

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** FEMMA INVEST OÜ

**registrikood:** 11273735

**tänavatalu nimi,** Järvevana tee 7b  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10112

**telefon:** +372 5290187

**e-posti aadress:** enn@aaberg.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad      | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

OÜ Femma Invest registreeriti Äriregistris 17.07.2006 aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks oli põllumajandussaaduste tootmine ja müük.

2022. majandusaastal ettevõttes OÜ Femma Invest majandustegevust ei toimunud. Palgalisi töötajaid ettevõttes ei olnud ja juhatuse liikmele palka ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 10 479        | 10 479        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>10 479</b> | <b>10 479</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>10 479</b> | <b>10 479</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 7 366         | 7 210         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>7 366</b>  | <b>7 210</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>7 366</b>  | <b>7 210</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 391         | 6 391         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -3 378        | -3 223        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -156          | -155          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 113</b>  | <b>3 269</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>10 479</b> | <b>10 479</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022        | 2021        |
|---------------------------------------------|-------------|-------------|
| Muud ärikulud                               | -156        | -155        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-156</b> | <b>-155</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-156</b> | <b>-155</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-156</b> | <b>-155</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Femma Invest 2022. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |        | Kokku  |
|---------------------|--------|--------|
|                     | Maa    |        |
| <b>31.12.2020</b>   |        |        |
| Soetusmaksumus      | 10 479 | 10 479 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 10 479 | 10 479 |
|                     |        |        |
|                     |        |        |
| <b>31.12.2021</b>   |        |        |
| Soetusmaksumus      | 10 479 | 10 479 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 10 479 | 10 479 |
|                     |        |        |
|                     |        |        |
| <b>31.12.2022</b>   |        |        |
| Soetusmaksumus      | 10 479 | 10 479 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 10 479 | 10 479 |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

**FEMMA INVEST OÜ (registrikood: 11273735) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ENN PEIL           | Juhatuse liige     | 20.07.2023           |
| Resolutsioon:      | Kinnitan aruande.  |                      |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -3 378        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -156          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-3 534</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -3 534        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-3 534</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| PRO REKAP OÜ   | 12419023                                  | Eesti             | 6391 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu          |
|-----------------|---------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5290187  |
| E-posti aadress | enn@aaberg.ee |