

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: JJ Grupp OÜ

registrikood: 12382774

tänavanimi: Sõbra tee

maja ja korteri number: 2-3

küla: Jälgimäe küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76404

telefon: +372 58160170

e-posti aadress: jaak@jakdisain.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

JJ Grupp OÜ tegeleb tootmispinna rentimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	75	69 034
Nõuded ja ettemaksed	51 869	36 827
Varud	0	532 605
Kokku käibevarad	51 944	638 466
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	0	70 474
Materiaalsed põhivarad	183 172	0
Kokku põhivarad	183 172	70 474
Kokku varad	235 116	708 940
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 995	220 044
Võlad ja ettemaksed	7 603	352 724
Kokku lühiajalised kohustised	12 598	572 768
Kokku kohustised	12 598	572 768
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 750	3 750
Ülekurss	83 750	83 750
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-90 528	44 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)	225 546	3 878
Kokku omakapital	222 518	136 172
Kokku kohustised ja omakapital	235 116	708 940

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	920 036	6 600
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-546 202	0
Mitmesugused tegevuskulud	-147 341	-2 725
Ärikasum (kahjum)	226 493	3 875
Intressitulud	7	3
Intressikulud	-954	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	225 546	3 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)	225 546	3 878

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OU JJ Grupp 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke. Raha kajastatakse bilansis õiglasest väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutusest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varuna kajastatakse ka ehituse eesmärgil soetatud või arendatavat maad ja ehitisi. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- 1) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilisele otsusele;
- 2) eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

JJ Grupp OÜ (registrikood: 12382774) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK RAVENSBERG	Juhatuse liige	19.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-90 528
Aruandeaasta kasum (kahjum)	225 546
Kokku	135 018

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	891600	96.91%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	28436	3.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Kuusk	35906220313		1250 EUR (Lihtomand)
joel lindpere	38110050268		1250 EUR (Lihtomand)
Jaak Ravensberg	38106020262	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58160170
E-posti aadress	jaak@jakdisain.ee