

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: REN Koolitus OÜ

registrikood: 11955802

tänava/talu nimi, Heki tee 14

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74001

telefon: +372 5160799

e-posti aadress: rikkinen26@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ren Koolitus OÜ loodi 2010. aastal. Ettevõtte tegeleb koolituse ja konsultatsiooni teenusega ning kinnisvara vahendusega.

Majandusaasta 2022 käive oli 107 511 eurot ning puhaskasum 47 677 eurot.

Ettevõttel oli üks töötaja. Juhatusel liikme tasu ei makstud.

2023. aastal jätkatakse samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	73 202	1 139
Nõuded ja ettemaksed	11 077	29 677
Kokku käibevarad	84 279	30 816
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	45 000	45 000
Nõuded ja ettemaksed	30 000	30 000
Kinnisvarainvesteeringud	0	10 800
Materiaalsed põhivarad	12 601	67 056
Kokku põhivarad	87 601	152 856
Kokku varad	171 880	183 672
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 786	14 937
Võlad ja ettemaksed	1 204	6 412
Kokku lühiajalised kohustised	6 990	21 349
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	3 932	49 041
Kokku pikaajalised kohustised	3 932	49 041
Kokku kohustised	10 922	70 390
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 329	105 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 677	5 278
Kokku omakapital	160 958	113 282
Kokku kohustised ja omakapital	171 880	183 672

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	107 511	99 338
Muud äritulud	39 697	997
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 360	-26 351
Mitmesugused tegevuskulud	-62 502	-50 439
Tööjõukulud	-10 942	-8 117
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 536	-9 451
Muud ärikulud	-3	-3
Ärikasum (kahjum)	43 865	5 974
Intressitulud	5 002	0
Intressikulud	-1 190	-696
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 677	5 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 677	5 278

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ REN Koolitus 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. REN Koolitus OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 468	3 468	
Ostjatelt laekumata arved	3 468	3 468	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	200	200	
Laenunõuded	5 140	5 140	
Ettemaksed	32 269	2 269	30 000
Muud makstud ettemaksed	32 269	2 269	30 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 077	11 077	30 000
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 963	7 963	
Ostjatelt laekumata arved	7 963	7 963	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 243	1 243	
Laenunõuded	18 390	18 390	
Ettemaksed	32 081	2 081	30 000
Tulevaste perioodide kulud	2 060	2 060	
Muud makstud ettemaksed	30 021	21	30 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	59 677	29 677	30 000

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2020						
Soetusmaksumus	29 100	36 250	1 458	37 708		66 808
Akumuleeritud kulum	-8 973	-12 083	-759	-12 842		-21 815
Jääkmaksumus	20 127	24 167	699	24 866		44 993
Ostud ja parendused	32 000					32 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	32 000					32 000
Amortisatsioonikulu	-1 988	-7 250	-213	-7 463		-9 451
Müügid (jääkmaksumuses)			-486	-486		-486
31.12.2021						
Soetusmaksumus	61 100	36 250	0	36 250		97 350
Akumuleeritud kulum	-10 961	-19 333	0	-19 333		-30 294
Jääkmaksumus	50 139	16 917	0	16 917		67 056
Ostud ja parendused					3 203	3 203
Muud ostud ja parendused					3 203	3 203
Amortisatsioonikulu	-1 018	-7 250		-7 250	-268	-8 536
Müügid (jääkmaksumuses)	-49 121					-49 121
Ümberliigitamised					-1	-1
Muud ümberliigitamised					-1	-1
31.12.2022						
Soetusmaksumus	0	36 250		36 250	3 203	39 453
Akumuleeritud kulum	0	-26 583		-26 583	-269	-26 852
Jääkmaksumus	0	9 667		9 667	2 934	12 601

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	640	640
Maksuvõlad	278	278
Muud võlad	286	286
Muud viitvõlad	286	286
Kokku võlad ja ettemaksed	1 204	1 204
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 261	3 261
Võlad töövõtjatele	540	540
Maksuvõlad	840	840
Muud võlad	461	461
Muud viitvõlad	461	461
Saadud ettemaksed	1 310	1 310
Muud saadud ettemaksed	1 310	1 310
Kokku võlad ja ettemaksed	6 412	6 412

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	8 195	6 153
Sotsiaalmaksud	2 747	1 964
Kokku tööjõukulud	10 942	8 117
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	15 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	15 000
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 250
Kokku võlad ja ettemaksed	0	5 250

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.07.2023

REN Koolitus OÜ (registrikood: 11955802) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDIT NAEL	Juhatuse liige	11.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 677
Kokku	158 006
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	158 006
Kokku	158 006

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 677
Kokku	158 006
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	158 006
Kokku	158 006

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	91105	84.74%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	9463	8.80%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6943	6.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Edit Nael	47702146032	Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5160799
E-posti aadress	rikkinen26@hotmail.com