

PROJEKT³⁶³

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Projekt363 OÜ

registrikood: 12692115

tänavatalu nimi, Liivalao tn 11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11216

e-posti aadress: info@projekt363.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Projekt363 OÜ tegeleb hoonete arhitektuuri-, konstruktsioonide- ja eriosade projekteerimisega. Lisaks veel planeeringute koostamise, autorijäreelvalve teostamisega ning välistrasside projekteerimisega. 2022 oli peamiseks käibetekitajaks koduturg. Peamised pakutavad teenused aastal 2022 olid järgmised:

- arhitektuurne projekteerimine;
- kütte ja ventilatsiooni projekteerimine;
- vee ja kanalisatsiooni projekteerimine;
- elektri ja sidelahenduste projekteerimine;
- detailplaneeringute koostamine;
- hooneväliste tehnovõrkude projekteerimine;
- projekteerimise peatöövõtt.

Suurimad kliendid aastal 2022 olid:

- ehitusettevõtted
- kinnisvaraarendajad;
- eraisikud;

Töötajate keskmine arv aastal 2022 oli 11 inimest ja tööjõukuludeks arvestati 257 434 eurot. Müügitulu oli 422 267 eurot.

Järgmise aasta eesmärk on tõhustada meie tööprotsessi ja tegeleda aktiivsemalt projektjuhtimisega. Tööprotsessi tõhustamiseks. Ühtlasi on eesmärk lõpetada aasta kasumiga ning taastada omakapitali vastavus Äriseadustiku nõudele. Ettevõtte seadnud eesmärgiks liikuda välisurgudele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 175	6 808
Nõuded ja ettemaksed	62 583	84 124
Varud	33 666	27 372
Kokku käibevarad	99 424	118 304
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	22 943	34 107
Immateriaalsed põhivarad	0	715
Kokku põhivarad	22 943	34 822
Kokku varad	122 367	153 126
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 258	2 037
Võlad ja ettemaksed	100 394	118 396
Kokku lühiajalised kohustised	102 652	120 433
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	14 040	27 769
Kokku pikaajalised kohustised	14 040	27 769
Kokku kohustised	116 692	148 202
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 424	14 119
Aruandeaasta kasum (kahjum)	751	-11 695
Kokku omakapital	5 675	4 924
Kokku kohustised ja omakapital	122 367	153 126

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	422 267	494 878
Muud äritulud	11 479	18 776
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-64 245	-89 477
Mitmesugused tegevuskulud	-94 492	-92 948
Tööjõukulud	-257 434	-327 735
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 879	-9 832
Muud ärikulud	-2 199	-2 123
Ärikasum (kahjum)	3 497	-8 461
Intressitulud	345	1
Intressikulud	-3 091	-3 231
Muud finantstulud ja -kulud	0	-4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	751	-11 695
Aruandeaasta kasum (kahjum)	751	-11 695

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Projekt363 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Koostatud on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nuudis väärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja saadava tulu laekumine tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. OÜ Projekt363 käsitleb seotud osapooltena juhatuse liikmega seotud lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid, samuti ettevõtte töötajaid. Olulise mõju olemasolu eeldatakse kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigust.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	193 410	245 363
Sotsiaalmaksud	64 024	82 372
Kokku tööjõukulud	257 434	327 735
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	11
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 534	18 810	12 900	11 443
Kokku laenukohustised	5 534	18 810	12 900	11 443
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 443	22 610	19 711	14 342
Kokku laenukohustised	11 443	22 610	19 711	14 342

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.08.2023

Projekt363 OÜ (registrikood: 12692115) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIMO ILP	Juhatuse liige	04.08.2023
ALAR HAMMER	Juhatuse liige	04.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 424
Aruandeaasta kasum (kahjum)	751
Kokku	3 175

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	7111	422267	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alar Hammer	37504120281	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Reimo Ilp	37701090269	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@projekt363.ee