

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: AS Irest Ehitus

registrikood: 10361495

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 14
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10149

telefon: +372 6558080

faks: +372 6558000

e-posti aadress: irect@irect.ee

veebilehe aadress: www.irect.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva	12
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

2022. aastal jätkas AS Irest Ehitus tegevust küll oma põhitegevusalal, milleks on ehitus-remonditegevus "Eesti majanduse klassifikaator" kood 41201, aga alanud Ukraina -Venemaa sõda avaldas oma mõju ja tuli likvideerida tütaretevõtte Venemaal

Irest Ehitus müügitulu 2022 aastal oli 133 529 eurot.

Ettevõttes töötab 14 inimest.

AS Irest Ehitus jätkab tegevust investeerimisalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	881 403	957 778	2
Nõuded ja ettemaksed	10 128	151 008	3
Kokku käibevarad	891 531	1 108 786	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 072 933	640 463	4
Finantsinvesteeringud	10 398 556	12 775 174	6
Materiaalsed põhivarad	761 700	832 327	7
Kokku põhivarad	16 233 189	14 247 964	
Kokku varad	17 124 720	15 356 750	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	74 498	88 049	8
Kokku lühiajalised kohustised	74 498	88 049	
Kokku kohustised	74 498	88 049	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	
Kohustuslik reservkapital	4 200	4 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 507 489	8 571 630	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 496 533	6 650 871	
Kokku omakapital	17 050 222	15 268 701	
Kokku kohustised ja omakapital	17 124 720	15 356 750	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	133 529	794 936	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 891	-321 550	
Mitmesugused tegevuskulud	-104 802	-108 351	
Tööjõukulud	-522 349	-618 547	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-70 627	-69 666	
Ärikasum (kahjum)	-593 140	-323 178	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	115 011	0	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	4 891 899	0	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 817 432	7 149 864	
Intressitulud	25 398	24 390	
Muud finantstulud ja -kulud	-4 371	-13 479	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 617 365	6 837 597	
Tulumaks	-120 832	-186 726	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 496 533	6 650 871	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille nõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa skeem 1 alusel.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

AS Irest Ehitus on koostanud väikeettevõtte aastaaruande.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kassas, arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Kõik finantsinvesteeringud on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Juhul kui õiglast väärtust ei ole usaldusväärselt võimalik hinnata, on finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses. Soetusmaksumuse hulka

loetakse kõik finantsvara soetamisega otseselt seotud kulutused.

Kõik bilansi finantsinvesteeringute real olevad aktsia, võlakirjad ja fondid on kajastatud õiglases väärtuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte kajastatakse õiglases väärtuses, vastavalt osaluse protsendiga.

Kuna tegemist on väikese konsolideeritud grupiga, siis konsolideeritud aruannet ei koostata.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle kui on ilmnenud asjaolud, mis võivad muuta põhivara kasulikkude eluiga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat
Arvutus ja arvutisüsteemid	4-5 aastat
Masinad ja seadmed	4-5 aastat
Ehitused	25 aastat

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks ja osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Ehituslepingute kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit, mille kasutamine võimaldab pidada arvestust tekkepõhiselt ja jälgida tulude ja kulude õige vastandamise põhimõtet.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aastaaruande kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõttukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019.aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksetele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AS Irest Ehitus loeb seotud osapoolteks:

- isikud, kellele kuulub üle 20% aktsiakapitalist;
- juhatuse liikmeid, nõukogu liikmeid
- omanikele kuuluvat tütarettevõtet

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
raha	881 403	957 778
Kokku raha	881 403	957 778

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 020	4 020
Laenuõuded	0	0
Ettemaksed	6 108	6 108
Tulevaste perioodide kulud	6 108	6 108
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 128	10 128
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 822	13 822
Laenuõuded	134 288	134 288
Ettemaksed	2 898	2 898
Tulevaste perioodide kulud	2 898	2 898
Kokku nõuded ja ettemaksed	151 008	151 008

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	0	125
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	5 072 933	640 338
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 072 933	640 463

Sidusettevõtte Loopealse Elamu OÜ osalus on 16,67 %

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
785134181	IREST STROI OOO	Venemaa	ehitus	100	0

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
IREST STROI OOO	100	0	-125

Tütarettevõtte Irest Sroi OOO anti 2022 aasta lõpus üle olemasolevale kehale Venemaal,

tulu ei saadud, Irest Ehitus AS aktsiad ei oma.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

					Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	Muud	
31.12.2020	7 124 203	29 759	333 058	15 932	7 502 952
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	5 087 960	-4 722	7 951		5 091 189
Muud	181 033				181 033
31.12.2021	12 393 196	25 037	341 009	15 932	12 775 174
					Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	Muud	
31.12.2021	12 393 196	25 037	341 009	15 932	12 775 174
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-2 421 999	31 044	14 337		-2 376 618
31.12.2022	9 971 197	56 081	355 346	15 932	10 398 556

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	388 000	500 434	2 039	2 500	504 973	10 600	903 573
Akumuleeritud kulum	-9 600	-461 802	-1 400	-1 294	-464 496	0	-474 096
Jääkmaksumus	378 400	38 632	639	1 206	40 477	10 600	429 477
Ostud ja parendused		472 516			472 516		472 516
Amortisatsioonikulu	-9 600	-59 390	-509	-167	-60 066		-69 666
31.12.2021							
Soetusmaksumus	388 000	543 287	2 039	2 500	547 826	10 600	946 426
Akumuleeritud kulum	-19 200	-91 529	-1 909	-1 461	-94 899	0	-114 099
Jääkmaksumus	368 800	451 758	130	1 039	452 927	10 600	832 327
Amortisatsioonikulu	-9 600	-60 730	-130	-167	-61 027		-70 627
31.12.2022							
Soetusmaksumus	388 000	543 287	2 039	2 500	547 826	10 600	946 426
Akumuleeritud kulum	-28 800	-152 259	-2 039	-1 628	-155 926	0	-184 726
Jääkmaksumus	359 200	391 028	0	872	391 900	10 600	761 700

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 087	3 087
Võlad töövõtjatele	27 152	27 152
Maksuvõlad	43 165	43 165
Muud võlad	1 094	1 094
Muud viitvõlad	1 094	1 094
Kokku võlad ja ettemaksed	74 498	74 498
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 662	8 662
Võlad töövõtjatele	25 703	25 703
Maksuvõlad	50 251	50 251
Muud võlad	3 433	3 433
Muud viitvõlad	3 433	3 433
Kokku võlad ja ettemaksed	88 049	88 049

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	13 640 177	12 178 000
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	4 262 555	3 044 500
Kokku tingimuslikud kohustised	17 902 732	15 222 500

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	133 529	794 936
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	133 529	794 936
Kokku müügitulu	133 529	794 936
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitus	85 037	369 936
müük	48 492	425 000
Kokku müügitulu	133 529	794 936

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	360 863	447 844
Sotsiaalmaksud	161 486	170 703
Kokku tööjõukulud	522 349	618 547
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	17

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	44 000	44 400

Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Käesoleva majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud eeldusest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ja meil ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2023

AS Irest Ehitus (registrikood: 10361495) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN KIUDSOO	Juhatuse liige	25.04.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Irest Ehitus aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Irest Ehitus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte

suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

Gabler Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

17.07.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Irest Ehitus (registrikood: 10361495) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	17.07.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 507 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 496 533
Kokku	17 004 022
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Kokku	500 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	133529	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6558080
Faks	+372 6558000
E-posti aadress	irest@irest.ee
Veebilehe aadress	www.irest.ee