

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing GOBALT GROUP

registrikood: 10902597

tänavatänu nimi, Kadaka tee 183b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 5049882

e-posti aadress: motorekpic@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ühing tegeles 2022. aastal kinnisvaraarendusega. 2023. aastal jätkatakse tegevust samal alal. Majandusaastal ühingu töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmed majandusaastal tasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 485	2 556	
Nõuded ja ettemaksed	404	404	2
Kokku käibevarad	2 889	2 960	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	507 401	501 159	4
Kokku põhivarad	507 401	501 159	
Kokku varad	510 290	504 119	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	18 810	18 810	5,9
Võlad ja ettemaksed	751	670	6
Kokku lühiajalised kohustised	19 561	19 480	
Kokku kohustised	19 561	19 480	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 500	25 500	7
Kohustuslik reservkapital	256	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	458 884	458 150	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 089	734	
Kokku omakapital	490 729	484 639	
Kokku kohustised ja omakapital	510 290	504 119	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-72	-97	
Ärikasum (kahjum)	-72	-97	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	6 242	913	4
Intressikulud	-81	-82	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 089	734	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 089	734	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Gobalt Group OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Gobalt Group OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjate osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütar-ettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtja kontrollib tütar-ettevõtja finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõtjal on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Investeeringud tütar-ettevõtjatesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste väärtuste vahel., millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Gobalt Group OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- c) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	404	404	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	404	404	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	404	404	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	404	404	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	404	404
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	404	404

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10538717	Pao Invest OÜ	Eesti	Kinnisvaraarendus	100	100
11897536	Kerotom OÜ	Eesti	Kinnisvaraarendus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
Pao Invest OÜ	239 032	5 089	244 121
Kerotom OÜ	262 127	1 153	263 280
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	501 159	6 242	507 401

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	14 512	14 512			0,5%	EUR	31.12.2023	
Lühiajaline laen	1 666	1 666			0,5%	EUR	31.12.2023	
Lühiajaline laen	2 632	2 632			0%	EUR	31.12.2023	
Lühiajalised laenud kokku	18 810	18 810						
Laenukohustised kokku	18 810	18 810						9

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	14 512	14 512			0,5%	EUR	31.12.2022	
Lühiajaline laen	1 666	1 666			0,5%	EUR	31.12.2022	
Lühiajaline laen	2 632	2 632			0	EUR	31.12.2022	
Lühiajalised laenud kokku	18 810	18 810						
Laenukohustised kokku	18 810	18 810						9

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	126	126	9
Muud võlad	625	625	
Intressivõlad	625	625	
Kokku võlad ja ettemaksed	751	751	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	126	126	9
Muud võlad	544	544	
Intressivõlad	544	544	
Kokku võlad ja ettemaksed	670	670	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	25 500	25 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Auto Hoolduskeskus Pluss OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Emaettevõtja	15 018	14 946
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 417	4 408
Kokku laenukohustised	19 435	19 354
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	126	126
Kokku võlad ja ettemaksed	126	126

ANTUD LAENUD	31.12.2021	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	14 512	14 512	73
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 298	4 298	8
Kokku antud laenud	18 810	18 810	81

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	14 452	60	14 512	74
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 742	2 556	4 298	8
Kokku laenukohustised	16 194	2 616	18 810	82

OSTETUD	2021	
	Teenused	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		21
Kokku ostetud		21

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Osaühing GOBALT GROUP (registrikood: 10902597) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO RANNAVÄLI	Juhatuse liige	22.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	458 884
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 089
Kokku	464 973

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	458 884
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 089
Kokku	464 973

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Auto Hoolduskeskus Pluss OÜ	12093567	Eesti	25500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5049882
E-posti aadress	motorekpic@gmail.com