

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Finestcom OÜ

**registrikood:** 14589166

**tänavatalu nimi,** Voorimehe põik 6  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn, Pärnu linn

**vald:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthumber:** 80032

**e-posti aadress:** erki.nolvak@mail.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad              | 7  |
| Lisa 3 Laenukohustised                     | 8  |
| Lisa 4 Müügitulu                           | 8  |
| Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 9  |
| Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud           | 9  |
| Lisa 7 Tööjõukulud                         | 9  |
| Lisa 8 Seotud osapooled                    | 10 |
| Aruande allkirjad                          | 12 |

## Tegevusaruanne

Finestcom OÜ põhiliseks tegevusalaks 2022.a oli elamu- ja mitte elamuhoonete ehitus. Tegevus toimus nii Eestis kui Soomes. 2022.a oli edukas.

### **Tulud, kulud, kasum**

Aruandeaasta müügitulu kokku oli 331 934 eurot. 2022 aasta lõpetati 27 268 eurose kasumiga. Kõige suuremaks kuluartikliksi 2022 aastal oli materjali kulu 78 397 eurot.

### **Personal**

Finestcom OÜ keskmine töötajate arv 2022 aastal oli 3 töötajat. 2022. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 65 874 eurot. Ettevõtte juhatusele juhatuse liikme tasusid maksti 9 382 eurot.

### **Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

Finestcom OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni tugevdamine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 24 324         | 31 591         |         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>104 499</b> | <b>40 799</b>  |         |
| Nõuded ostjate vastu                         | 5 185          | 2 478          |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu                | 586            | 586            |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded           | 4 435          | 0              |         |
| Laenunõuded                                  | 0              | 37 000         |         |
| Muud nõuded                                  | 90 634         | 697            |         |
| Ettemaksed                                   | 3 659          | 38             |         |
| <b>Kokku varud</b>                           | <b>12</b>      | <b>0</b>       |         |
| Ettemaksed varude eest                       | 12             | 0              |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>128 835</b> | <b>72 390</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 53 080         | 48 821         | 2       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>53 080</b>  | <b>48 821</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>181 915</b> | <b>121 211</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 37 990         | 14 956         | 3       |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>23 163</b>  | <b>7 814</b>   |         |
| Võlad tarnijatele                            | 10 291         | 3 086          |         |
| Võlad töövõtjatele                           | 7 545          | 1 779          |         |
| Maksuvõlad                                   | 3 946          | 1 936          |         |
| Muud võlad                                   | 1 381          | 1 013          |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>61 153</b>  | <b>22 770</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 19 258         | 24 205         | 3       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>19 258</b>  | <b>24 205</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>80 411</b>  | <b>46 975</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500         | -2 500         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 74 236         | -28 951        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 27 268         | 103 187        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>101 504</b> | <b>74 236</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>181 915</b> | <b>121 211</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 331 934       | 374 500        | 4       |
| Muud äritulud                               | 1             | 0              |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -117 875      | -137 466       | 5       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -107 850      | -72 375        | 6       |
| Tööjõukulud                                 | -65 874       | -59 087        | 7       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -5 037        | -1 694         |         |
| Muud ärikulud                               | -3 067        | -216           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>32 232</b> | <b>103 662</b> |         |
| Intressikulud                               | -4 964        | -707           |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | 232            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>27 268</b> | <b>103 187</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>27 268</b> | <b>103 187</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Finestcom OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Koostatud on väikeettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Maad ei amortiseerita.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

### Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks loetakse:

- Äriühingu juhatust
- Lisaks on seotud osapoolteks juhatuse lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

**Lisa 2 Materiaalsed põhivarad**

(eurodes)

|                         |                    |                         |                    |                             | Kokku  |
|-------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|--------|
|                         | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |        |
| Ostud ja parendused     | 46 390             | 1 884                   | 48 274             | 2 242                       | 50 516 |
| Amortisatsioonikulu     | -1 429             | -79                     | -1 508             | -187                        | -1 695 |
| <b>31.12.2021</b>       |                    |                         |                    |                             |        |
| Soetusmaksumus          | 46 390             | 1 884                   | 48 274             | 2 242                       | 50 516 |
| Akumuleeritud kulum     | -1 429             | -79                     | -1 508             | -187                        | -1 695 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 44 961             | 1 805                   | 46 766             | 2 055                       | 48 821 |
| Ostud ja parendused     | 14 900             |                         | 14 900             |                             | 14 900 |
| Amortisatsioonikulu     | -4 400             | -188                    | -4 588             | -448                        | -5 036 |
| Müügid (jääkmaksumuses) | -5 605             |                         | -5 605             |                             | -5 605 |
| <b>31.12.2022</b>       |                    |                         |                    |                             |        |
| Soetusmaksumus          | 55 390             | 1 884                   | 57 274             | 2 242                       | 59 516 |
| Akumuleeritud kulum     | -5 534             | -267                    | -5 801             | -635                        | -6 436 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 49 856             | 1 617                   | 51 473             | 1 607                       | 53 080 |

**Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna**

|                    | 2022         | 2021 |
|--------------------|--------------|------|
| Masinad ja seadmed | 3 000        |      |
| Transpordivahendid | 3 000        |      |
| <b>Kokku</b>       | <b>3 000</b> |      |

## Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2022    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |               |                                  |                     |             |             |             |
| äriühingutelt                        | 8 561         | 8 561                            |                     |             |             |             |
| eraisikutelt                         | 23 375        | 23 375                           |                     |             |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>31 936</b> | <b>31 936</b>                    |                     |             |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>24 205</b> | <b>4 947</b>                     | <b>19 258</b>       |             |             |             |
| Muud laenukohustised                 |               |                                  |                     |             |             |             |
| Elisa järelmaksud                    | 1 107         | 1 107                            |                     |             |             |             |
| <b>Muud laenukohustised kokku</b>    | <b>1 107</b>  | <b>1 107</b>                     |                     |             |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>57 248</b> | <b>37 990</b>                    | <b>19 258</b>       |             |             |             |

  

|                                      | 31.12.2021    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |               |                                  |                     |             |             |             |
| äriühingutelt                        | 10 191        | 10 191                           |                     |             | EUR         | 31.12.2022  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>10 191</b> | <b>10 191</b>                    |                     |             |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>28 970</b> | <b>4 765</b>                     | <b>24 205</b>       |             |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>39 161</b> | <b>14 956</b>                    | <b>24 205</b>       |             |             |             |

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 79 387         | 48 028         |
| Soome                                       | 252 547        | 326 472        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>331 934</b> | <b>374 500</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>331 934</b> | <b>374 500</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Ehitus                                      | 331 934        | 374 500        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>331 934</b> | <b>374 500</b> |

## Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2022            | 2021            |
|--------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Tooraine ja materjal                             | -78 397         | -18 856         |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 0               | -25 120         |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 0               | -37 534         |
| <b>Energia</b>                                   | <b>-50</b>      | <b>-12</b>      |
| Kütus                                            | -50             | -12             |
| Alltöövõtutööd                                   | -16 881         | -4 533          |
| Transpordikulud                                  | -1 163          | -1 839          |
| Üür ja rent                                      | -4 458          | -5 536          |
| Väikevahendid kuluks                             | -6 790          | -13 736         |
| Muud                                             | -10 136         | -30 300         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-117 875</b> | <b>-137 466</b> |

## Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                           | 2022            | 2021           |
|-------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Üür ja rent                               | 0               | -812           |
| <b>Energia</b>                            | <b>-11 381</b>  | <b>-5 979</b>  |
| Kütus                                     | -11 381         | -5 979         |
| Mitmesugused bürookulud                   | -2 255          | -5 847         |
| Lähetuskulud                              | -37 120         | -39 675        |
| Koolituskulud                             | -526            | -2 781         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | -236            | -351           |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | -37 000         | -1 079         |
| Autodega seotud kulud                     | -8 728          | -9 551         |
| Muud                                      | -10 604         | -6 300         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>-107 850</b> | <b>-72 375</b> |

## Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                      | 2022           | 2021           |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                            | -49 143        | -44 289        |
| Sotsiaalmaksud                                       | -16 731        | -14 798        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>-65 874</b> | <b>-59 087</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 3              | 3              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 2              | 2              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1              | 1              |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                                            | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                                             |               |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 586           | 586           |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 12 500        | 37 000        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                                       | <b>13 086</b> | <b>37 586</b> |
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                                                  |               |               |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 8 561         | 10 191        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                            | <b>8 561</b>  | <b>10 191</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                                            | Antud laenud  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 37 000        |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                                               | <b>37 000</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2021    | Antud laenud  | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 37 000        | 12 500        | 37 000                     | 12 500        |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>37 000</b> | <b>12 500</b> | <b>37 000</b>              | <b>12 500</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                                         | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2021    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 19 890        | 9 699                       | 10 191        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                            | <b>19 890</b> | <b>9 699</b>                | <b>10 191</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                                         | 31.12.2021    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022   | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------|--------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 10 191        | 54 076        | 55 706                      | 8 561        | 3 923                       |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                            | <b>10 191</b> | <b>54 076</b> | <b>55 706</b>               | <b>8 561</b> | <b>3 923</b>                |

| MÜÜDUD                                                                                                                                                  | 2022         |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
|                                                                                                                                                         | Kaubad       | Põhivara |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 7 802        |          |
| <b>Kokku müüdnud</b>                                                                                                                                    | <b>7 802</b> |          |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2022   |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|
|                                                                                                                                  | Kaubad | Põhivara      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |        | 14 900        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             |        | <b>14 900</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 9 382       | 3 350       |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.07.2023

**Finestcom OÜ (registrikood: 14589166) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ERKI NÕLVAK        | Juhatuse liige     | 31.07.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 74 236         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 27 268         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>101 504</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>101 504</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 331934          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                            | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|
| Merlyn Nõlvak  | 48507084211                               | Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| E-posti aadress | erki.nolvak@mail.ee |