

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ JVrent

registrikood: 12573051

tänava/talu nimi, Järveotsa tee 17a-3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13520

telefon: +372 53805701

e-posti aadress: jelenavanwieren@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

JVRent OÜ tegutses 2022 aastal vastavuses põhikirjaga. Põhitegevus on kinnisvaraalane tegevus.

2023 aastal on JVRent jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 185	28 250
Nõuded ja ettemaksed	114 990	123 954
Varud	49 830	49 830
Kokku käibevarad	180 005	202 034
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	425	425
Kokku põhivarad	425	425
Kokku varad	180 430	202 459
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	136 089	158 530
Kokku lühiajalised kohustised	136 089	158 530
Kokku kohustised	136 089	158 530
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 373	42 695
Aruandeaasta kasum (kahjum)	412	-1 322
Kokku omakapital	44 341	43 929
Kokku kohustised ja omakapital	180 430	202 459

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	2 500	0
Mitmesugused tegevuskulud	-2 088	-1 322
Ärikasum (kahjum)	412	-1 322
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	412	-1 322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	412	-1 322

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

JV-Rent OÜ 2022.aasta tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega, Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Finantsaruandluse Standardist, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud Juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldavad kassa, pangakonto saldosid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel puudub palgatööjõud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev-ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid soodustusi.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2023

OÜ JVRent (registrikood: 12573051) 01.01.2022-31.12.2022

Majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

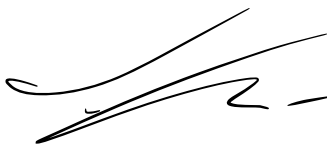
Jelena Lugovskaja

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

10.07.2023

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes. The signature is slanted upwards from left to right.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 373
Aruandeaasta kasum (kahjum)	412
Kokku	41 785
Jaotamine	
Kokku	41 785

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 373
Aruandeaasta kasum (kahjum)	412
Kokku	41 785
Jaotamine	
Kokku	41 785

2022.aasta kasum summas 412 EUR lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	2500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jelena Lugovskaja	47511230314	Holland	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53805701
E-posti aadress	jelenavanwieren@gmail.com