

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Propaigaldus OÜ

registrikood: 14739737

tänavanimi: Pärna allee 10

majanimi: 4

alev: Raadi alev

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 60532

telefon: +372 53435955

e-posti aadress: info.propaigaldus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Propaigaldus on asutatud 10. juunil 2019.a. Ettevõtete põhitegevuseks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus, kusjuures ettevõtte on spetsialiseerunud avatäidete paigaldusele.

OÜ Propaigaldus 2022.aastal teenis müügitulu 160 343 eurot ning lõpetas majandusaasta kasumiga 22 254 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 570	443	
Finantsinvesteeringud	100	0	
Nõuded ja ettemaksed	7 819	1 888	
Nõuded ostjate vastu	3 662	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 424	1 100	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	656	288	2
Muud nõuded	60	500	
Ettemaksed	1 017	0	
Kokku käibevarad	10 489	2 331	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 611	6 121	3
Kokku põhivarad	5 611	6 121	
Kokku varad	16 100	8 452	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	7 463	
Võlad ja ettemaksed	13 256	20 242	
Võlad tarnijatele	5 977	1 320	
Võlad töövõtjatele	3 124	4 055	
Maksuvõlad	3 329	13 637	
Muud võlad	826	1 230	
Kokku lühiajalised kohustised	13 256	27 705	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 706	
Kokku pikaajalised kohustised	0	2 706	
Kokku kohustised	13 256	30 411	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Registreerimata osakapital	2 550	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 460	-7 113	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 254	-17 346	
Kokku omakapital	2 844	-21 959	
Kokku kohustised ja omakapital	16 100	8 452	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	160 343	82 154	4
Muud äritulud	40	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-86 893	-34 856	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 262	-14 207	
Tööjõukulud	-29 331	-48 145	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-510	-875	
Muud ärikulud	-1 133	-917	
Ärikasum (kahjum)	22 254	-16 846	
Intressikulud	0	-500	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 254	-17 346	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 254	-17 346	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Propaigaldus liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Propaigaldus kasutab kasumiaruande skeemi 1.

OÜ Propaigaldus aastaaruanne on koostatud väikeettevõtte miinimumnõuetest lähtuvalt ilma rahavoogude ja omakapitali muutuste aruandeta.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on kajastatud varad maksumusega üle 900 euro, mida kasutatakse üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmisest võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transporsivahendid	10
Muu materiaalne põhivara	5

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise

valmidusele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud osahinguga Propaigaldus (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

- (a) on Ettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 488	0	2 559
Üksikisiku tulumaks	0	334	0	3 401
Sotsiaalmaks	0	561	0	6 294
Kohustuslik kogumispension			0	157
Töötuskindlustusmaksed	0	41	0	309
Intress	0	905		916
Ettemaksukonto jääk	656		288	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	656	3 329	288	13 636

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	6 000	1 374	7 374
Akumuleeritud kulum	0	-378	-378
Jääkmaksumus	6 000	996	6 996
Amortisatsioonikulu	-600	-275	-875
31.12.2021			
Soetusmaksumus	6 000	1 374	7 374
Akumuleeritud kulum	-600	-653	-1 253
Jääkmaksumus	5 400	721	6 121
Amortisatsioonikulu	-350	-160	-510
31.12.2022			
Soetusmaksumus	6 000	1 374	7 374
Akumuleeritud kulum	-950	-813	-1 763
Jääkmaksumus	5 050	561	5 611

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	160 343	82 154
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	160 343	82 154
Kokku müügitulu	160 343	82 154
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	160 343	82 154
Kokku müügitulu	160 343	82 154

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	22 041	36 228
Sotsiaalmaksud	7 289	11 917
Kokku tööjõukulud	29 330	48 145
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	3

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 424	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 424	1 000
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7 464
Kokku laenukohustised	0	7 464

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 706
Kokku laenukohustised	0	2 706

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	13 302	10 392

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Propaigaldus OÜ (registrikood: 14739737) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGNUS HIRSCH	Juhatuse liige	20.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 254
Kokku	-2 206

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	160343	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Agnus Hirsch	38305062775	Vahi alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53435955
E-posti aadress	info.propaigaldus@gmail.com