

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu Tammsaare 6 garaažid

registrikood: 80001462

tänava/talu nimi, A. H. Tammsaare tn 6
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 53494771

e-posti aadress: volli54@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Tammsaare 6 Garaažid on mittetulundusühing, mis tegeleb 38 garaažiboksi hoolduse ja remondiga. 2022.a. on makstud juhatuse liikmele töötasu 213 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 312	1 905
Kokku käibevarad	2 312	1 905
Kokku varad	2 312	1 905
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-595	-1 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	407	996
Kokku omakapital	2 312	1 905
Kokku kohustised ja omakapital	2 312	1 905

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Muud äritulud	1 580	1 822	
Mitmesugused tegevuskulud	-890	-826	
Tööjõukulud	-283	0	2
Ärikasum (kahjum)	407	996	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	407	996	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	407	996	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Hooneühistu Tammsaare 6 Garaažid tegeleb garaažibokside korrashoiu ja remondiga. Majandusaasta aruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha hoiame Swedpangas.

Tulud

Tuludeks on ühistu liikmete poolt makstud maamaksud ja elekter.

Kulud

Kuludeks on maamaksu- ja elektrikulu, samuti hoolduse ja remondikulud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed ja nendega seotud isikud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	213	0
Sotsiaalmaksud	70	0
Kokku tööjõukulud	283	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	213	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2023

Hooneühistu Tammsaare 6 garaažid (registrikood: 80001462) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR SOO	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu Tammsaare 6 garaažid üldkoosolekule

Olen kontrollinud Hooneühistu Tammsaare 6 garaažid majandusaasta aruannet, mis sisaldab tegevusaruannet, bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus kohustus on majandusaasta aruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Vastavalt allkirjastatud kinnituskirjale kinnitas Hooneühistu Tammsaare 6 garaažid juhatus, et revisjoni teostajale esitatud informatsioon on tõene ja mitteeksitav, kõik juhatuse seisukohad ja arvamused, kavatsused ning tulevikuprognoosid on ausad ja tehtud mõistlikel kaalutlustel ning revisjoni teostajale esitatava informatsiooni hulgast ei ole jäetud välja ühtki fakti või asjaolu, mille tagajärjel muutuks kogu informatsioon või oluline osa sellest vääraks ja/või eksitavaks.

Revidendi kohustus

Minu kohustuseks oli viia läbi revisjon vastavalt Hooneühistu Tammsaare 6 garaažid üldkoosoleku otsusele ja esitada kokkuvõtte revisjoni tulemuste kohta. Viisin revisjoni läbi kooskõlas Audiitorkogu koostatud Arvestusalase revisjoni läbiviimise juhendiga.

Revisjoni eesmärk

Revisjoni eesmärgiks oli:

1. Uurida, kas majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.
2. Kontrollida tegevusaruande vastavust raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.
3. Võrrelda raamatupidamise aastaaruande andmeid algsaldode, raamatupidamisregistrite, algdokumentide, kinnitatud eelarve ja juhtorganite otsustega
4. Tuvastada ja raporteerida kõik asjaolud, mis on seotud teatud tehingu(te)ga.
5. Tuvastada ja raporteerida kõik asjaolud, mis on seotud määratletud perioodi pangamaksetega.

Revisjoni tulemused

Minu läbiviidud protseduuridest olulisemad olid:

1. Teostatud kontrolli kirjeldus. Teostatud kontrolli tulemus. Ettepanekud.
2. Teostatud kontrolli kirjeldus. Teostatud kontrolli tulemus. Ettepanekud.

Kokkuvõtte

Revisjoni käigus ei saanud mulle teatavaks midagi, mis paneks mind kahtlema, et Hooneühistu Tammsaare 6 garaažid majandusaasta aruanne ei kajasta õiglaselt juhtkonna tegevust ja ühingu finantsseisundit 31.12.2022 lõppenud majandusaasta kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/

Hillar Vallner

10.07.2023

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Tammsaare 6 garaažid (registrikood: 80001462) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HILLAR VALLNER	Revident	10.07.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-595
Aruandeaasta kasum (kahjum)	407
Kokku	-188
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-188
Kokku	-188

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-595
Aruandeaasta kasum (kahjum)	407
Kokku	-188
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-188
Kokku	-188

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53494771
E-posti aadress	volli54@gmail.com