

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Mõisa Akadeemia OÜ

registrikood: 12773256

tänavu/talu nimi, Mõisa

maja ja korteri number:

küla: Raikküla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 78402

telefon: +372 56244382

e-posti aadress: ivonks@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Sihtfinantseerimine	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Mõisa Akadeemia OÜ on asutatud 29.12.2014. a., asukohaga Raikküla mõisas, Raikkülas, Raplamaal.

Mõisa Akadeemia OÜ põhitegevusala on EMTAK 2008 järgi:

- Nõupidamiste ja messide korraldamine: EMTAK 82301.

Mõisa Akadeemia korraldatud muude erinevate ürituste kõrval oli 2021. a. oluline 28. mail korraldatud Mõisainterjööride konverents kastellihoone suures saalis.

2021. a. toimus Raikküla mõisas 7 erinevat restaureerimisalast koolitust, mille projektijuhtimisega tegelesime.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 914	10 288	
Nõuded ja ettemaksed	821	343	
Kokku käibevarad	11 735	10 631	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	69 673	64 822	2
Kokku põhivarad	69 673	64 822	
Kokku varad	81 408	75 453	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 701	11 903	3
Võlad ja ettemaksed	500	7 364	
Kokku lühiajalised kohustised	18 201	19 267	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	9 172	12 973	3
Kokku pikaajalised kohustised	9 172	12 973	
Kokku kohustised	27 373	32 240	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 713	34 088	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 822	6 625	
Kokku omakapital	54 035	43 213	
Kokku kohustised ja omakapital	81 408	75 453	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	7 693	7 001	
Muud äritulud	8 267	3 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 527	-2 431	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-299	
Ärikasum (kahjum)	11 433	7 271	
Intressikulud	-611	-646	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 822	6 625	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 822	6 625	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2 000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 euro kantakse vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid),

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	2 494	39 852	42 346
Akumuleeritud kulum	-2 195	0	-2 195
Jääkmaksumus	299	39 852	40 151
Ostud ja parendused		24 970	24 970
Amortisatsioonikulu	-299		-299
31.12.2020			
Soetusmaksumus	2 494	64 822	67 316
Akumuleeritud kulum	-2 494	0	-2 494
Jääkmaksumus	0	64 822	64 822
Ostud ja parendused		4 851	4 851
31.12.2021			
Soetusmaksumus	2 494	69 673	72 167
Akumuleeritud kulum	-2 494	0	-2 494
Jääkmaksumus	0	69 673	69 673

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Karmel Jõesoo	9 076	9 076			0%	euro	2022
Raikküla Mõis MTÜ	3 800	3 800			0%	euro	2022
Ivo Lambing	713	713			0%	euro	2022
Lühiajalised laenud kokku	13 589	13 589					
Pikaajalised laenud							
Maaelu Edendamise SA	13 284	4 112	9 172		4% aastast	euro	02.09.2024
Pikaajalised laenud kokku	13 284	4 112	9 172				
Laenukohustised kokku	26 873	17 701	9 172				

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Raikküla Mõis MTÜ	3 600	3 600			0%	euro	2021
Karmel Jõesoo	4 340	4 340			0%	euro	2021
Lühiajalised laenud kokku	7 940	7 940					
Pikaajalised laenud							
Maaelu Edendamise SA	16 936	3 963	12 973		4% aastast	euro	02.09.2024
Pikaajalised laenud kokku	16 936	3 963	12 973				
Laenukohustised kokku	24 876	11 903	12 973				

Lisa 4 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
EAS	3 000	3 000	3 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	3 000	3 000	3 000
Kokku sihtfinantseerimine	3 000	3 000	3 000

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
EAS	8 267	8 267	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	8 267	8 267	
Kokku sihtfinantseerimine	8 267	8 267	

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 589	7 940
Kokku laenukohustised	13 589	7 940

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 490	5 550	7 940	0
Kokku laenukohustised	0	13 490	5 550	7 940	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 940	7 805	2 156	13 589	0
Kokku laenukohustised	7 940	7 805	2 156	13 589	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.08.2023

Mõisa Akadeemia OÜ (registrikood: 12773256) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO LAMBING	Juhatuse liige	22.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 822
Kokku	51 535
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	51 535
Kokku	51 535

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	4731	61.50%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	1504	19.55%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1458	18.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Lambing	37708272716	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56244382
E-posti aadress	ivonks@gmail.com