

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Teatrihaldus OÜ

registrikood: 12068641

tänava/talu nimi, Tornimäe tn 7-131

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10145

telefon: +372 56200024

e-posti aadress: platontinn@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte loodi 2011.a.. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on renditud kinnisvara haldamine. Tegevuse käivitamine õnnestus edukalt. Käive 2022.a. jooksul oli 4850 eurot. Töötajaid ettevõttes ei olnud ja juhatuse liikmetele tasusid ei makstud. Samasugust tegevust plaanitakse jätkata ka 2023.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 125	4 339	2
Nõuded ja ettemaksed	275 069	259 570	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	525	3
Muud nõuded	273 815	257 795	
Ettemaksed	1 250	1 250	
Kokku käibevarad	282 194	263 909	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	42 971	52 971	4
Kokku põhivarad	42 971	52 971	
Kokku varad	325 165	316 880	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	184 788	173 788	5
Võlad ja ettemaksed	82 417	81 463	
Võlad tarnijatele	82 417	81 463	
Kokku lühiajalised kohustised	267 205	255 251	
Kokku kohustised	267 205	255 251	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 129	59 963	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 669	-834	
Kokku omakapital	57 960	61 629	
Kokku kohustised ja omakapital	325 165	316 880	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	4 850	107 546	7
Muud äritulud	0	390	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 526	-41 284	
Mitmesugused tegevuskulud	-18	-23 676	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 000	-10 000	
Muud ärikulud	0	-33 642	
Ärikasum (kahjum)	-14 694	-666	
Intressikulud	0	-168	
Muud finantstulud ja -kulud	11 025	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 669	-834	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 669	-834	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad alla-hindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intrissitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha	7 125	4 339
Kokku raha	7 125	4 339

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks		525
Ettemaksukonto jääk	4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	525

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	278 188	278 188
Akumuleeritud kulum	-215 217	-215 217
Jääkmaksumus	62 971	62 971
Amortisatsioonikulu	-10 000	-10 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	278 188	278 188
Akumuleeritud kulum	-225 217	-225 217
Jääkmaksumus	52 971	52 971
Amortisatsioonikulu	-10 000	-10 000
31.12.2022		
Soetusmaksumus	278 188	278 188
Akumuleeritud kulum	-235 217	-235 217
Jääkmaksumus	42 971	42 971

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Erafirma	184 788	184 788		
Lühiajalised laenud kokku	184 788	184 788		
Laenukohustised kokku	184 788	184 788		
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Erafirma	173 788	173 788		
Lühiajalised laenud kokku	173 788	173 788		
Laenukohustised kokku	173 788	173 788		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 850	107 546
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 850	107 546
Kokku müügitulu	4 850	107 546
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rendile antud kinnisvara haldamine	4 850	107 546
Kokku müügitulu	4 850	107 546

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2023

Teatrihaldus OÜ (registrikood: 12068641) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PLATON TINN	Juhatuse liige	11.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 129
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 669
Kokku	55 460
Jaotamine	
Kokku	55 460

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 129
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 669
Kokku	55 460
Jaotamine	
Kokku	55 460

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4850	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Platon Tinn	38404130263		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56200024
E-posti aadress	platontinn@hotmail.com