

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2021

aruandeaasta lõpp: 31.03.2022

ärinimi: OÜ SINIMETS

registrikood: 10472585

tänava/talu nimi, Vanemuise tn 64-5
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50410

telefon: +372 5140554

e-posti aadress: imre@randur.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Sinimets peamiseks tegevusaladeks on ehitusjärelevalve, ruumide rentimine ja kinnisvaratehingud (v.a. litsenseeritavad tööd).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2022	31.03.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	37 110	34 354	
Nõuded ja ettemaksed	42 441	48 137	2
Varud	10 225	10 225	
Kokku käibevarad	89 776	92 716	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	233 068	233 068	
Materiaalsed põhivarad	16 511	17 554	4
Kokku põhivarad	249 579	250 622	
Kokku varad	339 355	343 338	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 500	0	
Võlad ja ettemaksed	1 464	548	5
Kokku lühiajalised kohustised	8 964	548	
Kokku kohustised	8 964	548	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	6
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	339 920	336 677	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 399	3 243	
Kokku omakapital	330 391	342 790	
Kokku kohustised ja omakapital	339 355	343 338	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2021 - 31.03.2022	01.04.2020 - 31.03.2021	Lisa nr
Müügitulu	20 500	20 280	7
Muud äritulud	0	7 116	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 385	-17 155	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 194	-5 957	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 043	-1 043	
Muud ärikulud	-279	0	
Ärikasum (kahjum)	-12 401	3 241	
Muud finantstulud ja -kulud	2	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 399	3 243	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 399	3 243	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SINIMETS 2021/2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ SINIMETS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud ning mittetagastatavad maksud. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Bilansis on varude hindamisel kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1023 eurot. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast vahemikus 12-20%. Ehitise amortisatsiooninormiks 8%. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1023

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.03.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	600	600
Ostjatelt laekumata arved	600	600
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 083	4 083
Muud nõuded	37 440	37 440
Ettemaksed	318	318
Muud makstud ettemaksed	318	318
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 441	42 441
	31.03.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 800	7 800
Ostjatelt laekumata arved	7 800	7 800
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 897	2 897
Muud nõuded	37 440	37 440
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 137	48 137

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.03.2022		31.03.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 159			248
Maamaks		57		33
Ettemaksukonto jääk	2 924		2 897	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 083	57	2 897	281

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.03.2020				
Soetusmaksumus	13 166	5 618	3 000	21 784
Akumuleeritud kulum	0	-2 754	-50	-2 804
Jääkmaksumus	13 166	2 864	2 950	18 980
Amortisatsioonikulu		-443	-600	-1 043
Müügid (jääkmaksumuses)	-383			-383
31.03.2021				
Soetusmaksumus	12 783	5 618	3 000	21 401
Akumuleeritud kulum	0	-3 197	-650	-3 847
Jääkmaksumus	12 783	2 421	2 350	17 554
Amortisatsioonikulu		-443	-600	-1 043
31.03.2022				
Soetusmaksumus	12 783	5 618	3 000	21 401
Akumuleeritud kulum	0	-3 640	-1 250	-4 890
Jääkmaksumus	12 783	1 978	1 750	16 511

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.03.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	99	99
Maksuvõlad	57	57
Muud võlad	1 308	1 308
Muud viitvõlad	1 308	1 308
Kokku võlad ja ettemaksed	1 464	1 464
	31.03.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	267	267
Maksuvõlad	281	281
Kokku võlad ja ettemaksed	548	548

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.03.2022	31.03.2021
Osakapital	2 550	2 550

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	01.04.2021 - 31.03.2022	01.04.2020 - 31.03.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 500	20 280
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 500	20 280
Kokku müügitulu	20 500	20 280
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööde järelevalve	20 500	20 280
Kokku müügitulu	20 500	20 280

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid erilisi soodustusi aruande perioodil ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2023

OÜ SINIMETS (registrikood: 10472585) 01.04.2021 - 31.03.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMRE VIILUKAS	Juhatuse liige	06.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	339 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 399
Kokku	327 521

Kasumit ei jaotata sellel aastal

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.03.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	339 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 399
Kokku	327 521

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	20500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Udo Viilukas	35003202731	Eesti	765 EUR (Lihtomand)
Imre Viilukas	37602206028	Võrumõisa küla, Võru vald, Võru maakond, Eesti	1785 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5140554
E-posti aadress	imre@randur.ee