

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Jägala Energy osaühing

registrikood: 10480870

tänava/talu nimi, Jõujaama

maja ja korteri number:

küla: Jägala-Joa küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74212

telefon: +372 5098645

e-posti aadress: jenergy@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Jägala Energy OÜ peamiseks tegevusvaldadeks on enda kinnisvara üürile andmine (EMTAK kood 68201), enda kinnivara haldus (EMTAK kood 68321) ja elektrienergia tootmine hüdroenergiast (EMTAK kood 35112).

2022. aastal jätkati ettevõttele kuuluvate ehitiste ehituse, taastamis- ning renoveerimistöödega vastavalt investeeringute kavale. Vastavad tööd jätkuvad 2023. aastal ja edaspidi tulenevalt ehitiste vanusest ning kliimaatilistest tingimustest.

Juhatuse liikmetele arvestati majandusaastal tasu 24 890 eurot.

Ühingus oli keskmiselt 3 töötaja ja 1 juhatuse liiget.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	272 670	185 733
Nõuded ja ettemaksed	29 184	58 297
Varud	0	1 735
Kokku käibevarad	301 854	245 765
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	482 022	502 318
Materiaalsed põhivarad	1 300 913	1 377 146
Kokku põhivarad	1 782 935	1 879 464
Kokku varad	2 084 789	2 125 229
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 590	10 303
Võlad ja ettemaksed	150 445	159 207
Kokku lühiajalised kohustised	161 035	169 510
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	23 008	33 596
Kokku pikaajalised kohustised	23 008	33 596
Kokku kohustised	184 043	203 106
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	56 880	56 880
Kohustuslik reservkapital	5 690	5 690
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 859 553	2 035 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 377	-175 928
Kokku omakapital	1 900 746	1 922 123
Kokku kohustised ja omakapital	2 084 789	2 125 229

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	659 103	365 142
Muud äritulud	49 341	272 041
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-243 016	-209 405
Mitmesugused tegevuskulud	-183 846	-211 392
Tööjõukulud	-154 319	-155 008
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-142 277	-229 256
Muud ärikulud	-2 996	-3 964
Ärikasum (kahjum)	-18 010	-171 842
Intressikulud	-3 378	-4 090
Muud finantstulud ja -kulud	11	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 377	-175 928
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 377	-175 928

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jägala Energy OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti heast raamatupidamistavast lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-110 673	-122 572
Sotsiaalmaksud	-38 456	-14 897
Puhkusereservi korrigeerimine	-5 190	9 462
Kokku tööjõukulud	-154 319	-128 007
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	MK Holding OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	24 890	33 599

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Jägala Energy osaühing (registrikood: 10480870) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MÄRT KIISEL	Juhatuse liige	17.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 859 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 377
Kokku	1 838 176

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 859 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 377
Kokku	1 838 176

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine hüdroenergiast	35112	599080	90.89%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	27060	4.11%	Ei
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	24469	3.71%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
CP Holding OÜ	16089479	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	22752 EUR (Lihtomand)
OÜ MK Holding	11198353	Eesti	34128 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5098645
E-posti aadress	jenergy@hotmail.ee