

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: UÜ Mountains

registrikood: 10799702

tänava/talu nimi, Turu tn 8-3

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93813

telefon: +372 5054640

e-posti aadress: aivar@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Mountains UÜ põhitegevusaladeks on (01131) Kõõgivilja- (s.h. kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a. seenekasvatus ja (68311) kinnisvarabüroode tegevus.

2022.a. moodustas Mountains UÜ müügitulu 38 eurot.

Aruandeperioodil ei ole investeeritud põhivarasse ja puudusid tööjõukulud.

2023.aastal jätkab ettevõtte majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 555	12 470
Nõuded ja ettemaksed	42 096	1 608 165
Kokku käibevarad	54 651	1 620 635
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	1 965 979	0
Kokku põhivarad	1 965 979	0
Kokku varad	2 020 630	1 620 635
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	1 607 269
Võlad ja ettemaksed	39 657	0
Kokku lühiajalised kohustised	39 657	1 607 269
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 967 569	0
Kokku pikaajalised kohustised	1 967 569	0
Kokku kohustised	2 007 226	1 607 269
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13	13
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 353	15 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38	-2 115
Kokku omakapital	13 404	13 366
Kokku kohustised ja omakapital	2 020 630	1 620 635

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	38	30
Mitmesugused tegevuskulud	0	-1 862
Ärikasum (kahjum)	38	-1 832
Intressitulud	67 596	33 544
Intressikulud	-67 596	-33 827
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38	-2 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38	-2 115

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

UÜ Mountains on koostanud 2022. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest ning lisadest.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi

Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ettevõtte on kasutanud raamatupidamiseseaduse lisas 1 esitatud bilansiskeemi ja lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks.

Finantskohustised

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriplaneerimisele otsustele. Seotud osapooled on: Tegev-ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 415	2 415	
Ostjatelt laekumata arved	2 415	2 415	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7	
Laenunõuded	1 965 979		1 965 979
Muud nõuded	33 768	33 768	
Intressinõuded	33 768	33 768	
Ettemaksed	14	14	
muud nõuded	5 892	5 892	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 008 075	42 096	1 965 979

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 415	2 415	
Ostjatelt laekumata arved	2 415	2 415	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7	
Laenunõuded	1 605 729	1 605 729	
Ettemaksed	14	14	
Muud makstud ettemaksed	14	14	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 608 165	1 608 165	

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Saarte Metsamajandus OÜ	1 967 569		1 967 569		5%	EUR	20,11,2025
Pikaajalised laenud kokku	1 967 569		1 967 569				
Laenukohustised kokku	1 967 569		1 967 569				
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Saarte Metsamajanduse OÜ	1 607 269	1 607 269			2,73%	EUR	31,12,2022
Lühiajalised laenud kokku	1 607 269	1 607 269					
Laenukohustised kokku	1 607 269	1 607 269					

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Metskond OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	39 660	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 415	1 608 144
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 075	1 608 144
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 607 269
Kokku laenukohustised	0	1 607 269
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 656	0
Kokku võlad ja ettemaksed	39 656	0

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 965 978	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 965 978	0
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 967 569	0
Kokku laenukohustised	1 967 569	0

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	399 900	1 205 829	1 605 729	33 544
Kokku antud laenud	399 900	1 205 829	1 605 729	33 544

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	1 605 729	526 200	165 951	1 965 978	67 596
Kokku antud laenud	1 605 729	526 200	165 951	1 965 978	67 596

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	399 900	1 207 369	1 607 269	33 827
Kokku laenukohustised	399 900	1 207 369	1 607 269	33 827

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 607 269	526 248	165 948	1 967 569	67 596
Kokku laenukohustised	1 607 269	526 248	165 948	1 967 569	67 596

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.07.2023

UÜ Mountains (registrikood: 10799702) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR MÄEMETS	Täisosaniku esindaja	11.07.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38
Kokku	13 391

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	38	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054640
E-posti aadress	aivar@tt.ee