

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Eleris Ehitus

registrikood: 14138558

tänava/talu nimi, Peetri tn 2/2

maja ja korteri number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72718

telefon: +372 55924441

e-posti aadress: work@eleris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Eleris Ehitus loodi 2016.aasta oktoobris.

Ettevõtte tegeleb ehitusteenuse pakkumisega põhiliselt Soomes.

2021.aastal moodustas müügitulu 241 044 eurot, 2022.aastal 300 611 eurot, mis on 20% kõrgem kui eelmise aasta käive.

2021.aasta madalam müügitulu tulenes ülemaailmse pandeemia mõjust majandusele.

Majandusaasta 2022 lõppes kasumiga 6 695 eurot,

Aruandeaastal töötas osaühingus keskmiselt 5 inimest, palgafondiks kujunes 193 974 eurot.

Tegevjuhtkonnale arvestati töötasu 35 007 eurot.

Järgneval majandusaastal jätkab osaühing ehitustegevust Soomes, samas püütakse leida äripartnereid ehitusalal Eesti majandusruumis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	52 974	34 592	
Nõuded ja ettemaksed	20 696	19 097	2,3
Kokku käibevarad	73 670	53 689	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	27 143	1 506	1,4
Kokku põhivarad	27 143	1 506	
Kokku varad	100 813	55 195	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 298	0	
Võlad ja ettemaksed	51 796	40 565	3,5,6
Kokku lühiajalised kohustised	54 094	40 565	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	22 894	0	
Kokku pikaajalised kohustised	22 894	0	
Kokku kohustised	76 988	40 565	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 630	24 591	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 695	-9 961	
Kokku omakapital	23 825	14 630	
Kokku kohustised ja omakapital	100 813	55 195	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	300 611	241 044	1,7
Muud äritulud	12 856	8	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 450	-13 440	
Mitmesugused tegevuskulud	-89 082	-76 545	
Tööjõukulud	-193 974	-156 722	8,9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 763	-1 109	1,4
Muud ärikulud	-1 161	-3 199	
Ärikasum (kahjum)	7 037	-9 963	
Intressikulud	-342	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 695	-9 961	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 695	-9 961	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eleris Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Raamatupidamise seaduse kohaselt on Eesti finantsaruandluse standard rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Eleris Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandusaasta aruande koostamise aluseks on Majandusaasta aruande taksonoomia 2022.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiirist madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, millal vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-6
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-4
Muu materiaalne põhivara	3-4

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, v.a kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustis kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses ja eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest aruandekuupäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava teingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Osaühing loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

-osaühingu juhatuse olulise osalusega eraisikutest osanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikute puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

-eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	13 452	13 452	
Ostjatelt laekumata arved	13 452	13 452	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 106	6 106	3
Ettemaksed	1 138	1 138	
Tulevaste perioodide kulud	1 138	1 138	
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 696	20 696	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	15 128	15 128	
Ostjatelt laekumata arved	15 128	15 128	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 856	2 856	3
Ettemaksed	1 113	1 113	
Tulevaste perioodide kulud	1 113	1 113	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 097	19 097	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3 721		2 063	
Käibemaks	1 709	433	784	
Üksikisiku tulumaks		4 827		4 127
Sotsiaalmaks		9 447		9 694
Kohustuslik kogumispension		101		182
Töötuskindlustusmaksed		647		658
Ettemaksukonto jääk	676		9	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 106	15 455	2 856	14 661

Maksude ettemaksed ja maksuvõlad sisaldavad Eestisse ja Soome makstavaid makse.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	1 080	1 540	2 620	2 170	4 790
Akumuleeritud kulum	-432	-983	-1 415	-760	-2 175
Jääkmaksumus	648	557	1 205	1 410	2 615
Amortisatsioonikulu	-162	-513	-675	-434	-1 109
31.12.2021					
Soetusmaksumus	1 080	1 540	2 620	2 170	4 790
Akumuleeritud kulum	-594	-1 496	-2 090	-1 194	-3 284
Jääkmaksumus	486	44	530	976	1 506
Ostud ja parendused	28 400		28 400		28 400
Amortisatsioonikulu	-2 285	-44	-2 329	-434	-2 763
31.12.2022					
Soetusmaksumus	29 480	1 540	31 020	2 170	33 190
Akumuleeritud kulum	-2 879	-1 540	-4 419	-1 628	-6 047
Jääkmaksumus	26 601	0	26 601	542	27 143

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 398	5 398	
Võlad töövõtjatele	30 943	30 943	
Maksuvõlad	15 455	15 455	3
Kokku võlad ja ettemaksed	51 796	51 796	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	750	750	
Võlad töövõtjatele	25 154	25 154	
Maksuvõlad	14 661	14 661	3
Kokku võlad ja ettemaksed	40 565	40 565	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	14 675	12 990
Puhkusetasude kohustis	16 268	12 165
Kokku võlad töövõtjatele	30 943	25 155

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	300 406	241 044
Eesti	205	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	300 611	241 044
Kokku müügitulu	300 611	241 044
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenused	300 611	241 044
Kokku müügitulu	300 611	241 044

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	145 289	117 301
Sotsiaalmaksud	48 685	39 421
Kokku tööjõukulud	193 974	156 722
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	35 007	37 380
Soome kompensatsioonid	2 655	7 736

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

OÜ Eleris Ehitus (registrikood: 14138558) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI SMIRNOV	Juhatuse liige	06.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 695
Kokku	21 325
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 325
Kokku	21 325

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	300611	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Smirnov	37812044931	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55924441
E-posti aadress	work@eleris.ee