

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Combimill Sakala OÜ

registrikood: 12216538

tänava/talu nimi,

maja ja korteri number: Olustvere tee 5a

küla: Kõidama küla

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71504

telefon: +372 4342080

faks: +372 4342090

e-posti aadress: info@combimill.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 10 Kapitalirent	17
Lisa 11 Kasutusrent	18
Lisa 12 Laenukohustised	19
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 16 Osakapital	21
Lisa 17 Müügitulu	21
Lisa 18 Muud äritulud	22
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 21 Tööjõukulud	23
Lisa 22 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	23
Lisa 23 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	23
Lisa 24 Tulumaks	24
Lisa 25 Seotud osapooled	24
Aruande allkirjad	26
Vandeauditori aruanne	27

TEGEVUSARUANNE

OÜ Combimill Sakala asutati 2012. aastal jaanuaris eesmärgiga omandada endise AS Sakala Saeveski varad. Samal ajal algas ka vastloodud ettevõttes sisuline majandustegevus.

OÜ Combimill Sakala eesmärk on erimõõtudes ja erikuiva männi saematerjali tootmine ning selle tarnimine peamiselt Eestis tegutsevatele puidutööstustele.

OÜ Combimill Sakalal on tütarettevõtja Combimill Reopalu OÜ (osalus 90%). Combimill Sakala OÜ sidusettevõtjad on Vincom OÜ (osalus 45%), Ecobirch AS (osalus 41,26%), Iriscorp Transport OÜ (otsene osalus ja osalus läbi tütarettevõtja Combimill Reopalu OÜ kokku 28,9%), Puit-Profil AS (osalus 27,5%) ja Vaidawood OÜ (läbi tütarettevõtja Combimill Reopalu OÜ osalus 45%).

2020. aasta detsembris loodi Combiwood Grupp OÜ. 2021. aasta jaanuaris viidi Combiwood OÜ, Combimill Sakala OÜ ja Vindor OÜ (kõik koos tütarettevõtjatega) osalused uue konsolideeriva äriühingu Combiwood Grupp OÜ alla. See samm tehti grupi ettevõtjate toimimise edasiseks efektiivistamiseks. Grupp moodustati 6 suuromaniku osaluse baasilt ja muudatusi lõplikes kasusaajates see kaasa ei toonud. Combimill Sakala OÜ ei ole koostanud 2022. aasta kohta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, sest ta on raamatupidamise seaduse kohaselt konsolideeritud aastaaruande koostamisest vabastatud.

2022. aastal oli müügitulu 43,5 mln (2021. a 40,2 mln) eurot ja puhaskasum 18,7 mln (2021. a 17,0 mln) eurot. Enamus toodangust müüdi Eesti ettevõtetele, 90,4% (2021.a. 91,5%) kogu müügitulust, eksport (st. Eesti väline) moodustas kogu müügitulust 9,6% (2020. a 8,5%).

Toodeti kokku 122 725 m³ saematerjali (2021. aastal 129 322 m³).

Ettevõtte tegevus ei ole hooajaline, kollektiivpuhkus on planeeritud tavaliselt suveperioodile.

Hoiame kontrolli all ja vähendame tegevusega kaasnevaid keskkonna mõjusid. Meie tootmises tekkivad puidujäätmed kogutakse hakke ja saepuruna kokku ja müüakse puidugraanuleid valmistavatesse ettevõtetesse. Kogume kokku ja anname üle pakendiringlusse ja jäätmeetevõtetele kile-, paberi- ja kartongpakendi jäätmed, metalli jäätmed ja olmejäätmed.

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 2 mln eurot (2021.a. 1,0 mln eurot), suuremad investeeringud olid seotud masinatega ning saeveski tehnilise seisukorra parandamisega.

Valuutakursside muutustel ja euribor-i tõusul ei olnud olulist mõju Vincom OÜ 2022. aasta majandustulemusele.

2022. aasta majandustegevuse suurim mõjutaja oli sõda Ukrainas. Sellest sündmusest tulenevalt ka kallid energiahinnad ja kokkuvõtteks vähenev nõudlus ja kulude kasv tootmises. 2023 aastal arvestame samuti sellega. Lisaks mõjutas 2022. aasta tegevust konkurents toorme pärast Eestis, mis hoiab meie piirkonnas toorme hinnad kõrgemal ja vähendab konkurentsivõimet.

OÜ Combimill Sakala töötajate arv on jäänud sarnasele tasemele, kokku keskmine arv 55 inimest (2021:54).

2023. aasta peamine eesmärk on saeveski tehnilise seisukorra edasine parandamine efektiivsema ja säästlikuma tootmisprotsessi tagamiseks. Jätkame sarnaselt, viime lõpule varasemad otsused.

2023. aasta suvel paigaldame ainulaadse laudade servamise masina, mis võimaldab toorme paremat kasutust ja lisab väärtust valmivale tootele. Seadme näol on tegemist iseõppiva tehisintellekti tehnoloogial põhineva masinaga(Artificial Intelligence Technology), mida on paigaldatud maailmas ainult mõnele üksikule seadmele, lähim töötav sarnane asub Norras. Planeeritud saematerjali tootmismahd on orienteeruvalt sama, mis 2022. aastal.

Bilansipäevajärgselt Combimill Sakala OÜ tulemusi oluliselt mõjutavaid otsuseid tehtud ei ole.

2023 aasta majandustegevuse suurim mõjutaja saab olema endiselt kestev sõda Ukrainas. Kuna olukord Ukrainas on ebakindel ja kiiresti muutuv, siis ei ole juhtkonnal võimalik selle sündmuse mõju Combimill Sakala OÜ-le täpsemalt hinnata.

**Olulisemad
finantssuhtarvud**

	2022	2021.a.
Käibe ärirentaablus	20%	22%
Käibe puhasrentaablus	43%	42%
Varade puhasrentaablus (ROA)	52%	55%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	70%	76%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,8	2,4

Käibe ärirentaablus:

 $\text{Ärikasum/Müügitulud} \cdot 100$

Käibe puhasrentaablus:

 $\text{Puhaskasum/Müügitulud} \cdot 100$

Varade puhasrentaablus:

 $\text{Puhaskasum/Keskmine vara} \cdot 100$

Omakapitali puhasrentaablus:

 $\text{Puhaskasum/Keskmine omakapital} \cdot 100$ Lühiajaliste kohustiste
kattekordaja: $\text{Käibevara/Lühiajalised kohustised}$

Aimar Kreevald,
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 282 727	2 980 778	2
Nõuded ja ettemaksed	2 490 639	3 154 876	3
Varud	4 201 399	5 513 902	4
Kokku käibevarad	7 974 765	11 649 556	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	17 685 119	15 691 157	6,7
Nõuded ja ettemaksed	1 056 810	1 115 155	3
Materiaalsed põhivarad	8 591 033	8 354 797	8
Immateriaalsed põhivarad	105 481	70 701	9
Kokku põhivarad	27 438 443	25 231 810	
Kokku varad	35 413 208	36 881 366	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 346 727	1 543 958	12
Võlad ja ettemaksed	3 093 750	3 350 445	13
Kokku lühiajalised kohustised	4 440 477	4 894 403	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 020 631	4 376 045	12
Sihtfinantseerimine	1 104 884	1 104 884	15
Kokku pikaajalised kohustised	4 125 515	5 480 929	
Kokku kohustised	8 565 992	10 375 332	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	16
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 152 827	9 505 727	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 691 389	16 997 307	
Kokku omakapital	26 847 216	26 506 034	
Kokku kohustised ja omakapital	35 413 208	36 881 366	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	43 514 481	40 171 999	17
Muud äritulud	161 952	77 979	18
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	173 695	497 474	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 446 604	-27 968 972	19
Mitmesugused tegevuskulud	-589 770	-445 814	20
Tööjõukulud	-2 370 662	-2 092 878	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 590 783	-1 308 720	8,9
Muud ärikulud	-19 361	-2	
Ärikasum (kahjum)	8 832 948	8 931 066	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	7 650 000	2 700 000	6,22
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	4 194 169	6 002 667	7,23
Intressitulud	36 942	45 840	
Intressikulud	-79 500	-78 344	
Muud finantstulud ja -kulud	7 411	729	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 641 970	17 601 958	
Tulumaks	-1 950 581	-604 651	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 691 389	16 997 307	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 832 948	8 931 066	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 590 783	1 308 720	8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-131 953	-45 621	
Kokku korrigeerimised	1 458 830	1 263 099	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	722 367	-939 148	
Varude muutus	1 312 504	-2 862 182	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-682 224	690 847	
Kokku rahavood äritegevusest	11 644 425	7 083 682	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 993 847	-1 135 124	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	264 000	60 000	8
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	1 104 884	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-3 022 800	
Antud laenud	0	-700 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	700 000	
Laekunud intressid	36 957	39 143	
Laekunud dividendid	9 850 207	5 531 848	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8 157 317	2 577 951	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	6 689 046	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 337 809	-5 054 033	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-214 836	-406 764	
Makstud intressid	-79 500	-78 344	
Makstud dividendid	-18 350 207	-8 531 848	22
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 517 441	-412 791	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-21 499 793	-7 794 734	
Kokku rahavood	-1 698 051	1 866 899	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 980 778	1 113 879	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 698 051	1 866 899	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 282 727	2 980 778	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	3 000	18 037 575	18 040 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	16 997 307	16 997 307
Väljakuulutatud dividendid	0	-8 531 848	-8 531 848
31.12.2021	3 000	26 503 034	26 506 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	18 691 389	18 691 389
Väljakuulutatud dividendid	0	-18 350 207	-18 350 207
31.12.2022	3 000	26 844 216	26 847 216

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Combimill Sakala OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhiolemus on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Combimill Sakala OÜ on raamatupidamise seaduse § 29 lg 5 kohaselt vabastatud konsolideeritud aastaaruande koostamisest kuna tema kõik osad kuuluvad Combiwood Grupp (Eesti) konsolideerimisgruppi, kes on kohustatud koostama ja avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande. Seaduse kohaselt ei võeta osaluse määramisel arvesse neid osi, mis kuuluvad Combimill Sakala OÜ tegevjuhtkonnale ja kõrgema juhtorgani liikmetele.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha. Combimill Sakala OÜ, tema tütarettevõtja Combimill Reopalu OÜ ja sidusettevõtja Vaidawood OÜ pangakontod kuuluvad Combimill grupi kontsernikonto koosseisu. Combimill Reopalu OÜ ja Vaidawood OÜ kasutavad Combimill Sakala OÜ nimel avatud kontsernikontot enda allkonto vahendusel. Olenevalt sellest, kas ettevõtjate pangakontode jääk on positiivne või negatiivne, näitab emaettevõtja kontsernikonto koosseisu kuuluvate pangakontode saldod aruande kuupäeva seisuga nõude või kohustisena. Kontsernikonto kajastamiseks bilansis rakendatakse finantsvara või finantskohustise arvestamise põhimõtteid. Rahavoogude aruandes näidatakse kontsernikonto nõude või kohustise muutus äritegevuse rahavoona.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse aruande kuupäeva seisuga ümber eurodesse aruande kuupäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad loetakse ettevõtjale, mille üle emaettevõtjal on valitsev mõju. Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad loetakse emaettevõtja valitseva mõju all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ja sidusettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline valitsema tütar- ja sidusettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses (omandamisel makstava tasu õiglase väärtus ning omandamisega otseselt seotud väljaminekud), mida hiljem korrigeeritakse vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse tütar- ja sidusettevõtja poolt makstavad dividendid emaettevõtja aruandes tuluna hetkel, kui emaettevõttele tekib õigus neile dividendidele.

Sidusettevõtjate aktsiad või osad loetakse ettevõtjale, mille üle investoril on oluline mõju. Sidusettevõtjate aktsiad või osad loetakse investoril olulise mõju all olevaks, kui investor omab kas otseselt või kaudselt üldreeglina vahemikus 20-50% sidusettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline mõjutama sidusettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investoril osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis, omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooni ja võimalike allahindlustega. Kapitaliosaluse meetodi kasum või kahjum sisaldab investoril osalust investeeringuobjekti kasumis või kahjumis, omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooni, omandatud netovara õiglase väärtuse ja bilansiliste väärtuse erinevuste elimineerimist, investoril ja investeeringuobjekti omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumi või kahjumi elimineerimist ja võimalikke allahindlusi investeeringu väärtuse langusest. Investoril ja sidusettevõtjate vahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasum või kahjum elimineeritakse vastavalt investoril osalusele sidusettevõtjast.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenukohustused, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühi- ja pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus

allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvaks summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil. Laekumata nõudeid hinnatakse individuaalselt, iga arve laekumise tõenäosust käsitletakse eraldi. Nõude hindamisel võetakse arvesse nii aruande kuupäevaks teadaolevaid kui ka aruande kuupäeva järgseid, kuni aruande koostamiseni selgunud asjaolusid, mis võivad mõjutada nõude laekumise tõenäosust. Nõuete allahindlust kajastatakse kuluna, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuded kajastatakse kuludena kasumiaruandes kirjel "Mitmesugused tegevuskulud", tütarettevõtjate nõuete allahindlus kirjel "Kasum (kahjum) tütarettevõtjalt" ning sidusettevõtjate nõuete allahindlus kirjel "Kasum (kahjum) sidusettevõtjalt". Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuet kajastatakse kuni laekumiseni või lootusetuks tunnistamiseni ja bilansist mahakandmise ostjalt laekumata nõuete registris. Kui selgub, et nõude laekumine on ebareaalne, tunnistatakse nõue lootusetuks ning kantakse bilansist välja. Nõue loetakse lootusetuks, kui ettevõtja puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks või kui selle tagasinõudmiseks tehtavad kulutused ületavad hinnanguliselt laekumisest saadaolevat tulu. Kui ebatõenäoliseks arvatud nõue hiljem siiski laekub, kajastatakse see varem kajastatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä periodis, mil see laekus.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostu-, tootmis-, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootmismahust. Varude soetusmaksumuse kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude hindamisel neto realiseerimisväärtusesse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Transpordivahendid 10-25 %
- Muu inventar 20-40 %
- Immateriaalne põhivara 10-20%

Maad ei amortiseerita.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtja saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust. Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t aruandeaastal ja edasiulatvalt. Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtja läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügilukulustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes. Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtja ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "Muud äritulud" või "Muud ärikulud".

Immateriaalse põhivara kajastamisel lähtutakse sarnastest arvestuspõhimõtetest, mida rakendatakse materiaalse põhivara puhul.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse vara amortisatsiooni kulu kajastatakse kasumiaruandes real "Põhivara kulum ja väärtuse langus". Immateriaalsete varade amortisatsiooniperioodid ja meetodid vaadatakse üle iga majandusaasta lõpul. Muutused eeldatavas kasulikus elueas kajastatakse vastavalt kui muutusi raamatupidamislikes

hinnangutes. Kui on asjaolusid, mis viitavad, et immateriaalse vara kaetav väärtus võib olla angenud alla tema bilansilise väärtuse, siis viiakse läbi vara väärtuse languse test ja vajadusel hinnatakse vara tema kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2 000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõtja sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna proportsionaalselt rendiperioodiga. Kuluks kandmata rendi ettemaksed kajastatakse tulevaste perioodide kuluna.

Müügi-tagasirenditehing sisaldab vara müümist ja sama vara tagasimaksmist müüjale. Kui müügitagasirenditehingus tagasirent on kapitalirendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut, mitte kui ostu-müügitehingut, s.t. müüdud vara jääb müüja bilanssi ning saadud raha ("müügihinna") summas kajastatakse bilansis kapitalirendikohustist. "Müügihinna" ja rendimaksete miinimumsumma vahet kajastatakse rendiperioodi jooksul intressikuluna sarnaselt tavapäraste kapitalirendilepingutega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruande kuupäevast; või ettevõtjal pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruande kuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruande kuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruande kuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruande kuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõtjale teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtja äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele. Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui: (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Põhivarade sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse brutomeetodit, st sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse edaspidi vastavalt põhivarade arvestuspõhimõtetele ning vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud sihtfinantseerimise tuluna kajastamise tingimused.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses. Klientidele lepinguliselt antavad allahindlused seoses ennetähtaegsete arvete tasumistega vähendavad müügitulu summat. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtjate kasumit, vaid jaotatavat kasumit. Alates 1. jaanuarist 2015.a. on maksumääraks 20/80 neto väljamakse summalt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad kasumijaotised, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades. Alates 2019. aastast on teatud juhul võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mida on maksustatud. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Lisaks makstakse tulumaksu erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Seotud osapooled

Combimill Sakala OÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- (a) emaettevõtja Combiwood Grupp OÜ;
- (b) emaettevõtja Combiwood Grupp OÜ valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad;
- (c) Combimill Sakala OÜ tütar- ja sidusettevõtjad;
- (d) Combimill Sakala OÜ juhtkonna liikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Sündmused pärast aruandekuupäeva.

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest ning selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes ei kajastata; sündmus on avaldatud lisades, kui ta on oluline.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	9 165	9 165
Arvelduskontod	1 273 562	2 971 613
Kokku raha	1 282 727	2 980 778

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 997 719	1 997 719	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 997 719	1 997 719	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 249 334	192 524	1 056 810	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	283 545	283 545	0	5
Muud nõuded	9 147	9 147	0	
Viitlaekumised	9 147	9 147	0	
Ettemaksed	7 704	7 704	0	
Tulevaste perioodide kulud	7 704	7 704	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 547 449	2 490 639	1 056 810	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 944 651	2 944 651	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 944 651	2 944 651	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 132 894	17 739	1 115 155	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	126 850	126 850	0	
Muud nõuded	9 737	9 737	0	
Viitlaekumised	9 737	9 737	0	
Ettemaksed	55 899	55 899	0	
Tulevaste perioodide kulud	55 899	55 899	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 270 031	3 154 876	1 115 155	

Seisuga 31.12.2022 on kirjel "Nõuded seotud osapoolte vastu" kajastatud kontsernikonto nõue sidusettevõtja Vaidawood OÜ vastu summas 1 056 810 eurot ja lühiajaline intressinõue 2 258 eurot (31.12.2021 kontsernikonto nõue 940 154 eurot ja lühiajaline intressinõue 2 450 eurot) ning lisaks laenu nõue intressimääraga 5%, maksetähtaeg 25.09.2023, sidusettevõtja Iriscorp Transport OÜ vastu summas 175 000 eurot ja lühiajaline intressinõue 15 266 eurot (31.12.2021 seisuga 175 000 eurot ja lühiajaline intressinõue 15 289 eurot).

Nõue sidusettevõtja Vaidawood OÜ vastu on klassifitseeritud 1 056 810 eurot (31.12.2021. 940 154 eurot) pikaajaliseks, tulenevalt nõuete laekumise eeldatavale perioodile. Nõude intressimäär on 3%, alusvaluuta EUR ja tähtaeg 3 aastat.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	2 737 532	4 220 401
Valmistoodang	1 459 928	1 286 233
Ettemaksed varude eest	372	785
Muud varud	3 567	6 483
Kokku varud	4 201 399	5 513 902

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	875 000	0	441 860
Käibemaks	283 545	0	126 850	0
Üksikisiku tulumaks	0	59 635	0	57 349
Erisoodustuse tulumaks	0	1 130	0	1 406
Sotsiaalmaks	0	102 789	0	94 880
Kohustuslik kogumispension	0	2 313	0	2 154
Töötuskindlustusmaksed	0	6 716	0	6 343
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 818	0	2 884
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	283 545	1 051 401	126 850	606 876

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10282560	Combimill ReopaluOÜ	Eesti	Saematerjali tootmine	90	90

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	31.12.2022
Combimill ReopaluOÜ	2 250	2 250
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 250	2 250

Tütarettevõtjalt saadud dividendi tulu aruandeaastal 7 650 000 eurot on kajastatud kasumiaruandekirjel "Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt" (2021.a. 2 700 000 eurot).

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10210365	Puit-Profiil AS	Eesti	Puittoodete tootmine	27.50	27.50
12437794	Vincom OÜ	Eesti	Puittoodete tootmine	45	45
10899065	Ecobirch AS	Eesti	Puittoodete tootmine	41.26	41
10210046	Iriscorp Transport OÜ	Eesti	Metsamaterjali varumine	28.90	28.90
12765423	Vaidawood OÜ	Eesti	Puittoodete tootmine	45	45

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2022
Vaidawood OÜ	0	0	0	0	0	0	0
Vincom OÜ	3 733 578	0	0	-1 237 500	932 971	0	3 429 049
Ecobirch AS	8 455 296	0	0	-825 217	2 644 108	0	10 274 187
Iriscorp Transport OÜ	477 233	0	0	0	154 952	0	632 185
Puit - Profiil AS	3 022 800	0	0	-137 490	462 138	0	3 347 448
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	15 688 907	0	0	-2 200 207	4 194 169	0	17 682 869

Osalused on arvatatud nii otseste kui ka läbi tütarettevõtja Combimill Reopalu OÜ eksisteerivate osaluse.

2022.a. kasum kapitaliosalusmeetodil sidusettevõtjatelt oli 4 194 169 eurot (2021: 6 002 667 eurot), sh Ecobirch AS: 2 644 108 (2021: 4 251 356) eurot, Iriscorp Transport OÜ: 154 952 (2021: 78 391) eurot, VinCom OÜ: 932 971 (2021: 1 672 920) eurot, Puit-Profiil AS: 462 138 eurot. 2022.aastal saadi dividende sidusettevõtjatelt 2 200 207 (2021: 2 831 848) eurot.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
31.12.2020						
Soetusmaksumus	144 195	5 339 122	9 973 171	58 530	2 290 224	17 805 242
Akumuleeritud kulum		-2 991 685	-6 023 080	-40 250		-9 055 015
Jääkmaksumus	144 195	2 347 437	3 950 091	18 280	2 290 224	8 750 227
Ostud ja parendused	0	451 964	279 128	4 637	238 629	974 358
Amortisatsioonikulu	0	-477 202	-828 745	-2 773	0	-1 308 720
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-14 379	0	0	-14 379
Ümberliigitamised	0	86 610	2 156 925	0	-2 243 535	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	86 610	2 156 925	0	-2 243 535	0
Muud muutused	0	0	0	0	-46 689	-46 689
31.12.2021						
Soetusmaksumus	144 195	5 867 133	12 142 082	60 119	238 629	18 452 158
Akumuleeritud kulum	0	-3 458 324	-6 599 062	-39 975	0	-10 097 361
Jääkmaksumus	144 195	2 408 809	5 543 020	20 144	238 629	8 354 797
Ostud ja parendused	2 500	357 286	889 564	1 256	721 621	1 972 227
Amortisatsioonikulu	0	-444 780	-1 132 513	-4 977	0	-1 582 270
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	0	0
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-132 047	0	0	-132 047
Ümberliigitamised	0	0	216 956	0	-216 956	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	216 956	0	-216 956	0
Muud muutused	0	-1	0	0	-21 673	-21 674
31.12.2022						
Soetusmaksumus	146 695	6 172 971	12 783 798	61 375	721 621	19 886 460
Akumuleeritud kulum		-3 851 657	-7 398 818	-44 952		-11 295 427
Jääkmaksumus	146 695	2 321 314	5 384 980	16 423	721 621	8 591 033

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	264 000	60 000
Muud masinad ja seadmed	264 000	60 000
Kokku	264 000	60 000

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	38 747	38 747
Akumuleeritud kulum	-38 747	-38 747
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	24 012	24 012
Ümberliigitamised	46 689	46 689
31.12.2021		
Soetusmaksumus	109 448	109 448
Akumuleeritud kulum	-38 747	-38 747
Jääkmaksumus	70 701	70 701
Ostud ja parendused	21 620	21 620
Amortisatsioonikulu	-8 513	-8 513
Ümberliigitamised	21 673	21 673
31.12.2022		
Soetusmaksumus	152 741	152 741
Akumuleeritud kulum	-47 260	-47 260
Jääkmaksumus	105 481	105 481

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Krediidiasutused	19 478	8 918	10 560	0	1,4%-3,694% +6kuu EURIBOR	EUR	06.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	19 478	8 918	10 560	0			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Krediitiasutused	234 314	206 149	28 165	0	1,4%-1,78% +6kuu EURIBOR	EUR	06.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	234 314	206 149	28 165	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	93 225	1 048 042
Kokku	93 225	1 048 042

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	19 969	22 621
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	3 732	11 112
1-5 aasta jooksul	10 574	14 306

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Swedbank AS	4 347 880	1 337 809	3 010 071		1,1%+6kuu EURIBOR	EUR	03.2026	
Pikaajalised laenud kokku	4 347 880	1 337 809	3 010 071					
Kapitalirendikohustised kokku	19 478	8 918	10 560	0				10
Laenukohustised kokku	4 367 358	1 346 727	3 020 631	0				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Swedbank AS	5 685 689	1 337 809	4 347 880		1,1% + 6 kuu EURIBOR	EUR	03.2026	
Pikaajalised laenud kokku	5 685 689	1 337 809	4 347 880	0				
Kapitalirendikohustised kokku	234 314	206 149	28 165	0				10
Laenukohustised kokku	5 920 003	1 543 958	4 376 045	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	146 695	144 195
Ehitised	2 321 314	240 808
Masinad ja seadmed	5 384 980	5 195 743
Muud materiaalsed põhivarad	16 423	20 144
Muud varad	7 465 303	9 657 083
Kokku	15 334 715	15 257 973

"Muud varad" kirje koosneb bilansi kirjetest "Nõuded ja ettemaksed" (v.a maksude ettemaksed ning tagasinõuded) ning "Varud", mis on panditud kommertspandi korras.

Pangalaenuade laenulepingud sisaldavad muuhulgas teatud tingimusi (loan covenants) suhtarvude osas, millele Combimill Sakala OÜ finantsnõuajad peavad vastama. Seisuga 31.12.2022 vastasid ettevõtte finantsnõuajad kõikidele laenulepingu tingimustele.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 910 979	1 910 979	
Võlad töövõtjatele	130 870	130 870	
Maksuvõlad	1 051 401	1 051 401	5
Muud võlad	500	500	
Muud viitvõlad	500	500	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 093 750	3 093 750	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 628 318	2 628 318	
Võlad töövõtjatele	115 251	115 251	
Maksuvõlad	606 876	606 876	5
Kokku võlad ja ettemaksed	3 350 445	3 350 445	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	21 789 337	21 353 590
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 054 879	5 149 444
Kokku tingimuslikud kohustised	26 844 216	26 503 034

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Koorija, koorimisliini soetamine	0	0	1 104 884	0	0	1 104 884	0	1 104 884
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	1 104 884	0	0	1 104 884	0	1 104 884
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	1 104 884	0	0	1 104 884	0	1 104 884

	31.12.2021		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Koorija, koorimisliini soetamine		1 104 884	0	0	0	1 104 884	0	1 104 884
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		1 104 884				1 104 884	0	1 104 884
Kokku sihtfinantseerimine		1 104 884				1 104 884	0	1 104 884

Juhtkonna hinnangul on sihtfinantseerimise kohustis hinnatud pikaajaliseks vastavalt lepingus sätestatud tingimusele tagada projekti käigus soetatud vara säilimine ja sihtotstarbeline kasutamine vähemalt viie aasta jooksul lõppmakse tegemisest. (lõppmakse kuupäev august 2021.a.) Kajastatud varade jääkväärtus seisuga 31.12.2022.a. on 2 892 454 eurot (2021.a.:1 074 367 eurot).

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 346 690	36 747 643
Läti	2 295 041	2 070 154
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	41 641 731	38 817 797
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Jaapan	1 872 750	1 354 202
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 872 750	1 354 202
Kokku müügitulu	43 514 481	40 171 999
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Saematerjali müük	37 543 378	35 734 752
Muude puidutöötlemissaaduste müük	5 072 649	3 337 308
Puidu ja esmatöötlustoodete hulgimüük	793 125	778 910
Muu müük	105 329	321 029
Kokku müügitulu	43 514 481	40 171 999

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	131 953	45 621
Muud müügid	11 399	32 181
Muud	18 600	177
Kokku muud äritulud	161 952	77 979

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	27 542 610	25 392 400
Energia	1 056 579	987 129
Elektrienergia	697 654	743 419
Soojusenergia	63 472	26 279
Kütus	295 453	217 431
Transpordikulud	548 417	460 132
Tootmiskulud remont ja hooldus	481 013	419 866
Tootmiskulud abimaterjalid	250 387	168 749
Tootmiskulud teenused	552 586	537 125
Muud	15 012	3 571
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	30 446 604	27 968 972

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	12 399	15 073
Energia	60 192	39 030
Elektrienergia	14 011	8 237
Kütus	46 181	30 793
Mitmesugused bürookulud	51 504	39 403
Lähetuskulud	14 137	3 759
Koolituskulud	2 553	1 106
Riiklikud ja kohalikud maksud	27 204	24 472
Ostetud teenused	139 025	136 732
Kindlustuskulud	38 827	26 728
Reklaamikulud	9 585	9 678
Kasutusrendi kulu	7 570	7 548
Juhtimisteenus	65 143	20 397
Muud	161 631	121 888
Kokku mitmesugused tegevuskulud	589 770	445 814

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	1 775 327	1 562 445
Sotsiaalmaksud	582 055	518 241
Muud	13 280	12 192
Kokku tööjõukulud	2 370 662	2 092 878
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	55	54
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	54	53
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 22 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

	2022	2021
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	7 650 000	2 700 000
Combimill Reopalu OÜ poolt väljakuulutatud dividendid	7 650 000	2 700 000
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	7 650 000	2 700 000

Lisa 23 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2022	2021
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	4 194 169	6 002 667
Vaidawood	0	0
Vincom OÜ	932 971	1 672 920
Ecobirch AS	2 644 108	4 251 356
Iriscorp Transport OÜ	154 952	78 391
Puit Profiil AS	462 138	0
Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	4 194 169	6 002 667

"Kasum kapitaliosaluse meetodil" vt lisa 7.

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	18 350 207	1 950 581	8 531 848	604 651
Eesti	18 350 207	1 950 581	8 531 848	604 651
Kokku	18 350 207	1 950 581	8 531 848	604 651

Combimill Sakala OÜ on dividendide väljamaksetelt tulumaksu deklareerimisel võtnud arvesse oma tütarettevõtja ja sidusettevõtjate poolt makstud tulumaksu.

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Combiwood Grupp OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	4 817	6 345
Sidusettevõtjad	1 597 103	1 742 302
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	101 478	422 693
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 703 398	2 171 340
Võlad ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	0	69 991
Sidusettevõtjad	96 101	259 132
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	11 886	2 040
Kokku võlad ja ettemaksed	107 987	331 163

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	1 056 810	1 115 154
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 056 810	1 115 154

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	175 000	700 000	700 000	175 000	15 266
Kokku antud laenu	175 000	700 000	700 000	175 000	15 266

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	175 000	0	0	175 000	35 890
Kokku antud laenud	175 000	0	0	175 000	35 890

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad	766 643	25 649		715 187	19 871	60 000
Sidusettevõtjad	18 929 305	57 598		17 142 941	55 571	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 531 772	2 530		4 877 925	4 319	0
Kokku müüdnud	24 227 720	85 777		22 736 053	79 761	60 000

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad	1 071 391	4 459	0	384 196	0	0
Sidusettevõtjad	3 598 203	899	19 000	4 022 876	40	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 872	71 794	0	3 848	26 954	0
Kokku ostetud	4 671 466	77 152	19 000	4 410 920	26 994	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	108 000	72 000

Müük seotud osapooltele on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Müügitulud".

Ostud seotud osapooltelt on kajastatud bilansis kirjel "Varud" (müümata kaubad) ja kasumiaruandes kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" (müüdud kaubad) summas 4 671 466 eurot (2021: 4 410 920 eurot). Lisaks on kajastatud oste seotud osapooltelt kasumiaruandes "Mitmesugused tegevuskulud" summas 77 152 eurot (2021: 26 994 eurot).

Kirjel "Põhivara" 19 000 eurot (2021: 0 eurot).

Nõuded seotud osapoolte vastu on kajastatud bilansis kirjel "Nõuded ja ettemaksed", sh kaupade ja teenuste müügist tekkinud nõuded seisuga 31.12.2022 summas 1 510 877 (2021: 2 153 625) eurot on kajastatud alakirjel "Ostjatelt laekumata arved" ning laenu- ja intressinõuded seisuga 31.12.2022 1 249 334 eurot (31.12.2021: 1 132 870 eurot) on kajastatud alakirjel "Nõuded seotud osapoolte vastu", vt lisa 3.

Kohustised seotud osapooltele 31.12.2022 seisuga summas 107 986 eurot (31.12.2021: 331 163 eurot) on kajastatud bilansis kirjetel "Võlad ja ettemaksed" alakirjetel "Võlad tarnijatele".

Juhtkonna tasud on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Tööjõukulud" ning juhtkonna liikmete teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustist.

Omanikele on 2022.aastal dividende makstud summas 18 350 207 eurot (2021.aastal 8 531 848 eurot). Info sidusettevõtjatelt saadud dividendide kohta on toodud lisades 7.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.07.2023

Combimill Sakala OÜ (registrikood: 12216538) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS METS	Juhatuse liige	13.07.2023
MARGUS KOHAVA	Juhatuse liige	13.07.2023
AIMAR KREEVALD	Juhatuse liige	13.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Combimill Sakala OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Combimill Sakala OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistite tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid

mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sven Siling

Vandeaudiitori number 502

Aktsiaselts BDO Eesti

Audiitorettevõtja tegevusloa number 1

Veskiposti tn 2, Tallinn, Harju maakond, 10138

13.07.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Combimill Sakala OÜ (registrikood: 12216538) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN SILING	Vandeaudiitor	13.07.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 152 827
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 691 389
Kokku	26 844 216
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 844 216
Kokku	26 844 216

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 152 827
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 691 389
Kokku	26 844 216
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 844 216
Kokku	26 844 216

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	37543378	86.28%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	5072649	11.66%	Ei
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	793125	1.82%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4342080
Faks	+372 4342090
E-posti aadress	info@combimill.ee