

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Kastre Varahaldus

registrikood: 14956647

tänava/talu nimi, Teemeistri

maja ja korteri number:

küla: Vana-Kastre küla

vald: Kastre vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62313

telefon: +372 5062114

e-posti aadress: kastrevarahaldus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegutses 2022 aastal enda või renditud kinnisvara üürileandmisega, lisaks veel veoteenusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 580	0
Nõuded ja ettemaksed	219 875	0
Varud	100 558	0
Kokku käibevarad	328 013	111 469
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	70 162	0
Kokku põhivarad	70 162	74 853
Kokku varad	398 175	186 322
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	6 493	3 971
Kokku lühiajalised kohustised	6 493	3 971
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	369 800	167 300
Kokku pikaajalised kohustised	369 800	167 300
Kokku kohustised	376 293	171 271
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 051	6 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 831	5 397
Kokku omakapital	21 882	15 051
Kokku kohustised ja omakapital	398 175	186 322

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	311 788	39 167
Muud äritulud	2 835	15 350
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-278 269	-13 556
Mitmesugused tegevuskulud	-26 300	-35 565
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 185	0
Muud ärikulud	-40	0
Ärikasum (kahjum)	6 829	5 396
Muud finantstulud ja -kulud	2	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 831	5 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 831	5 397

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kastre Varahaldus OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendile

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.08.2023

OÜ Kastre Varahaldus (registrikood: 14956647) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL TREIAL	Juhatuse liige	01.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 051
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 831
Kokku	18 882

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	208000	66.71%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	75100	24.09%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21300	6.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Treial	38204252783	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Risto Tralla	38101182736	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Andre Pärna	37208302739	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5062114
E-posti aadress	kastrevarahaldus@gmail.com