

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 10.06.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Primo Concetto OÜ

registrikood: 16516987

tänavatalu nimi, Tartu mnt 82

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10112

e-posti aadress: marten@bestwine.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Primo Concetto OÜ on loodud 2022.a. juunikuus. Majandustegevusega alustati 2022 .a. IV kvartalis. Primo Concetto OÜ tegeleb ürituste korraldamisega ja ruumide rentimisega. Fahle Parkis asuvates ruumides on võimalik korraldada sünnipäevi, veinokasiinosid, privaatkokaga õhtusööke, erinevaid firmaüritusi kuni 100 inimesega. Aruandeaastal said suuremad investeeringud ruumide sisustusse ja inventari soetusesse tehtud. See tõi kaasa ka 2022.a. majandustegevuse tulemuseks kahjumi 21,8 tuh. 2023.a. esimene poolaasta on kasumis. Täiendavaid investeeringuid 2023.aastaks ei ole planeeritud. Tegeleme aktiivselt turundusega. Plaanime 2025.a.bilansipäevaga jõuda tulemuseni kus ettevõtte omakapitali suurus vastab äriseadustikus sätestatud nõuetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	10.06.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 768	0	
Nõuded ja ettemaksed	5 592	0	2
Varud	232	0	
Kokku käibevarad	10 592	0	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	4 633	0	2
Materiaalsed põhivarad	32 629	0	4
Kokku põhivarad	37 262	0	
Kokku varad	47 854	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	13 676	0	6
Kokku lühiajalised kohustised	13 676	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	56 000	0	5
Kokku pikaajalised kohustised	56 000	0	
Kokku kohustised	69 676	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 822	0	
Kokku omakapital	-21 822	0	
Kokku kohustised ja omakapital	47 854	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	10.06.2022 - 31.12.2022
Müügitulu	14 290
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-39 022
Brutokasum (-kahjum)	-24 732
Üldhalduskulud	-6
Muud äritulud	5 232
Ärikasum (kahjum)	-19 506
Intressitulud	1
Intressikulud	-2 317
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 822
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 822

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Primi Concetto OÜ 2022. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud koos as Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Valmistoodangu ja lõpetamata toodangu soetusmaksumus koosneb otsestest kuludest. Ettevõtte varud on üksikute arendusprojektide kaupa eristatavad ja nende soetusmaksumuse määramine toimub iga objekti soetamiseks tehtud kulud eraldi kogudes. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooninormi määramisel olulisima tähtsusega on eseme kasutusiga. Iga materiaalset põhivara vaadeldakse amortisatsiooninormi määramisel eraldiseisvana. Põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes põhivara kasulikust tööajast. Kasutatakse järgmisi amortisatsiooni aastanorme:

Arvutustehnika 30-40%

Muu inventar 10-40%

Maa maksumust ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes

muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmiduse meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ-s Primo Consetto loetakse seotud osapoolteks tütar- ja sidusettevõtteid, olulise osalusega osanikke, tegevjuhtkonna liikmeid, nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 353	2 353	
Ostjatelt laekumata arved	2 353	2 353	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	922	922	
Ettemaksed	6 950	2 317	4 633
Tulevaste perioodide kulud	6 950	2 317	4 633
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 225	5 592	4 633

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	922	244
Üksikisiku tulumaks		505
Sotsiaalmaks		865
Kohustuslik kogumispension		52
Töötuskindlustusmaksed		63
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	922	1 729

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
10.06.2022			
Soetusmaksumus	0		0
Akumuleeritud kulum	0		0
Jääkmaksumus	0		0
10.06.2022			
Soetusmaksumus			0
Akumuleeritud kulum			0
Jääkmaksumus			0
Ostud ja parendused	27 286	6 580	33 866
Amortisatsioonikulu	-419	-818	-1 237
31.12.2022			
Soetusmaksumus	27 286	6 580	33 866
Akumuleeritud kulum	-419	-818	-1 237
Jääkmaksumus	26 867	5 762	32 629

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
laen äriühingult	56 000		56 000		10	30.06.2027
Pikaajalised laenud kokku	56 000		56 000			
Laenukohustised kokku	56 000		56 000			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 134	9 134
Võlad töövõtjatele	2 620	2 620
Maksuvõlad	1 729	1 729
Muud võlad	193	193
Muud viitvõlad	193	193
Kokku võlad ja ettemaksed	13 676	13 676

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	10.06.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital on sissemaksmata.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	10.06.2022 - 31.12.2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	14 290
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 290
Kokku müügitulu	14 290
Müügitulu tegevusalade lõikes	
ürituste korraldamine	14 290
Kokku müügitulu	14 290

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	10.06.2022 - 31.12.2022
Tulu sihtfinantseerimisest	5 232
Kokku muud äritulud	5 232

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	10.06.2022 - 31.12.2022
Tooraine ja materjal	269
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	107
Müügi eesmärgil ostetud teenused	11 290
Tööjõukulud	20 341
Amortisatsioonikulu	1 237
väheväärtuslik vara	5 778
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	39 022

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	10.06.2022 - 31.12.2022
Palgakulu	15 720
Sotsiaalmaksud	4 621
Kokku tööjõukulud	20 341
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	1

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 213
Kokku võlad ja ettemaksed	8 213

PIKAAJALISED	31.12.2022
Laenukohustised	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 000
Kokku laenukohustised	56 000
Võlad ja ettemaksed	
Kokku võlad ja ettemaksed	56 000

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 000	56 000	2 317
Kokku laenukohustised	56 000	56 000	2 317

OSTETUD	10.06.2022 - 31.12.2022	
	Kaubad	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 061	32 082
Kokku ostetud	13 061	32 082

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	10.06.2022 - 31.12.2022
Arvestatud tasu	15 720

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2023

Primo Concetto OÜ (registrikood: 16516987) 10.06.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIINU VAN BUUREN	Juhatuse liige	15.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 822
Kokku	-21 822
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-21 822
Kokku	-21 822

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 822
Kokku	-21 822
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-21 822
Kokku	-21 822

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud lõbustus- ja vaba aja tegevused	9329	14290	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Triinu Van Buuren	47012030336	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Mirjam Kundla	49504030884	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Marten Kundla	39311070817	Eesti	625 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	marten@bestwine.ee