

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Garaaži-hooneühistu Paldiski mnt 63 A

registrikood: 80097870

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 63-17

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10617

telefon: +372 5503772

e-posti aadress: taslabbygg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8
Revisjoni kokkuvõte	9

Tegevusaruanne

Garaazi-hooneühistu Paldiski mnt.63 iseseisvalt tegutseb alates 1998.a.

Tegevuse eesmärk on garaaziomandile eseme osaks olevate ehitise ja maatüki mõtteliste osade uhinemise majandamine, teenuste ja maksete vahendamine oma liikmetele ja garaaziühistu liikmete ühiste huvide esindamine

Garaazi-hooneühistu tood korraldab juhatus. Juhatus koosneb 1 liikmest.

2022.a. liikmetasu juhatuse ei makstud ja moodustas 0.00 euro.

GHU Paldiski mnt.63A juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, tulemi aruandest ja aastaaruande lisadest

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1	3
Nõuded ja ettemaksed	172	0
Kokku käibevarad	173	3
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	3 100	3 100
Kokku põhivarad	3 100	3 100
Kokku varad	3 273	3 103
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	173	3
Kokku lühiajalised kohustised	173	3
Kokku kohustised	173	3
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 100	3 100
Kokku omakapital	3 100	3 100
Kokku kohustised ja omakapital	3 273	3 103

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	538	558
Muud ärikulud	-538	-558
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

***GHÜ Paldiski mnt.63A 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. GHÜ Paldiski mnt.63A juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb bilansist, tulude ja kulude aruandest, rahavoogude aruandest, netovata muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest. ***Raamatupidamiseseadusega reglementeerimata valdkondades on aluseks võetud Rahvusvahelised Finantsaruandluse Standardid (IFRS). Raamatupidamise aastaaruande koosseisus koostatakse kasumiaruande asemel (RTJ 2, §26) tulude ja kulude aruanne. Tulude ja kulude aruande koostamisel peetakse kinni RTJ 14 lisas toodud skeemi. ***Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt. ***Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid. Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassasse ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärastegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. *Muud nõuded Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

GHÜ Paldiski mnt.63A tulud moodustavad liikmemaksudest, toetused ja annetustest. Ametiühingu raha kulutatakse vastavalt kinnitatud eelarvele. GHÜ Paldiski mnt.63A kulud moodustavad liikmemaksudest riigi ametiühingule, muud kulude vastavalt kinnitatud eelarvele ja vastavalt põhikirile. Liikme- ja sisseastumismakse ning muid mitte-sihtotstarbelisi tasusid ühingu liikmetelt, kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud. Rahavoo aruanne Rahavoo aruanne on

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

2022.a. palgaarvestus ei toimunud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega toiminguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.07.2023

Garaaži-hooneühistu Paldiski mnt 63 A (registrikood: 80097870) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VJATŠESLAV RUSTANOVITŠ	Juhatuse liige	14.07.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Garaaži-hooneühistu Paldiski mnt 63 A üldkoosolekule

Olen kontrollinud Garaaži-hooneühistu Paldiski mnt 63 A majandusaasta aruannet, mis sisaldab tegevusaruannet, bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus kohustus on majandusaasta aruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Vastavalt 31.12.2022 allkirjastatud kinnituskirjale kinnitas Garaaži-hooneühistu Paldiski mnt 63 A juhatus, et revisjoni teostajale esitatud informatsioon on tõene ja mitteeksitav, kõik juhatuse seisukohad ja arvamused, kavatsused ning tulevikuproгноosid on ausad ja tehtud mõistlikel kaalutlustel ning revisjoni teostajale esitatava informatsiooni hulgast ei ole jäetud välja ühtki fakti või asjaolu, mille tagajärjel muutuks kogu informatsioon või oluline osa sellest vääramaks ja/või eksitavaks.

Revidendi kohustus

Minu kohustuseks oli viia läbi revisjon vastavalt Garaaži-hooneühistu Paldiski mnt 63 A üldkoosoleku otsusele ja esitada kokkuvõtte revisjoni tulemuste kohta. Viisin revisjoni läbi kooskõlas Audiitorkogu koostatud Arvestusalase revisjoni läbiviimise juhendiga.

Revisjoni eesmärk

Revisjoni eesmärgiks oli:

1. Uurida, kas majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.
2. Kontrollida tegevusaruande vastavust raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.
3. Võrrelda raamatupidamise aastaaruande andmeid algsaldode, raamatupidamisregistrite, algdokumentide, kinnitatud eelarve ja juhtorganite otsustega
4. Tuvastada ja raporteerida kõik asjaolud, mis on seotud teatud tehingu(te)ga.
5. Tuvastada ja raporteerida kõik asjaolud, mis on seotud määratletud perioodi pangamaksetega.

Revisjoni tulemused

Minu läbiviidud protseduuridest olulisemad olid:

1. Teostatud kontrolli kirjeldus. Teostatud kontrolli tulemus. Ettepanekud.
2. Teostatud kontrolli kirjeldus. Teostatud kontrolli tulemus. Ettepanekud.

Kokkuvõte

Revisjoni käigus ei saanud mulle teatavaks midagi, mis paneks mind kahtlema, et Garaaži-hooneühistu Paldiski mnt 63 A majandusaasta aruanne ei kajasta õiglaselt juhtkonna tegevust ja ühingu finantsseisundit 31.12.2022 lõppenud majandusaasta kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roza Rustanovich
04.08.2023

Revidentide digitaalallkirjad

Garaaži-hooneühistu Paldiski mnt 63 A (registrikood: 80097870) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROZA RUSTANOVICH	Revident	04.08.2023

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	538	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5503772
E-posti aadress	taslabygg@gmail.com