

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Osaühing HG ARHITEKTUUR

**registrikood:** 10483695

**tänavanimi:** Narva mnt 7d

**maja number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10117

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 8  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 7 Seotud osapooled                 | 9  |
| Aruande allkirjad                       | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ HG Arhitektuur alustas oma tegevust 1998.a. Kuni 03.08.2004.a. oli osaühing nimi Coo Arhitektid alates 04.08.2004.a. kannab osaühing nime HG Arhitektuur.

OÜ HG Arhitektuur põhitegevus on arhitektuurne ja ehituslik projekteerimine, sisekujundus, territoriaalne planeerimine.

OÜ HG Arhitektuur müügitulu 2022 a. oli 605 733 eurot. Teenus osutati Eestis. Põhiliselt tegeleti büroohoonete ja korterelamute projekteerimisega.

Tähtsamad investeeringud 2022 a. olid töövahendite, riistvara ja tarkvara uuendamine ja soetamine ning töökeskkonna parendamine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 71 971         | 72 784         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 65 508         | 70 889         | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>137 479</b> | <b>143 673</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 46 531         | 45 689         | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>46 531</b>  | <b>45 689</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>184 010</b> | <b>189 362</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 14 936         | 4 810          |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 83 665         | 63 303         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>98 601</b>  | <b>68 113</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 12 470         | 17 406         |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>12 470</b>  | <b>17 406</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>111 071</b> | <b>85 519</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 21 366         | 28 134         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 48 761         | 72 897         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>72 939</b>  | <b>103 843</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>184 010</b> | <b>189 362</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 605 733       | 519 688       |         |
| Muud äritulud                               | 4 000         | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -45 512       | -57 115       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -124 210      | -81 415       |         |
| Tööjõukulud                                 | -358 565      | -284 496      | 6       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -10 559       | -5 937        |         |
| Muud ärikulud                               | -6 644        | -3 823        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>64 243</b> | <b>86 902</b> |         |
| Intressikulud                               | -1 999        | -1 554        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | 1             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>62 244</b> | <b>85 349</b> |         |
| Tulumaks                                    | -13 483       | -12 452       |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>48 761</b> | <b>72 897</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 500 eurot

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi        | Kasulik eluiga |
|----------------------------|----------------|
| masinad ja seadmed         | 5 a, 4 a       |
| muu materiaalne põhivara   | 5 a            |
| arvutid ja arvutisüsteemid | 4 a            |
| transpordivahendid         | 10 a           |

#### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

#### Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osaühingu omanikke, tegevjuhtkonda, eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 65 508        | 65 508         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 65 508        | 65 508         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>65 508</b> | <b>65 508</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 70 854        | 70 854         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 70 854        | 70 854         |
| Ettemaksed                        | 35            | 35             |
| Tulevaste perioodide kulud        | 35            | 35             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>70 889</b> | <b>70 889</b>  |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 3 129         | 2 326         |
| Käibemaks                                     | 24 690        | 11 350        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 5 422         | 9 006         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 270           | 269           |
| Sotsiaalmaks                                  | 12 384        | 14 685        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 481           | 839           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 577           | 1 064         |
| Intress                                       | 17            | 93            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>46 970</b> | <b>39 632</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                    |                            |                         |                    |                             | Kokku   |
|--------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2021</b>        |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 60 531             | 14 629                     | 5 985                   | 81 145             | 1 548                       | 82 693  |
| Akumuleeritud kulum      | -27 271            | -8 461                     | -560                    | -36 292            | -712                        | -37 004 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 33 260             | 6 168                      | 5 425                   | 44 853             | 836                         | 45 689  |
|                          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused      |                    | 11 401                     |                         | 11 401             |                             | 11 401  |
| Muud ostud ja parendused |                    | 11 401                     |                         | 11 401             |                             | 11 401  |
| Amortisatsioonikulu      | -4 432             | -4 621                     | -1 197                  | -10 250            | -309                        | -10 559 |
|                          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2022</b>        |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 34 328             | 19 921                     | 5 985                   | 60 234             | 1 548                       | 61 782  |
| Akumuleeritud kulum      | -5 500             | -6 973                     | -1 757                  | -14 230            | -1 021                      | -15 251 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 28 828             | 12 948                     | 4 228                   | 46 004             | 527                         | 46 531  |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 2 750         | 2 750          |
| Võlad töövõtjatele               | 19 637        | 19 637         |
| Maksuvõlad                       | 46 970        | 46 970         |
| Muud võlad                       | 14 308        | 14 308         |
| Muud viitvõlad                   | 14 308        | 14 308         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>83 665</b> | <b>83 665</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 1 341         | 1 341          |
| Võlad töövõtjatele               | 12 860        | 12 860         |
| Maksuvõlad                       | 39 632        | 39 632         |
| Muud võlad                       | 9 470         | 9 470          |
| Muud viitvõlad                   | 9 470         | 9 470          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>63 303</b> | <b>63 303</b>  |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2022           | 2021           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                       | 267 890        | 212 493        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 90 674         | 72 003         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>358 564</b> | <b>284 496</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 14             | 12             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 14             | 12             |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                               |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|                                                                               | 2022  | 2021  |
| Arvestatud tasu                                                               | 7 780 | 7 780 |

Juhtkonnale arvestatud tasud ei sisalda sotsiaalmakse.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

**Osaühing HG ARHITEKTUUR (registrikood: 10483695) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| HANNO GROSSSCHMIDT | Juhatuse liige     | 17.07.2023           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 21 366        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 48 761        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>70 127</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 60 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 10 127        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>70 127</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 21 366        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 48 761        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>70 127</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 60 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 10 127        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>70 127</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Arhitektitegevused | 71111      | 605733          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi        | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Tomomi Hayashi        | 37102010015                               | Eesti             | 639 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Hanno<br>Grossschmidt | 37310070231                               | Eesti             | 1917 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu         |
|-----------------|--------------|
| Telefon         | +372 6696719 |
| Faks            | +372 6696701 |
| Mobiiltelefon   | +372 5189002 |
| E-posti aadress | Hanno@hga.ee |