

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Kukerpuu Kinnisvara OÜ

registrikood: 12905686

tänava/talu nimi, Teelehe tn 8

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50411

e-posti aadress: info@emafirma.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegeleti kinnisvara arendusprojekti ettevalmistamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	51	10 001
Nõuded ja ettemaksed	675 655	342 000
Kokku käibevarad	675 706	352 001
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	21 900	0
Kokku põhivarad	21 900	0
Kokku varad	697 606	352 001
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	694 936	349 056
Kokku lühiajalised kohustised	694 936	349 056
Kokku kohustised	694 936	349 056
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 055	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-275	-7 055
Kokku omakapital	2 670	2 945
Kokku kohustised ja omakapital	697 606	352 001

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud	0	1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-275	-6 416
Mitmesugused tegevuskulud	0	-640
Ärikasum (kahjum)	-275	-7 055
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-275	-7 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-275	-7 055

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lähtudes kehtivast seadusandlusest.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Kukerpuu Kinnisvara OÜ (registrikood: 12905686) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM KUUSIK	Juhatuse liige	17.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-275
Kokku	-7 330

Kahjum kaetakse 2023. aasta kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-275
Kokku	-7 330

Kahjum kaetakse 2023. aasta kasumi arvelt.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kontrollkapital OÜ	12798167	Eesti	10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@emafirma.ee