

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing JARDIN

registrikood: 10125866

tänava/talu nimi, Filosoofi tn 3

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50108

telefon: +372 56833444

e-posti aadress: kaisa@jardinlilled.ee

veebilehe aadress: www.jardinlilled.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	16
Vandeauditiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Osaühing Jardin põhitegevusalaks on lillede, toataimede ja istikute jae- ja hulgimüük. Enamuses kaupa ostetakse sisse Hollandist, Poolast aga ka Eesti ettevõtetelt. Jardini kauplustes müüakse lõikelilli, potililli, keraamikat, istikuid, hooajataimi, väetisi, muldasid, taimekaitsevahendeid ja kingitusi. Lisaks pakutakse teenusena kullervedusid, toataimede hooldamist kontoritse ja floristika töid.

Ettevõtte kontor asub Tartu linnas, kuid müügikohad on jaotunud üle Eesti.

2022 aasta lõpuga on avatud 12 lillepoodi: Veeriku Selveris, Aardla Selveris, Jaamamõisa Selveris, Ringtee Selver, Tartu Kaubamajas, Mai Selveris, Ülejõe Selveris, Suurejõe Selveris, Keila Selveris, Arsenali keskuses, Paide Selveris, Jõgeva Selveris.

Jardini lillekaupluste pealadu asub Tartus, Filosoofi tänaval kus on avatud ka müügipunkt. Ettevõtte opereeris kaht e-poodi www.jardin.ee ning aianduskeskus jardin.ee

Osaühing Jardin müügitulu 2022 aastal oli 2 367 438 eurot.

Aruandeperioodil arvestati tööjõukuludeks (töötasud ja maksud) kokku 977 467 eurot.

Juhatuse on 1 liiget, kellele juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Jardin OÜ defineerib eraldiseisvate ärisuundadena: 1) jaekaubanduse lillepoodides; 2) e-kaubanduse; 3) jaekaubanduse aiandusvaldkonnas.

Finantssuhtarvud:

Aasta	2022	2021
Müügitulu	2 367 438	2 309 781
Müügitulu kasv	2,50	-10,3
Puhaskasum (-kahjum)	-319 934	-473 849
Puhasrentaablus (%)	-13,51	-20,51
Lühiajaliste kohustuste kordaja	1,21	1,16

Finantsuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = ((müügitulu 2022-müügitulu 2021)/müügitulu 2021)*100

Puhasrentaablus (%) = ((puhaskasum/müügitulu)*100)

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	79 813	105 523	
Nõuded ja ettemaksed	8 983	14 609	2
Varud	546 426	552 182	3
Kokku käibevarad	635 222	672 314	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	16 242	20 214	5
Kokku põhivarad	16 242	20 214	
Kokku varad	651 464	692 528	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 000	25 148	7
Võlad ja ettemaksed	514 911	501 519	8
Kokku lühiajalised kohustised	523 911	526 667	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	51 700	7
Võlad ja ettemaksed	113 844	15 818	8
Kokku pikaajalised kohustised	113 844	67 518	
Kokku kohustised	637 755	594 185	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	292	292	
Muud reservid	995 905	760 605	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-665 110	-191 261	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-319 934	-473 849	
Kokku omakapital	13 709	98 343	
Kokku kohustised ja omakapital	651 464	692 528	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	2 367 438	2 309 781	10
Muud äritulud	85 908	89 178	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 452 536	-1 550 519	11
Mitmesugused tegevuskulud	-319 556	-329 873	12
Tööjõukulud	-977 467	-927 398	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 881	-8 744	
Ärikasum (kahjum)	-304 094	-417 575	
Intressitulud	4	8	
Intressikulud	-15 308	-3 789	
Muud finantstulud ja -kulud	-536	-52 493	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-319 934	-473 849	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-319 934	-473 849	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Jardin raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast Eesti finantsaruandluse standardist. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1. Majandusaasta algas 1. jaanuar 2022 ja lõppes 31. detsember 2022. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. Osaühing Jardin on koostanud väikeettevõtte lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursi järgi. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse

vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3 %
- Muud masinad ja seadmed 15 %
- Muu inventar ja IT seadmed 20 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa,) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, esitatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	8 983	8 983	0	0
Ostjatelt laekumata arved	8 983	8 983	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 983	8 983		

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	14 609	14 609	0	0
Ostjatelt laekumata arved	14 609	14 609	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 609	14 609	0	0

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ettemaksed varude eest		
Müügiks ostetud kaubad		
Kaubavaru-pealadu	459 499	314 705
Kaubavaru-Veeriku	6 766	18 245
Kaubavaru-Jaama	5 047	14 311
Kaubavaru-Jõgeva	5 119	13 864
Kaubavaru-Paide	8 258	16 669
Kaubavaru-Kaubamaja	11 680	22 140
Kaubavaru-Keila	8 489	23 104
Kaubavaru- Pärnu Suurejõe	5 878	15 504
Kaubavaru-Pärnu Ülejõe	7 206	14 602
Kaubavaru-Pärnu Mai	7 177	17 312
Kaubavaru-Raadi mõisa	0	5 677
Kaubavaru-Rapla selver	0	19 783
Kaubavaru-Aardla	4 873	12 674
Kaubavaru-Ringtee	5 099	22 801
Kaubavaru-Arsenal	11 335	20 791
Kokku varud	546 426	552 182

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	46 452	30 821
Üksikisiku tulumaks	13 990	13 228
Erisoodustuse tulumaks	801	
Sotsiaalmaks	50 912	39 496
Kohustuslik kogumispension	1 514	1 743
Töötuskindlustusmaksed	2 216	2 831
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	113 844	139 225
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	229 729	227 344

Ettevõtte maksuvõlg on seisuga 31.12.2022 ajatatud summas 199 756 eurot. Maksukohustuste tasumise ajakava on koostatud ajani 31.01.2025.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	0	0	0	44 631	44 631
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-15 673	-15 673
Jääkmaksumus	0	0	0	28 958	28 958
Amortisatsioonikulu	0	0	0	-8 744	-8 744
31.12.2021					
Soetusmaksumus	0	0	0	39 175	39 175
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-18 961	-18 961
Jääkmaksumus	0	0	0	20 214	20 214
Ostud ja parendused				3 909	3 909
Amortisatsioonikulu				-7 881	-7 881
31.12.2022					
Soetusmaksumus	0	0	0	43 084	43 084
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-26 842	-26 842
Jääkmaksumus	0	0	0	16 242	16 242

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	14 207	21 145
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	10 337	14 207
1-5 aasta jooksul	12 954	23 291

Ettevõtte kasutab kasutusrendi tingimustel 3 transpordivahendit.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaart	9 000	9 000			18%	EUR	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	9 000	9 000					
Laenukohustised kokku	9 000	9 000					
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaart	8 548	8 548					
Lühiajalised laenud kokku	8 548	8 548					
Pikaajalised laenud							
Laen omanikuga seotud ettevõttelt	68 300	16 600	51 700		0	eur	31.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	68 300	16 600	51 700				
Laenukohustised kokku	76 848	25 148	51 700				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	313 130	313 130	0	0
Võlad töövõtjatele	76 166	76 166	0	0
Maksuvõlad	229 729	115 885	113 844	0
Muud võlad	9 730	9 730	0	0
Intressivõlad	9 730	9 730	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	628 755	514 911	113 844	
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	217 536	217 536	0	0
Võlad töövõtjatele	72 457	72 457	0	0
Maksuvõlad	227 344	211 526	15 818	0
Kokku võlad ja ettemaksed	517 337	501 519	15 818	0

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 363 748	2 308 631
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 690	1 150
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 367 438	2 309 781
Kokku müügitulu	2 367 438	2 309 781
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lilled, taimede, väetiste jaemüük	2 367 438	2 309 781
Kokku müügitulu	2 367 438	2 309 781

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	928 078	1 043 453
Energia	13 118	18 421
Soojusenergia	0	9 048
Kütus	13 118	9 373
Transpordikulud	129 364	113 328
Üür ja rent	381 976	375 317
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 452 536	1 550 519

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	122 678	143 315
Koolituskulud	2 991	3 794
Kasutusrent	14 207	21 145
Turunduskulud	36 431	53 689
Lepingud, garantiitasud	1 063	1 350
Pangateenused	17 554	21 376
Kommunaalkulud	47 957	37 241
Muud	76 675	47 963
Kokku mitmesugused tegevuskulud	319 556	329 873

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	731 378	696 992
Sotsiaalmaksud	246 089	230 406
Kokku tööjõukulud	977 467	927 398
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	53	63

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Makstud hüvitised	0	-52 250
Muud finantskulud	-536	-243
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-536	-52 493

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	6 000
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	68 300
Kokku laenukohustised	0	68 300
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	71 303	44 519
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 218	0
Kokku võlad ja ettemaksed	72 521	44 519

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 600	130 288	77 588	68 300	0
Kokku laenukohustised	15 600	130 288	77 588	68 300	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	68 300	177 250	10 250	0	0
Kokku laenukohustised	68 300	177 250	10 250	0	0

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 720	58 800		102 375	0	0
Kokku müüdnud	48 720	58 800		102 375	0	0

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	532 224	29 952	0	364 854	29 897	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 218				
Kokku ostetud	532 224	31 170	0	364 854	29 897	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	35 365	5 801

Seotud osapooltelt saadud laenud on üldkoosoleku otsuse alusel klassifitseeritud omakapitali vabatahlikku reservi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.08.2023

osaühing JARDIN (registrikood: 10125866) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAISA MOORA	Juhatuse liige	10.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing JARDIN osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing JARDIN raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing JARDIN finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anu Harak

Vandeaudiitori number 270

OÜ AT Audiko

Auditoorteevõtja tegevusloa number 134

Raua tn 2-27, Tartu linn, Tartu maakond, 50104

10.08.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing JARDIN (registrikood: 10125866) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU HARAK	Vandeaudiitor	10.08.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-665 110
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-319 934
Kokku	-985 044

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47761	2367438	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaisa Moora	48905212727	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56833444
E-posti aadress	kaisa@jardinlilled.ee
Veebilehe aadress	www.jardinlilled.ee