

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: MARREK PUIT OÜ

registrikood: 10934040

tänavanimi, maja number: Meierei tn 1b

küla: Pärnuse küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihnumber: 72502

telefon: +372 56678631, +372 3852071

faks: +372 3852202

e-posti aadress: info@marrekpuit.ee

veebilehe aadress: www.marrekpuit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	12
Lisa 7 Laenukohustised	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

Tegevusvaldkond

Marrek Puit OÜ peamiseks tegevusvaldkondadeks on kasvava metsa raie, ümarmaterjali ost-müük ja transport ning saematerjali tootmine ja müük. Lisaks tegeleb ettevõtte ka kaubaaluste, hakkepuidu ja küttepuidu tootmisega.

Tegevusaruanne

2022. aastal jätkus Marrek Puit OÜ-l traditsiooniline äritegevus - metsamajanduse, saematerjali tootmise kui ka kaubaaluste valmistamise vallas. Taotlesime Keskkonnainvesteeringute Keskus SA-st ettevõtete ressursitõhususe meetme raames toetust soetada uus ja kaasaegne saeliin. Projekti maksumuseks kujunes ca 400 000.- eur-i ning saeliini käivitasime 2022 a suvel. Uue saeliiniga plaanib ettevõtte suurendada tootmisvõimekust ca 50% ning muuta saematerjali tootmine efektiivsemaks ning ressursisäästlikumaks.

Tulud, kulud ja kasum

2022. aastal moodustas Marrek Puit OÜ müügitulu 6 867 510 (2021 a. 5 694 347) eurot ja kasum 495 342 (2021 a. 97 681) eurot. Käibe kasv oli tingitud covid'i esimese laine järgsest taastumisest ning suurenenud nõudlusest puidu ja puittoodete järgi.

Peamised finantssuhtarvud:

	2022	2021
Ärikasumi (kahjumi) määr müügitulust (%)	7,51%	2,05%
Puhasrentaablus (%)	7,21%	1,72%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	3,01	1,75
ROA (%)	16,44%	4,04%
ROE (%)	25,48%	6,74%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- * Ärikasumimäär müügitulust (%) = ärikasum / müügitulu * 100
- * Puhasrentaablus (%) = puhaskasum(-kahjum) / müügitulu * 100
- * Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised
- * ROA (%) = puhaskasum(-kahjum) / vara kokku * 100
- * ROE (%) = puhaskasum(-kahjum) / omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 317 474 (2021 a. 485 996) eurot.

Personal

Marrek Puit OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 37 (2021 a. 37) töötajat. 2021. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega 21 586 (2021 a. 641 881) eurot.

Osaühingu juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikme tasu oli summas 30 895 (2021 a. 25 406) eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2023. aastal jätkub tegevus nii metsamajanduse, saematerjali tootmise kui ka kaubaaluste valmistamise vallas. 2023 a tuleb ettevõtte jaoks keeruline, kuna nõudlus puidusektoris on ülemaailmselt oluliselt vähenenud ning hinnad langustrendis. Plaanis on kärpida kulusid ning säilitada olemasolevad töökohad ning ootame turu taastumist ning nõudluse kasvu 2024 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	89 263	26 740	
Nõuded ja ettemaksed	781 183	696 062	2
Varud	906 007	359 634	3
Bioloogilised varad	79 946	58 091	6
Kokku käibevarad	1 856 399	1 140 527	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	15 901	29 744	2
Kinnisvarainvesteeringud	984	1 721	4
Materiaalsed põhivarad	1 139 582	1 244 689	5
Kokku põhivarad	1 156 467	1 276 154	
Kokku varad	3 012 866	2 416 681	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	235 941	386 608	7
Võlad ja ettemaksed	362 230	263 715	8
Sihtfinantseerimine	19 500	0	
Kokku lühiajalised kohustised	617 671	650 323	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	288 922	298 207	7
Sihtfinantseerimine	162 280	19 500	
Kokku pikaajalised kohustised	451 202	317 707	
Kokku kohustised	1 068 873	968 030	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 445 699	1 348 018	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	495 342	97 681	
Kokku omakapital	1 943 993	1 448 651	
Kokku kohustised ja omakapital	3 012 866	2 416 681	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	6 867 510	5 694 347	
Muud äritulud	164 809	87 285	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	34 018	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	257 198	-100 354	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 491 335	-4 267 594	
Mitmesugused tegevuskulud	-321 746	-329 913	
Tööjõukulud	-621 586	-641 881	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-338 977	-356 998	
Muud ärikulud	-333	-1 966	
Ärikasum (kahjum)	515 540	116 944	
Intressitulud	1 299	429	
Intressikulud	-21 497	-19 692	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	495 342	97 681	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	495 342	97 681	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MARREK PUIT OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja rahandusministri poolt kinnitatud aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad juhendid. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Marrek Puit OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Bilanss on koostatud lühikese bilansina Raamatupidamise seaduse lisa 1 alusel ja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud (välja arvatud bioloogiliste varade saadused) võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalset meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks. Bioloogiliste varade saadused, alustades langetatud ümarpuidust ning nendest valmistatud lõpetamata- ja valmistoodang võetakse arvele neto realiseerimismaksumuses, arvestades aastavahetusel kehtivaid turuhindu.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“.

Kasvava metsa õiglane väärtus saadakse metsa soetamisel või tellitud metsamajandamiskava alusel. Viimase alusel toimub ümberhindlus. Lähtudes konservatiivsuse printsibist igaaastast juurdekasvu kasvaval metsal ümberhindlusena ei kajastata. Kasvav mets kajastatakse bioloogiliste varadena põhivara grupis, raieküps mets kajastatakse käibevara grupis.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Ettevõtte kinnisvarainvesteering on kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Hoonete amortisatsioonimääraks on 4 % aastas. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui on mäke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed jne.) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Maa, metsa (bioloogilise vara), hoonete koos soetamisel jaotatakse juhtkonna hinnangu alusel soetusmaksumus erinevate varade vahel. Maa hinna määramisel lähtutakse maa maksustatavast väärtusest ja bioloogiliste varade puhul metsa säästva majandamise kava alusel olevast puidu väärtusest. Samade varade koos müümisel ühise hinnaga otsustab juhtkond müügihinna jaotuse erinevate varade vahel, arvestades milline vara oli oluline müügihinna kujunemisel.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- kinnisvara	10% aastas
- hooned	5% aastas
- masinad ja seadmed	10% - 20% aastas
- transpordivahendid	10% - 20% aastas

Maad ei amortiseerita

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Müük tagasirent

Müügi-tagasirenditehing sisaldab vara müümist ja sama vara tagasirentimist müüjale. Tehingu kajastamine sõltub sellest, kas tagasirenditehing on sõlmitud kasutus- või kapitalirendi tingimustel ning kasutusrendi korral ka sellest, kas müügitehing toimus turuhinnas või mitte. Kui müügi-tagasirenditehing on tagasirent sõlmitud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut: "müüdnud" vara jääb müüja bilanssi ning saadud raha (müügihinna) summas kajastatakse bilansis kapitalirendikohustist. Müügihinna ja rendimaksete miinimumsumma vahet kajastatakse rendiperioodi jooksul intressikuluna analoogselt tavaliste kapitalirendilepingutega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused).

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimist kajastatakse bruto meetodil. Varade sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu varade sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud tulud".

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt. Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2021 netodividendidena välja maksta 1/3 kolmel eelneval aastal jaotatud kasumist, alates 01.01.2020 a. sai netodividendidena välja maksta 1/3 2018 ja 1/3 2019 aastal jaotamata kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks kui ühel osapoolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise osapoolle finants- või juhtimisotsustele.

Marrek Puit OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) tegevjuhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	750 391	750 391	0
Laenunõuded	800	800	0
Ettemaksed	45 893	29 992	15 901
Kokku nõuded ja ettemaksed	797 084	781 183	15 901

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	668 229	668 229	0
Laenunõuded	3 250	3 250	0
Muud nõuded	630	630	0
Ettemaksed	53 697	23 953	29 744
Kokku nõuded ja ettemaksed	725 806	696 062	29 744

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	562 601	271 321
Valmistoodang	338 406	81 208
Müügiks ostetud kaubad	0	7 105
Ettemaksed varude eest	5 000	0
Kokku varud	906 007	359 634

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	7 378	7 378
Akumuleeritud kulum	-4 919	-4 919
Jääkmaksumus	2 459	2 459
Amortisatsioonikulu	-738	-738
31.12.2021		
Soetusmaksumus	7 378	7 378
Akumuleeritud kulum	-5 657	-5 657
Jääkmaksumus	1 721	1 721
Amortisatsioonikulu	-737	-737
31.12.2022		
Soetusmaksumus	7 378	7 378
Akumuleeritud kulum	-6 394	-6 394
Jääkmaksumus	984	984

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	7 495	6 534
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 643	2 326

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020										
Soetusmaksumus	30 546	135 742	2 357 332	302 134	2 659 466	3 035	0	141 581	141 581	2 970 370
Akumuleeritud kulum	0	-71 255	-1 582 093	-179 246	-1 761 339	-2 644	0	0	0	-1 835 238
Jääkmaksumus	30 546	64 487	775 239	122 888	898 127	391	0	141 581	141 581	1 135 132
Ostud ja parendused	40 933	0	44 160	1 650	45 810	12 975	386 278	0	386 278	485 996
Amortisatsioonikulu	0	-5 679	-316 090	-24 367	-340 457	-10 124	0	0	0	-356 260
Müügid (jääkmaksumuses)	-20 179	0	0	0	0	0	0	0	0	-20 179
Ümberliigitamised	0	0	0	0	0	109 081	0	-109 081	-109 081	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	0	0	109 081	0	-109 081	-109 081	0
31.12.2021										
Soetusmaksumus	51 300	135 742	2 366 492	303 784	2 670 276	125 091	386 278	32 500	418 778	3 401 187
Akumuleeritud kulum	0	-76 934	-1 863 183	-203 613	-2 066 796	-12 768	0	0	0	-2 156 498
Jääkmaksumus	51 300	58 808	503 309	100 171	603 480	112 323	386 278	32 500	418 778	1 244 689
Ostud ja parendused	59 221	0	241 738	8 974	250 712	0	7 541	0	7 541	317 474
Amortisatsioonikulu	0	-5 679	-275 718	-44 556	-320 274	-12 286	0	0	0	-338 239
Müügid (jääkmaksumuses)	-81 842	0	-2 500	0	-2 500	0	0	0	0	-84 342
Ümberliigitamised	0	0	0	426 319	426 319	0	-393 819	-32 500	-426 319	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	0	0	0	32 500	-32 500	0	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	0	426 319	426 319	0	-426 319	0	-426 319	0
31.12.2022										
Soetusmaksumus	28 679	135 742	2 497 729	739 077	3 236 806	125 091	0	0	0	3 526 318
Akumuleeritud kulum	0	-82 613	-2 030 900	-248 169	-2 279 069	-25 054	0	0	0	-2 386 736
Jääkmaksumus	28 679	53 129	466 829	490 908	957 737	100 037	0	0	0	1 139 582

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Maa	206 842	100 425
Masinad ja seadmed	23 000	3 800
Transpordivahendid	23 000	3 800
Kokku	229 842	104 225

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2020	94 711	94 711
Soetused	390 011	390 011
Müügid	-460 647	-460 647
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	34 016	34 016
31.12.2021	58 091	58 091
Soetused	670 627	670 627
Müügid	-648 772	-648 772
31.12.2022	79 946	79 946
Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2020	9 592	9 592
Muud muutused	-9 592	-9 592
31.12.2021	0	0

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Panga arvelduskrediit	55 787	55 787			2,3% + 3 kuu euribor	EUR	2023
Lühiajalised laenud kokku	55 787	55 787					
Pikaajalised võlakirjad							
Pangalaen	141 600	42 480	99 120		2,8%+ 6 kuu euribor	EUR	2026
Pikaajalised võlakirjad kokku	141 600	42 480	99 120				
Kapitalirendikohustised kokku	327 476	137 674	189 802				
Laenukohustised kokku	524 863	235 941	288 922				
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Panga arvelduskrediit	154 713	154 713			2,8% + 3 kuu euribor	EUR	2022
Lühiajalised laenud kokku	154 713	154 713					
Pikaajalised võlakirjad							
Pangalaen	184 080	42 480	141 600		2,8%+ 6 kuu euribor	EUR	2026
Pikaajalised võlakirjad kokku	184 080	42 480	141 600				
Kapitalirendikohustised kokku	346 022	189 415	156 607				
Laenukohustised kokku	684 815	386 608	298 207				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	1 512	1 512
Ehitised	33 703	38 136
Kokku	35 215	39 648

Kapitalirendi kohustiste intressimäär on 1,70% - 1,80%; alusvaluuta EUR ja lõpptähtaeg 2027 aasta. Kapitalirendi korras on renditud masinaid bilansilise maksumusega seisuga 31.12.2022 summas 435 399 (31.12.2021 summas 494 247 €)

Pikaajalise pangalaenu tagatiseks on seatud kommertsipant vallasvarale 350 000 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	234 028	234 028
Võlad töövõtjatele	57 483	57 483
Maksuvõlad	24 481	24 481
Muud võlad	33 438	33 438
Saadud ettemaksed	12 800	12 800
Kokku võlad ja ettemaksed	362 230	362 230
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	134 886	134 886
Võlad töövõtjatele	65 378	65 378
Maksuvõlad	42 967	42 967
Muud võlad	20 484	20 484
Kokku võlad ja ettemaksed	263 715	263 715

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 552 833	1 156 559
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	388 208	289 140
Kokku tingimuslikud kohustised	1 941 041	1 445 699

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	467 762	485 307
Sotsiaalmaksud	153 821	156 574
Erisoodustuse arvest. tulumaks	3	0
Kokku tööjõukulud	621 586	641 881
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	37	37

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 745	4 514
Kokku võlad ja ettemaksed	3 745	4 514

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	167 000	167 000	0	1 253
Kokku antud laenud	0	167 000	167 000	0	1 253

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	83 000	83 000	0	813
Kokku laenukohustised	0	83 000	83 000	0	813

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	41 000	41 000	0	388
Kokku laenukohustised	0	41 000	41 000	0	388

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 187	0
Kokku müüdid	60 187	0

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 466	26 905
Kokku ostetud	48 466	26 905

SAADUD GARANTIID/TAGATISED		
	31.12.2022	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	300 000	300 000
Kokku saadud garantiid/tagatised	300 000	300 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	30 895	25 406
Renditulu	1 206	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.08.2023

MARREK PUIT OÜ (registrikood: 10934040) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS VIKLAID	Juhatuse liige	04.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

MARREK PUIT OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud MARREK PUIT OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperthe eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu asjaolu

Ettevõtte esitas 2022 majandusaasta kohta kordusaruande kuna soovis täpsustada koos aastaaruandega esitatavaid müügitulu statistilisi EMTAK-koode, viimased ei ole audiitorkontrolli objektiks.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Maalinn

Vandeaudiitori number 437

Audiitorbüroo Maalinn OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 296

Peterburi tee 46, Tallinn, Harju maakond, 11415

08.08.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

MARREK PUIT OÜ (registrikood: 10934040) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA MAALINN	Vandeaudiitor	08.08.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 445 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)	495 342
Kokku	1 941 041

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	2058977	29.98%	Jah
Puitaara ja puitluste tootmine	16241	1579527	23.00%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	1373502	20.00%	Ei
Metsaraie	02201	1262503	18.38%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	240960	3.51%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	195858	2.85%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	51807	0.75%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	42962	0.63%	Ei
Küttepuidu tootmine	02202	27018	0.39%	Ei
Elektrienergia müük	35141	24258	0.35%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10138	0.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Viiklaid	37909034925	Paide linn, Järva maakond, Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3852071
Faks	+372 3852202
Mobiiltelefon	+372 56678631
E-posti aadress	info@marrekpuit.ee
Veebilehe aadress	www.marrekpuit.ee