

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.05.2021

aruandeaasta lõpp: 30.04.2022

ärinimi: Osaühing VAO PÕLDUR

registrikood: 10234928

tänava/talu nimi, Mõisapargi tee 4
maja ja korteri number:

küla: Vao küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 73003

telefon: +372 56452682

e-posti aadress: taurpm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Bioloogilised varad	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Intressikulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

OÜ Vao Põldur alustas oma tegevust 1993. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on teravilja-, rapsi- ja hernekasvatus. Samuti pakume põllumajanduslikke teenustöid. Järgnevatel aastatel kavatseme jätkata samadel tegevusaladel.

OÜ Vao Põlduri kasutuses oli aruande aastal ligikaudu 1000 ha põllumajanduslikku maad. Kasutatavast põllumajandusmaast ca 650 ha on omandis ning ülejäänud maade kasutus on seotud pikaajaliste rendilepingutega.

Aruandeaasta müügitulu oli 1 256 728 eurot (2020/21 aastal 1 184 572 eurot), millele lisaks saadud põllumajanduslikud tootmis toetused 222 941 eurot (2020/21 aastal 225 521 eurot). Majandusaasta tulemiks kujunes kasum 186 814 eurot (2020/21 aastal 275 542 eurot). Järgneval aastal on plaanis investeringud põhivara uuendamiseks (masinad ja seadmed). Majandusaastal oli keskmine töölepinguga töötajate arv 5 (2020/21 aastal 5). Töötajatele arvestatud tasude üldsumma oli 74,1 tuhat eurot (2020/21 aastal 79,1 tuhat eurot). Juhatuse liikmele aruandeaastal tasu ei makstud.

Järgneval majandusaastal on plaanis jätkata teravilja tootmisega. Samuti on plaanis uuendada tehnika parki. Juhatuse hinnangul on OÜ Vao Põldur jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.04.2022	30.04.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	51 311	76 654	
Nõuded ja ettemaksed	558 967	342 187	2
Varud	318 665	100 981	3
Bioloogilised varad	323 778	326 324	8
Kokku käibevarad	1 252 721	846 146	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11 865	11 865	5
Finantsinvesteeringud	120 360	120 360	6
Nõuded ja ettemaksed	123 156	106 000	2
Materiaalsed põhivarad	3 840 643	3 100 559	7
Kokku põhivarad	4 096 024	3 338 784	
Kokku varad	5 348 745	4 184 930	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	912 605	202 533	9
Võlad ja ettemaksed	907 732	468 850	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 820 337	671 383	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 331 564	1 480 045	9
Võlad ja ettemaksed	70 416	93 888	10
Kokku pikaajalised kohustised	1 401 980	1 573 933	
Kokku kohustised	3 222 317	2 245 316	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 000	17 000	12
Kohustuslik reservkapital	1 687	1 687	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 920 927	1 645 385	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186 814	275 542	
Kokku omakapital	2 126 428	1 939 614	
Kokku kohustised ja omakapital	5 348 745	4 184 930	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.05.2021 - 30.04.2022	01.05.2020 - 30.04.2021	Lisa nr
Müügitulu	1 256 728	1 184 572	13
Muud äritulud	226 775	341 061	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	23 376	-142 886	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-760 234	-700 847	
Mitmesugused tegevuskulud	-42 548	-38 645	
Tööjõukulud	-98 166	-103 726	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-300 078	-197 828	7
Muud ärikulud	-59 418	-7 566	
Ärikasum (kahjum)	246 435	334 135	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-7 315	
Intressitulud	8 336	3 007	
Intressikulud	-67 957	-54 285	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	186 814	275 542	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186 814	275 542	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vao Põldur raamatupidamise 30.04.2022 lõppenud majandusaasta aruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

OÜ Vao Põldur kasutab raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi number 1. Kasumiaruande koostamisel on arvestatud tulude ja kulude vastavuse, järjepidevuse ning võrreldavuse printsiipi.

Aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeaastal on tehtud korrigeerimised kuluridadele ning klassifitseeritud ümber mõningad kulud tegevuskuludest kaubakuluks, et oleks tagatud andmete võrreldavuse printsiip.

Lisarea nimetus	30.04.2021	Muutus	30.04.2021
Kaubakulu	-624 120	-76 727	-700 847
Mitmesugused tegevuskulud	-115 372	76 727	-38 645

Raha

Kirjel raha ja pangakontod kajastatakse sularaha kassas ja arvelduskontode saldosisid.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglasel väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglasel väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ettevõtte on 100% osalus OÜs Taur Külalistemajad (registrikood 10961479). Vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahv 29 lg 1 p 3 ei pea OÜ Vao Põldur koostama konsolideerimisgrupi aruannet ning investeering tütarettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumust korrigeeritakse vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal aruandekuupäeval tuleb hinnata, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ja vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Valmistoodanguna kajastatakse omatoodetud põllumajandustoodang, mis on arvele võetud juhatuse hinnangul õiglasel väärtuses ning bilansis hinnatud õiglasel väärtuses.

Biooloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogiline vara kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügi- ja kasutuskulud. Õiglane väärtus on summa, mille eest on teadlike, huvitatud ja mitteseotud poolte vahelises tehingus võimalik vahetada vara või arveldada kohustist.

Erandina kajastatakse soetusmaksumuses sellist bioloogilist vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Soetusmaksumuses (tehtud kulutuste alusel) on käesolevas aruandes kajastatud taliviljadele tehtud kulud, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamise kriteeriumid on:

- 1) ühikumaksumus üle 1000 euro ja
- 2) kasulik eluiga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele RTJ 5 kohaselt soetusmaksumuses.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes varaobjekt kasulikust elueast. Kasutatakse järgmisi amortisatsiooninorme:

- tootmishooned ja rajatised 3-10%
- masinad ja seadmed 10-20%
- inventar 22%

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse netomeetodit, toetuse laekumisel vähendatakse toetuse summa võrra esialgset põhivaraobjekti soetusmaksumust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksude miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, milline on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine võetakse bilansis arvele kohustisena ja kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu põllumajandustoodangu ning kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu arvestatakse üldjuhul tekkepõhiselt.

Muudes ärituludes kajastatakse ettevõtte mittepõhitegevuse tulud.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019. aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasvatada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Juhul kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividendi füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse emaettevõtet, juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ning juhatuse liikmete olulise või valitseva mõju all olevaid äriühinguid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.04.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	380 679	380 679	0	
Ostjatelt laekumata arved	380 679	380 679	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 778	13 778	0	4
Laenunõuded	256 000	151 000	105 000	
Muud nõuded	18 156	0	18 156	
Intressinõuded	17 363	0	17 363	
Viitlaekumised	793	0	793	
Ettemaksed	13 510	13 510	0	
Tulevaste perioodide kulud	13 510	13 510	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	682 123	558 967	123 156	

	30.04.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	320 145	320 145	0	
Ostjatelt laekumata arved	320 145	320 145	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	100 000	0	100 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24	24	0	4
Laenunõuded	6 000	0	6 000	
Muud nõuded	10 991	10 991	0	
Intressinõuded	10 991	10 991	0	
Ettemaksed	11 027	11 027	0	
Tulevaste perioodide kulud	11 027	11 027	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	448 187	342 187	106 000	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	30.04.2022	30.04.2021
Tooraine ja materjal	277 428	83 284
Valmistoodang	41 029	15 106
Põllumajandustoodang	41 029	15 106
Ettemaksed varude eest	208	2 591
Kokku varud	318 665	100 981

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	30.04.2022		30.04.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	37 522	0	28 117
Üksikisiku tulumaks	0	1 670	0	1 349
Sotsiaalmaks	0	4 216	0	3 256
Kohustuslik kogumispension	0	144	0	216
Töötuskindlustusmaksed	0	293	0	231
Maamaks	0	0	0	1 878
Ettemaksukonto jääk	13 778		24	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 778	43 845	24	35 047

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				30.04.2021	30.04.2022
10961479	Taur Külalistemajad OÜ	Eesti	Külalistemajad	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	30.04.2021	30.04.2022
Taur Külalistemajad OÜ	11 865	11 865
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	11 865	11 865

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
Soetamine	120 360	120 360
30.04.2021	120 360	120 360
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	120 360	120 360
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
30.04.2021	120 360	120 360
30.04.2022	120 360	120 360
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	120 360	120 360

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
30.04.2020							
Soetusmaksumus	1 399 739	106 814	45 807	1 290 068	1 335 875	12 359	2 854 787
Akumuleeritud kulum		-27 298	-45 807	-492 988	-538 795	0	-566 093
Jääkmaksumus	1 399 739	79 516	0	797 080	797 080	12 359	2 288 694
Ostud ja parendused	8 598	0	441 216	724 240	1 165 456	26 717	1 200 771
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	8 598	0				0	8 598
Muud ostud ja parendused			441 216	724 240	1 165 456	26 717	1 192 173
Amortisatsioonikulu	0	-4 388	-75 122	-118 318	-193 440	0	-197 828
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-42 655	-148 423	-191 078	0	-191 078
Ümberliigitamised	6 116	0	0	0	0	-6 116	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	6 116	0	0	0	0	-6 116	0
Muud muutused	0	0	392 162	-392 162	0	0	0
30.04.2021							
Soetusmaksumus	1 414 453	106 814	930 536	1 108 912	2 039 448	32 960	3 593 675
Akumuleeritud kulum	0	-31 686	-214 935	-246 495	-461 430	0	-493 116
Jääkmaksumus	1 414 453	75 128	715 601	862 417	1 578 018	32 960	3 100 559
Ostud ja parendused	0	20 611	194 609	1 349 769	1 544 378	86 552	1 651 541
Amortisatsioonikulu	0	-6 402	-106 204	-187 472	-293 676	0	-300 078
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-148 112	-441 561	-589 673	0	-589 673
Ümberliigitamised	0	13 360	87 693	-11 432	76 261	-89 621	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	13 360	68 761	7 500	76 261	-89 621	0
Muud ümberliigitamised	0	0	18 932	-18 932	0	0	0
Muud muutused	0	0	-21 706	0	-21 706	0	-21 706
30.04.2022							
Soetusmaksumus	1 414 453	140 785	1 013 267	1 943 351	2 956 618	29 891	4 541 747
Akumuleeritud kulum		-38 088	-291 386	-371 630	-663 016	0	-701 104
Jääkmaksumus	1 414 453	102 697	721 881	1 571 721	2 293 602	29 891	3 840 643

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	01.05.2021 - 30.04.2022	01.05.2020 - 30.04.2021
--	----------------------------	----------------------------

Masinad ja seadmed	524 000	282 000
Transpordivahendid	134 000	54 500
Muud masinad ja seadmed	390 000	227 500
Kokku	524 000	282 000

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Vili	
30.04.2020	283 890	283 890
Soetused	326 324	326 324
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-283 890	-283 890
30.04.2021	326 324	326 324
Soetused	323 778	323 778
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-326 324	-326 324
30.04.2022	323 778	323 778

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	30.04.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Seotud osapooled	91 616	91 616			4,47%	2023
Pangalaen (1 lepingut)	559 663	559 663			6k euribor+2,6%	2023
Lühiajalised laenud kokku	651 279	651 279				
Pikaajalised laenud						
Kinnistute järelmaks Eesti Vabariigile (3 lepingut)	30 516	993	4 965	24 558	5% aastas tasumisele kuuluvalt summalt	2052-2055
Pikaajalised laenud kokku	30 516	993	4 965	24 558		
Kapitalirendikohustised kokku	1 562 374	260 333	1 302 041	0		
Laenukohustised kokku	2 244 169	912 605	1 307 006	24 558		

	30.04.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline pangalaen (1 lepingut)	611 663	52 000	559 663	0	6k euribor+2,6%	2023
Kinnistute järelmaks Eesti Vabariigile (3 lepingut)	31 509	993	4 965	25 551	5% aastas tasumisele kuuluvalt summalt	2052-2055
Pikaajalised laenud kokku	643 172	52 993	564 628	25 551		
Kapitalirendikohustised kokku	1 039 406	149 540	889 866	0		
Laenukohustised kokku	1 682 578	202 533	1 454 494	25 551		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	30.04.2022	30.04.2021
Maa	1 247 462	1 247 462
Kokku	1 247 462	1 247 462

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.04.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	855 109	855 109	0	
Võlad töövõtjatele	8 054	8 054	0	
Maksuvõlad	43 845	43 845	0	4
Muud võlad	71 140	724	70 416	
Intressivõlad	522	522	0	
Muud viitvõlad	70 618	202	70 416	
Kokku võlad ja ettemaksed	978 148	907 732	70 416	

	30.04.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	425 373	425 373	0	
Võlad töövõtjatele	8 426	8 426	0	
Maksuvõlad	35 047	35 047	0	4
Muud võlad	93 892	4	93 888	
Muud viitvõlad	93 892	4	93 888	
Kokku võlad ja ettemaksed	562 738	468 850	93 888	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	30.04.2022	30.04.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 686 193	1 536 742
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	421 548	384 185
Kokku tingimuslikud kohustised	2 107 741	1 920 927

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	30.04.2022	30.04.2021
Osakapital	17 000	17 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	01.05.2021 - 30.04.2022	01.05.2020 - 30.04.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 256 728	1 184 572
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 256 728	1 184 572
Kokku müügitulu	1 256 728	1 184 572
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Omatoodetud teravilja- ja õliseemnekultuuride müük	1 043 849	1 012 191
Taimekasvatuse abitegevused	18 217	27 459
Renditulu	176 816	130 649
Muu kauba müük	12 270	12 000
Muud teenused	5 576	2 273
Kokku müügitulu	1 256 728	1 184 572

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	01.05.2021 - 30.04.2022	01.05.2020 - 30.04.2021
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	2 026	97 427
Tulu sihtfinantseerimisest	222 941	225 521
Muud äritulud	0	62
Kindlustushüvitised	1 808	18 051
Kokku muud äritulud	226 775	341 061

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.05.2021 - 30.04.2022	01.05.2020 - 30.04.2021
Palgakulu	74 122	79 141
Sotsiaalmaksud	24 044	24 585
Kokku tööjõukulud	98 166	103 726
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	01.05.2021 - 30.04.2022	01.05.2020 - 30.04.2021
Intressikulu laenudelt	17 973	17 817
Intressikulu kapitalirendilt	47 036	33 208
Muud intressikulud	2 948	3 260
Kokku intressikulud	67 957	54 285

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	MM Grupp OÜ
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	30.04.2022	30.04.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	0	10 991
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	13 958	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	159 395	12 809
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	359 271	135 748
Kokku nõuded ja ettemaksed	532 624	159 548
Laenukohustised		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	91 616	0
Kokku laenukohustised	91 616	0
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	54 701	177 562
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	100
Kokku võlad ja ettemaksed	54 701	184 162

PIKAAJALISED	30.04.2022	30.04.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	113 991	100 000

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	113 991	106 000

ANTUD LAENUD	30.04.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	30.04.2021
Tütarettevõtjad	100 000	0	0	100 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 000	0	0
Kokku antud laenud	100 000	6 000	0	100 000

ANTUD LAENUD	30.04.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	30.04.2022
Tütarettevõtjad	100 000	0	0	100 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	174 000	-59 000	115 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	30 000	0	36 000
Kokku antud laenud	106 000	204 000	-59 000	251 000

LAENUKOHUSTISED	30.04.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	30.04.2022
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	91 616	0	91 616
Kokku laenukohustised	0	91 616	0	91 616

MÜÜDUD	01.05.2021 - 30.04.2022			01.05.2020 - 30.04.2021	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 727	25 227	0	736 384	24 093
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	250	0	10 463	679
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	158 042	0	355	112 492
Kokku müüdnud	10 727	183 519	0	747 202	137 264

OSTETUD	01.05.2021 - 30.04.2022			01.05.2020 - 30.04.2021	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tütarettevõtjad	0	250	128	0	784
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	26 483	28 210	0	67 521	78 637
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 437	2 035	0	27 166	60
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	4 211	1 120
Kokku ostetud	34 920	30 495	128	98 898	80 601

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.05.2021 - 30.04.2022	01.05.2020 - 30.04.2021
Arvestatud tasu	0	13 200

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ettevõtte lühiajalised kohustused ületasid käibevara 30.04.2022 seisuga 568 tuhande euro võrra, sest bilansipäeval puudus kokkulepe pangalaenu tähtaja pikendamise osas. Bilansipäeva järgselt on sõlmitud pangalaenu tähtaja pikendamise kokkulepe.

17.05.2023 otsustas ettevõtte osanik ettevõtte jagunemise eraldumise teel. Jagunemise järgselt on ettevõtte käibevara suurem kui lühiajalised kohustused.

Ettevõtte tegevus on jätkuv.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.07.2023

Osaühing VAO PÕLDUR (registrikood: 10234928) 01.05.2021 - 30.04.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKK KOOSER	Juhatuse liige	12.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing VAO PÕLDUR osanikule

Oleme üle vaadanud Osaühing VAO PÕLDUR raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 30.04.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing VAO PÕLDUR finantsseisundit seisuga 30.04.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Evelin Joakit

Vandeaudiitori number 582

Auditorteenuse OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 73

Toompuiestee 30, Tallinn, Harju maakond, 10149

12.07.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing VAO PÕLDUR (registrikood: 10234928) 01.05.2021 - 30.04.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELIN JOAKIT	Vandeaudiitor	12.07.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.04.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 920 927
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186 814
Kokku	2 107 741
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 107 741
Kokku	2 107 741

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.04.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 920 927
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186 814
Kokku	2 107 741
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 107 741
Kokku	2 107 741

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1043849	83.06%	Jah
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	165946	13.20%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	10831	0.86%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56452682
E-posti aadress	taurpm@gmail.com