

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Tuhkana Osaühing

registrikood: 11891456

tänavatalu nimi, Markveldi

maja ja korteri number:

küla: Kiratsi küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93741

telefon: +372 5235362

e-posti aadress: rain.uussaar@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2022.a. on põhitegevuseks olnud majutusteenuse osutamine ja kinnisvara välja üürimine. Tehtud on ka ehitusteenust..

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 636	45 295
Nõuded ja ettemaksed	13 758	3 993
Kokku käibevarad	30 394	49 288
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	31 059	33 209
Materiaalsed põhivarad	50 158	21 746
Kokku põhivarad	81 217	54 955
Kokku varad	111 611	104 243
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	15 723	30 723
Võlad ja ettemaksed	454	3 719
Kokku lühiajalised kohustised	16 177	34 442
Kokku kohustised	16 177	34 442
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 245	96 325
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 633	-29 080
Kokku omakapital	95 434	69 801
Kokku kohustised ja omakapital	111 611	104 243

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	70 265	13 554
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 267	-38 399
Mitmesugused tegevuskulud	-2 847	-2 086
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 528	-2 150
Ärikasum (kahjum)	25 623	-29 081
Intressitulud	10	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 633	-29 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 633	-29 080

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Tuhkana 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga ja kasutades soetamismaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamise tava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Tuhkana kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa nr 2 toodud aruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete hindamine

Hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevalt informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 10 000 euro.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus alla 10 000 euro kantakse 100% kuludesse.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi. Kasutatakse lineaarset meetodit.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise ja arve väljastamise järel. Teenuse osutamisest saadud tulud ja kasu kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2023

Tuhkana Osaühing (registrikood: 11891456) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN UUSSAAR	Juhatuse liige	27.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 633
Kokku	92 878

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 633
Kokku	92 878

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	48929	69.63%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21336	30.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merita Õigemeel	48203050010	Kellamäe küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5235362
E-posti aadress	rain.uussaar@mail.ee