

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ VITAMIIN

registrikood: 10973560

tänava/talu nimi, Rävala pst 19-90
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10143

telefon: +372 6314911, +372 6725000

e-posti aadress: urve@vitamiin.ee

veebilehe aadress: www.vitamiin.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Laenukohustised	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Vitamiin tegevusala 2022.a. oli kinnisvara haldamine.

Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 210	15 813
Kokku käibevarad	15 210	15 813
Kokku varad	15 210	15 813
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 678	6 678
Kokku lühiajalised kohustised	6 678	6 678
Kokku kohustised	6 678	6 678
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 580	17 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-603	-10 905
Kokku omakapital	8 532	9 135
Kokku kohustised ja omakapital	15 210	15 813

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	2 250	2 345
Mitmesugused tegevuskulud	-2 853	-13 183
Tööjõukulud	0	-67
Ärikasum (kahjum)	-603	-10 905
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-603	-10 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-603	-10 905

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2022.a. aruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsstandardile.

Lisa 2 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikulaen	6 678	6 678		
Lühiajalised laenud kokku	6 678	6 678		
Laenukohustised kokku	6 678	6 678		

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikulaen	6 678	6 678		
Lühiajalised laenud kokku	6 678	6 678		
Laenukohustised kokku	6 678	6 678		

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	0	50
Sotsiaalmaksud	0	17
Kokku tööjõukulud	0	67
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 678	6 678
Kokku laenukohustised	6 678	6 678

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	0	50

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.08.2023

OÜ VITAMIIN (registrikood: 10973560) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URVE MERITAM	Juhatuse liige	22.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 580
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-603
Kokku	5 977

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	2250	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valev Kaldoja	36606272716		1022 EUR (Lihtomand)
Urve Meritam	46111280215	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1533 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6725000
Telefon	+372 6314911
E-posti aadress	urve@vitamiin.ee
Veebilehe aadress	www.vitamiin.ee