad	53	53	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 934	1 934	

	28.02.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	615	615	
Maksuvõlad	260	260	5
Muud võlad	260	260	
Muud viitvõlad	260	260	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 135	1 135	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	28.02.2023	28.02.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	6 594	5 888
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 648	1 472
Kokku tingimuslikud kohustised	8 242	7 360

Lisa 9 Osakapital (eurodes)

	28.02.2023	28.02.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	5	4

Seisuga 28.02.2023.a. moodustavad osade nimiväärtused vastavalt 850 eurot, 500 eurot, 500 eurot, 400 eurot ja 250 eurot.
Seisuga 28.02.2022.a. moodustasid osade nimiväärtused vastavalt 1 000 eurot, 500 eurot, 500 eurot ja 500 eurot.

Osaühing asutatud sissemakset tegemata.
Seisuga 28.02.2023.a. osakapital sissemaksmata.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	01.03.2022 - 28.02.2023	01.03.2021 - 28.02.2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	34 955	11 325
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	34 955	11 325
Kokku müügitulu	34 955	11 325
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ventilatsiooniseadmete müük ja paigaldus	34 955	11 325
Kokku müügitulu	34 955	11 325

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.03.2022 - 28.02.2023	01.03.2021 - 28.02.2022
Tooraine ja materjal	0	-307
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-14 169	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 169	-307

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.03.2022 - 28.02.2023	01.03.2021 - 28.02.2022
Mitmesugused bürookulud	-116	-550
Lähetuskulud	-2 939	-45
Riiklikud ja kohalikud maksud	-116	0
Muud	-7 032	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-10 203	-595

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.03.2022 - 28.02.2023	01.03.2021 - 28.02.2022
Palgakulu	-7 986	-7 440
Sotsiaalmaksud	-1 710	-2 712
Kokku tööjõukulud	-9 696	-10 152
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	01.03.2022 - 28.02.2023	01.03.2021 - 28.02.2022
Trahvid, viivised ja hüvitised	-5	-1
Kokku muud ärikulud	-5	-1

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	28.02.2023	28.02.2022
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 021	19 195
Kokku laenukohustised	38 021	19 195

LAENUKOHUSTISED	28.02.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	28.02.2022	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	16 695	0	19 195	0
Kokku laenukohustised	2 500	16 695	0	19 195	0

LAENUKOHUSTISED	28.02.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	28.02.2023	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 195	18 826	0	38 021	0
Kokku laenukohustised	19 195	18 826	0	38 021	0

MÜÜDUD	01.03.2022 - 28.02.2023		01.03.2021 - 28.02.2022
	Kaubad	Teenused	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 161	5 945	1 325
Kokku müüdnud	2 161	5 945	1 325

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.08.2023

Air Installations OÜ (registrikood: 14150341) 01.03.2022 - 28.02.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KULDAR ANDREA	Juhatuse liige	15.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	28.02.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 360
Aruandeaasta kasum (kahjum)	882
Kokku	8 242
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 242
Kokku	8 242

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	34955	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marmi Futerno OÜ	12406894	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	850 EUR (Lihtomand)
digiedge OÜ	16265812	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	400 EUR (Lihtomand)
Aktsiaselts Vanco	10123695		500 EUR (Lihtomand)
Heiki Jüris	36106260328	Elva linn, Elva vald, Tartu maakond, Eesti	250 EUR (Lihtomand)
WeldMet Solution OÜ	12181828	Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53317273
E-posti aadress	kuldar@futerno.com