

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hüüs OÜ

registrikood: 14890121

tänava nimi, maja number: Mõisa tee 7

alevik: Kuusiku alevik

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79516

e-posti aadress: ants.kuningas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

HÜÜS OU- I oli 2022 majandusaastal üks juhatuse liige, kellele tasu ei makstud. Töölepingulisi töötajaid äriühingul ei olnud. Põhjusel, et majandustingmused olid Ukraina sõja mõjude tõttu keerulised ja Paides ei leidunud vajalikku tööjõudu, otsustas juhatus kontori tegevuse Paides lõpetada ning võõrandas ühe kinnisasja. Üürimise eesmärgil soetati korteriomand.

Järgmistel majandusaastatel kavatseb äriühing võimalusel soetada täiendavalt kinnisvara Järvamaal üürile andmise eesmärgil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	61 193	1 040
Nõuded ja ettemaksed	0	225
Kokku käibevarad	61 193	1 265
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	86 964	92 542
Materiaalsed põhivarad	2 781	1 726
Kokku põhivarad	89 745	94 268
Kokku varad	150 938	95 533
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	95 100	92 300
Võlad ja ettemaksed	4 273	1 174
Kokku lühiajalised kohustised	99 373	93 474
Kokku kohustised	99 373	93 474
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-440	1 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 505	-1 625
Kokku omakapital	51 565	2 059
Kokku kohustised ja omakapital	150 938	95 533

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	7 410	440
Muud äritulud	57 356	4 680
Mitmesugused tegevuskulud	-8 964	-1 786
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 009	-4 952
Ärikasum (kahjum)	49 793	-1 618
Intressikulud	-288	-7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 505	-1 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 505	-1 625

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti heast raamatupidamistavast lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 20 aastat.

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 000	62 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 100	25 300
Kokku laenukohustised	95 100	87 300

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 500	1 500	0	0
Kokku antud laenud	0	1 500	1 500	0	0

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0
Kokku antud laenud	0	0	0	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 000	14 000	0	62 000	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 800	16 500	4 000	25 300	7
Kokku laenukohustised	60 800	30 500	4 000	87 300	7

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 000	6 200	3 200	65 000	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 300	8 300	3 500	30 100	118
Kokku laenukohustised	87 300	14 500	6 700	95 100	118

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2023

Hüüs OÜ (registrikood: 14890121) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS KUNINGAS	Juhatuse liige	02.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-440
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 505
Kokku	49 065

Juhatuse ettepanek on dividende mitte jagada, vaid kasutada kasumit majandustegevuse arendamise eesmärgil

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-440
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 505
Kokku	49 065

Osanikud otsustasid majandusaasta kasumit mitte jagada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	7410	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Terje Villems	47103212713	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Ants Kuningas	36106242713	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ants.kuningas@gmail.com