

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Mõõdistaja OÜ

registrikood: 12354074

tänav a nimi, Kadaka tee 3/2

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 5020716, +372 56865686

e-posti aadress: info@moodistaja.ee

veebilehe aadress: www.mõõdistaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Osakapital	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2022. majandusaasta kohta on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Mõõdistaja OÜ on aastal 2012 asutatud kiiresti arenev ettevõtte, mille põhitegevus on ventilatsioonisüsteemide reguleerimine, mõõtmine ja dokumenteerimine.

Ettevõtte klientideks on nii Eesti suuremad ja väiksemad ehitusettevõtted kui ka erakliendid.

Aastate jooksul on Mõõdistaja OÜ osalenud väga paljude Eesti suuremate ehitusobjektide töös. Teenust osutatakse üldiselt Eesti Vabariigi piires, aga on objekte ka teistes Euroopa Liidu riikides.

Svestron Invest OÜ omandas aastal 2018 100% osaluse ettevõttest Mõõdistaja OÜ.

Juhatus koosneb 1-st liikmest. Juhatuse liikmele juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Keskmine töötajate arv oli 2022 aastal 5 inimest.

2022 aastal oli müügitulu kokku 592 639 eurot (2021: 1 000 836 eurot).

Majandustegevuse tulemusena tekkis kasum 2 377 eurot (2021: kahjum 47 336 eurot).

2023. aastal jätkatakse kvaliteetse teenuse pakkumist uutele ja juba olemas olevatele klientidele.

Peamised finantssuhtarvud

	2021	2021
Müügitulu (eurodes)	592 639	1 000 836
Tulu kasv (-kahanemine)	-40,79%	-6,08%
Puhaskasum (eurodes)	2 377	-47 336
Kasumi kasv(-kahanemine)	-105,02%	-557,87%
Puhasrentaablus	0,4%	-4,73%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2022 - \text{müügitulu } 2021) / \text{müügitulu } 2021 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2022 - \text{puhaskasum } 2021) / \text{puhaskasum } 2021 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 381	27 793	
Nõuded ja ettemaksed	48 136	94 164	
Nõuded ostjate vastu	46 401	89 348	
Muud nõuded	24	0	
Ettemaksed	1 711	4 816	
Kokku varud	71 486	68 416	
Müügiks ostetud kaubad	71 441	68 416	
Ettemaksed varude eest	45	0	
Kokku käibevarad	128 003	190 373	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	219	294	
Kokku põhivarad	219	294	
Kokku varad	128 222	190 667	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 000	3 000	
Võlad ja ettemaksed	73 242	157 064	
Võlad tarnijatele	35 695	122 560	
Võlad töövõtjatele	9 410	8 820	
Maksuvõlad	20 901	20 948	2
Muud võlad	3 587	3 292	
Muud saadud ettemaksed	3 649	1 444	
Kokku lühiajalised kohustised	95 242	160 064	
Kokku kohustised	95 242	160 064	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	3
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 103	75 439	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 377	-47 336	
Kokku omakapital	32 980	30 603	
Kokku kohustised ja omakapital	128 222	190 667	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	592 639	1 000 836	4
Muud äritulud	1 820	12 730	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-384 237	-849 879	5
Mitmesugused tegevuskulud	-57 838	-65 261	6
Tööjõukulud	-148 772	-144 904	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-75	-6	
Muud ärikulud	-97	-261	
Ärikasum (kahjum)	3 440	-46 745	
Intressikulud	-1 064	-592	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 377	-47 336	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 377	-47 336	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Möödistaja liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 punkti 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on käesoleva aruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määрусega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse skeem nr.1 kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta algas 01.01.2022 ja lõppes 31.12.2022.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 640.-EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 10-20%

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

- Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Rendid****Kapitali- ja kasutusrendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised**Eraldised ja potentsiaalsed kohustused**

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine**Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 288	4 912
Üksikisiku tulumaks	3 034	4 956
Sotsiaalmaks	5 799	9 742
Kohustuslik kogumispension	311	590
Töötuskindlustusmaksed	422	693
Intress	47	55
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 901	20 948

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	592 639	1 000 836
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	592 639	1 000 836
Kokku müügitulu	592 639	1 000 836
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	592 639	1 000 836
Kokku müügitulu	592 639	1 000 836

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	276 041	488 515
Müügi eesmärgil ostetud teenused	104 132	332 398
Alltöövõtutööd	0	27 043
Transpordikulud	197	138
Üür ja rent	789	231
Muud	3 078	1 554
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	384 237	849 879

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	10 520	10 264
Energia	12 103	9 894
Kütus	12 103	9 894
Mitmesugused bürookulud	3 127	7 746
Lähetuskulud	821	1 523
Koolituskulud	1 275	0
Muud	29 992	35 834
Kokku mitmesugused tegevuskulud	57 838	65 261

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	111 544	108 658
Sotsiaalmaksud	37 228	36 248
Kokku tööjõukulud	148 772	144 906
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	6

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		

Emaettevõtja	0	13 057
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 800	69 022
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 800	82 079
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	5 400
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	22 041
Kokku võlad ja ettemaksed	0	27 441

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500	0	500	0	0
Kokku antud laenud	500	0	500	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	28 000	21 000	7 000	0
Kokku laenukohustised	0	28 000	21 000	7 000	0

MÜÜDUD	2022		2021		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja			16 073	10 669	22 385
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				45 395	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			499 166	337 193	
Kokku müüdnud			515 239	393 257	22 385

OSTETUD	2022		2021		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	25 061			95 469	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			650	114 541	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 872	5 000	57 781	12 083	
Kokku ostetud	54 933	5 000	58 431	222 093	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2023

Mõõdistaja OÜ (registrikood: 12354074) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE PAPLI	Juhatuse liige	15.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 377
Kokku	30 480
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 480
Kokku	30 480

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 377
Kokku	30 480
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 480
Kokku	30 480

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	592639	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SVESTRON INVEST OÜ	11932480	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5020716
Mobiiltelefon	+372 56865686
E-posti aadress	info@moodistaja.ee
Veebilehe aadress	www.mõõdistaja.ee