

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.05.2022

aruandeaasta lõpp: 30.04.2023

nimi: Aiandusühistu TŠAIKA

registrikood: 80015441

tänava/talu nimi, Sireli tn 25

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 21027

telefon: +372 56656462

e-posti aadress: raamatupidaja@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

AÜ oli asutatud 17.07.2001.a.

Töölepingulisi töötajad aiaühistus ei ole.

05/2022-04/2023.a. käsinduslepingu alusel on töötanud 2 inimest.

Töötasu juhatuse liikmetele on makstud välja 2100 euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.04.2023	30.04.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 349	4 287
Nõuded ja ettemaksed	13 746	43 792
Kokku käibevarad	17 095	48 079
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	2 364	0
Immateriaalsed põhivarad	100	0
Kokku põhivarad	2 464	0
Kokku varad	19 559	48 079
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 856	844
Kokku lühiajalised kohustised	2 856	844
Pikaajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	7 452	42 120
Kokku pikaajalised kohustised	7 452	42 120
Kokku kohustised	10 308	42 964
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 934	3 934
Reservid	85	52
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 129	1 134
Aruandeaasta tulem	4 103	-5
Kokku netovara	9 251	5 115
Kokku kohustised ja netovara	19 559	48 079

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.05.2022 - 30.04.2023	01.05.2021 - 30.04.2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	15 600	11 700
Annetused ja toetused	0	4 262
Tulu ettevõtlusest	-974	-2 446
Muud tulud	88	79
Kokku tulud	14 714	13 595
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-5 224	-8 263
Tööjõukulud	-5 387	-5 337
Kokku kulud	-10 611	-13 600
Põhitegevuse tulem	4 103	-5
Aruandeaasta tulem	4 103	-5

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.05.2022 - 30.04.2023	01.05.2021 - 30.04.2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	4 103	-5
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-5 041	2 414
Kokku rahavood põhitegevusest	-938	2 409
Kokku rahavood	-938	2 409
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 287	1 878
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-938	2 409
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 349	4 287

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
30.04.2021	3 934	0	1 134	5 068
Aruandeaasta tulem		52	-5	47
30.04.2022	3 934	52	1 129	5 115
Aruandeaasta tulem			4 103	4 103
Muutused reservides		33		33
30.04.2023	3 934	85	5 232	9 251

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Tsaika 01.05.2022-30.04.2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksuse printsiipi.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arvteid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja sidusettevõtjate vastu. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korterühistu liikmete poolt makstavad tasud remondideks kajastatakse tuluma nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korterühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Kulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korterühistu liikmete poolt makstavad tasud remondideks kajastatakse tuluma nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korterühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

Omanikke, tütar- ja sidusettevõtteid, Teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, tegev- ja kõrgemalt juhtkonda, eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.04.2023	30.04.2022
SWEDBANK AS	66	2 757
SEB PANK AS	71	217
KASSA	1 203	1 313
Coop Pank	2 009	0
Kokku raha	3 349	4 287

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.05.2022 - 30.04.2023	01.05.2021 - 30.04.2022
Palgakulu	4 050	4 000
Sotsiaalmaksud	1 337	1 337
Tootukindlustus	0	0
Kokku tööjõukulud	5 387	5 337
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	30.04.2023	30.04.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	195	195
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.05.2022 - 30.04.2023	01.05.2021 - 30.04.2022
Arvestatud tasu	2 250	2 050

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.08.2023

Aiandusühistu TŠAIKA (registrikood: 80015441) 01.05.2022 - 30.04.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA NIKITINA	Juhatuse liige	08.08.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56656462
E-posti aadress	raamatupidaja@mail.ru