

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Kuu Haldus OÜ**registrikood: 16074986**

tänava/talu nimi, Männi tn 6

maja ja korteri number:

linn: Otepää linn

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67405

telefon: +372 5019644

e-posti aadress: info@tahesara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Kuu Haldus OÜ tegeleb kinnisvara haldusega. 2022a. lõpetati kahjumiga. 2023a. jätkub kinnisvaraalne tegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 816	3 831
Nõuded ja ettemaksed	0	580
Kokku käibevarad	2 816	4 411
Kokku varad	2 816	4 411
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 746	1 115
Kokku lühiajalised kohustised	2 746	1 115
Kokku kohustised	2 746	1 115
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	796	955
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 226	-159
Kokku omakapital	70	3 296
Kokku kohustised ja omakapital	2 816	4 411

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	17 842	13 530
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 949	-4 288
Mitmesugused tegevuskulud	-4 594	0
Tööjõukulud	-10 501	-9 377
Ärikasum (kahjum)	-3 202	-135
Muud finantstulud ja -kulud	-24	-24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 226	-159
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 226	-159

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kuu Haldus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	7 848	7 008
Sotsiaalmaksud	2 653	2 369
Kokku tööjõukulud	10 501	9 377
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 848	7 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

Kuu Haldus OÜ (registrikood: 16074986) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE ÜKSIK	Juhatuse liige	28.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	796
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 226
Kokku	-2 430

Kahjum kaetakse eelnevate aastate kasumist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17842	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Üksik	46211060323	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Lembit Üksik	35905200240	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5019644
E-posti aadress	info@tahesara.ee