

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Tallinn, Idakaare tn 3 korteriühistu

**registrikood:** 80023386

**e-posti aadress:** idakaare3@gmail.com

## Sisukord

|                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                    | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                      | 4  |
| Bilanss                                                           | 4  |
| Tulemiaruanne                                                     | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                               | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                                         | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                         | 8  |
| Lisa 2 Raha                                                       | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                       | 9  |
| Lisa 4 Laenukohustised                                            | 9  |
| Lisa 5 Võlad tarnijatele                                          | 10 |
| Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused             | 10 |
| Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 11 |
| Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud                                  | 11 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                                           | 11 |
| Lisa 10 Täiendav lisa 1                                           | 12 |
| Korteriomandite majandamiskulud                                   | 14 |
| Aruande allkirjad                                                 | 15 |

## Tegevusaruanne

Korteriühistu Idakaare 3 tegevuse eesmärk on korterimandi eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õieti ja õiglaselt KÜ finantsseisundit, majandustegevust ja rahavoogusid.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 3 984         | 5 155         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 6 505         | 6 038         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>10 489</b> | <b>11 193</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 24 174        | 28 539        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>24 174</b> | <b>28 539</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>34 663</b> | <b>39 732</b> |         |
| Kohustised ja netovara                       |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 4 401         | 4 286         | 4       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 860           | 1 098         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>5 261</b>  | <b>5 384</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 24 174        | 28 539        |         |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 3 703         | 6 259         | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>27 877</b> | <b>34 798</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>33 138</b> | <b>40 182</b> |         |
| Netovara                                     |               |               |         |
| Reservkapital                                | 605           | 605           |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 920           | -1 055        |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>1 525</b>  | <b>-450</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>34 663</b> | <b>39 732</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2022          | 2021          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Tulud                                                      |               |               |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 7 343         | 2 201         |         |
| Muud tulud                                                 | 2             | 1             |         |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>7 345</b>  | <b>2 202</b>  |         |
| Kulud                                                      |               |               |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -3 733        | -301          | 7       |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -1 433        | -1 718        | 8       |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-5 166</b> | <b>-2 019</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>2 179</b>  | <b>183</b>    |         |
| Intressikulud                                              | -1 259        | -1 238        |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>920</b>    | <b>-1 055</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                  | 2022          | 2021          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Rahavood põhitegevusest                          |               |               |
| Liikmetelt laekunud tasud                        | 16 854        | 14 398        |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest | -12 516       | -7 564        |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>             | <b>4 338</b>  | <b>6 834</b>  |
| Rahavood finantseerimistegevusest                |               |               |
| Saadud laenude tagasimaksed                      | -4 250        | -4 176        |
| Makstud intressid                                | -1 259        | -1 238        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>   | <b>-5 509</b> | <b>-5 414</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                            | <b>-1 171</b> | <b>1 420</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses       | 5 155         | 3 735         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>         | <b>-1 171</b> | <b>1 420</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus         | 3 984         | 5 155         |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                         |               |                     | Kokku netovara |
|-------------------------|---------------|---------------------|----------------|
|                         | Reservkapital | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2020</b>       | 605           | -753                | -148           |
| Aruandeaasta tulem      |               | -1 055              | -1 055         |
| Muud muutused netovaras |               | 753                 | 753            |
| <b>31.12.2021</b>       | 605           | -1 055              | -450           |
| Aruandeaasta tulem      |               | 920                 | 920            |
| Muud muutused netovaras |               | 1 055               | 1 055          |
| <b>31.12.2022</b>       | 605           | 920                 | 1 525          |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

KÜ Idakaare tn. 3 aasta 2022 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

#### Finantskohustised

Elamu remondiks saadi 2014 aastal pikaajalist laenu.

Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustusena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas. Lähtutud on asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Varade ja kohustuste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise juhendist RTJ 2, muuhulgas

- lühiajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates
- pikaajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on üle 12 kuu bilansipäevast arvates

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta.

Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub.

#### Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisa toodud skeemist. Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Korteriühistu liikmete poolt makstavad summad remondifondi kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks tasud on mõeldud.

Makstud kommunaalmaksete summasid ei kajastata tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2022   | 31.12.2021   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Swedbank          | 3 984        | 5 155        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>3 984</b> | <b>5 155</b> |



## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2022    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenunõuded                       | 28 575        | 4 401                            | 24 174              |             |
| Ettemaksed                        | 114           | 114                              |                     |             |
| Muud makstud ettemaksed           | 114           | 114                              |                     |             |
| Jooksvad nõuded liikmete vastu    | 1 990         | 1 990                            |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>30 679</b> | <b>6 505</b>                     | <b>24 174</b>       |             |

  

|                                   | 31.12.2021    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |              |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|--------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta  |
| Laenunõuded                       | 32 825        | 4 286                            | 24 376              | 4 163        |
| Jooksvad nõuded liikmete vastu    | 1 752         | 1 752                            |                     |              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>34 577</b> | <b>6 038</b>                     | <b>24 376</b>       | <b>4 163</b> |

## Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| 13-0808475-JI                    | 28 575     | 4 401                            | 24 174              |             | 4,188%       | EUR         | 30.10.2028  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 28 575     | 4 401                            | 24 174              |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 28 575     | 4 401                            | 24 174              |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2021 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| 13-0808475-JI                    | 32 825     | 4 286                            | 24 376              | 4 163       | 4,188%       | EUR         | 30.10.2028  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 32 825     | 4 286                            | 24 376              | 4 163       |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 32 825     | 4 286                            | 24 376              | 4 163       |              |             |             |

## Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2022 | 31.12.2021   |
|--------------------------------|------------|--------------|
| Tallinna Vesi                  | 51         | 44           |
| Eesti Energia                  | 171        | 109          |
| Alexela Energia AS             | 416        | 890          |
| Loreley Arvestused OÜ          | 108        | 18           |
| Tallinna Jäätmekekus           | 38         | 37           |
| SRE Solutions OÜ               | 75         | 0            |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>859</b> | <b>1 098</b> |

## Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

|                                                      | 31.12.2020 | Laekunud | Tagasi makstud | Kajastatud tulemiaruan | 31.12.2021 |
|------------------------------------------------------|------------|----------|----------------|------------------------|------------|
|                                                      | Kohustised |          |                |                        | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                  |            |          |                |                        |            |
| Remondifond                                          | 5 027      | 7 398    | -4 928         | -1 238                 | 6 259      |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks            | 5 027      | 7 398    | -4 928         | -1 238                 | 6 259      |
| Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 5 027      | 7 398    | -4 928         | -1 238                 | 6 259      |
|                                                      |            |          |                |                        |            |
|                                                      | 31.12.2021 | Laekunud | Tagasi makstud | Kajastatud tulemiaruan | 31.12.2022 |
|                                                      | Kohustised |          |                |                        | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                  |            |          |                |                        |            |
| Remondifond                                          | 6 259      | 7 396    | -5 305         | -4 647                 | 3 703      |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks            | 6 259      | 7 396    | -5 305         | -4 647                 | 3 703      |
| Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 6 259      | 7 396    | -5 305         | -4 647                 | 3 703      |

## Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

|                                                                         | 2022          | 2021        |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
| Väravad, aed                                                            | -1 938        | 0           |
| Geodeetilised tööd, maa-ala plaan                                       | -492          | 0           |
| Projekt                                                                 | -960          | 0           |
| Kindlustus                                                              | -343          | -301        |
| <b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>-3 733</b> | <b>-301</b> |

## Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2022          | 2021         |
|----------------------------------------|---------------|--------------|
| Hoolduskulud                           | -140          | 319          |
| Raamatupidamine ja tarkvara            | -276          | 272          |
| Pangateenused                          | -3            | 4            |
| Riigilõiv                              | -10           | 7            |
| Survepesu                              | -198          | 0            |
| Haljastus, arboristi teenused          | 0             | 350          |
| Korstanapühkija teenused               | -346          | 294          |
| Haagise ja tõstuki , tööriista rent    | -24           | 232          |
| Renni puhastus                         | 0             | 240          |
| Elektriaudit                           | -264          | 0            |
| Prügimahuti                            | -53           | 0            |
| Tööriistad, söegrill                   | -104          | 0            |
| Remonditarvikud                        | -15           | 0            |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-1 433</b> | <b>1 718</b> |

## Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 5          | 5          |

| Kommunaalteenus | Algsaldo | Kogutud 2022<br>aastal | Kulutatud 2022<br>aastal | KÜ tuludesse<br>kuludesse | Jääk |
|-----------------|----------|------------------------|--------------------------|---------------------------|------|
| Elektrienergia  | -        | 6 084,60               | 6 084,60                 | -                         | -    |
| Vesi ja kanal   | -        | 501,81                 | 501,79                   | 0,02                      | -    |
| Prügivedu       | -        | 412,16                 | 411,95                   | 0,21                      | -    |
| <b>Kokku</b>    | -        | <b>6 998,57</b>        | <b>6 998,34</b>          | <b>0,23</b>               | -    |

| Kommunaalteenus | Algsaldo | Kogutud 2021<br>aastal | Kulutatud 2021<br>aastal | KÜ tuludesse<br>kuludesse | Jääk |
|-----------------|----------|------------------------|--------------------------|---------------------------|------|
| Elektrienergia  | -        | 5 157,22               | 5 157,32                 | - 0,10                    | -    |
| Vesi ja kanal   | -        | 515,21                 | 515,11                   | 0,10                      | -    |
| Prügivedu       | -        | 392,69                 | 392,74                   | - 0,05                    | -    |
| <b>Kokku</b>    | -        | <b>6 065,12</b>        | <b>6 065,17</b>          | <b>- 0,05</b>             | -    |

| Kommunaalteenus | Algsaldo | Kogutud 2020<br>aastal | Kulutatud 2020<br>aastal | KÜ tuludesse<br>kuludesse | Jääk |
|-----------------|----------|------------------------|--------------------------|---------------------------|------|
| Elektrienergia  | -        | 3 640,38               | 3 640,44                 | - 0,06                    | -    |
| Vesi ja kanal   | -        | 743,74                 | 745,23                   | - 1,49                    | -    |
| Prügivedu       | -        | 356,50                 | 356,56                   | - 0,06                    | -    |
| <b>Kokku</b>    | -        | <b>4 740,62</b>        | <b>4 742,23</b>          | <b>- 1,61</b>             | -    |

| Kommunaalteenus | Algsaldo | Kogutud 2019<br>aastal | Kulutatud 2019<br>aastal | KÜ tuludesse<br>kuludesse | Jääk |
|-----------------|----------|------------------------|--------------------------|---------------------------|------|
| Elektrienergia  | -        | 4 185,74               | 4 185,82                 | - 0,08                    | -    |
| Vesi ja kanal   | -        | 1 008,17               | 1 008,18                 | - 0,01                    | -    |
| Prügivedu       | -        | 330,06                 | 330,06                   | -                         | -    |
| <b>Kokku</b>    | -        | <b>5 523,97</b>        | <b>5 524,06</b>          | <b>- 0,09</b>             | -    |

| Kommunaalteenus | Algsaldo | Kogutud 2018<br>aastal | Kulutatud 2018<br>aastal | KÜ tuludesse<br>kuludesse | Jääk |
|-----------------|----------|------------------------|--------------------------|---------------------------|------|
| Elektrienergia  | -        | 3 600,13               | 3 600,11                 | 0,02                      | -    |
| Vesi ja kanal   | -        | 610,26                 | 610,34                   | - 0,08                    | -    |
| Prügivedu       | -        | 215,57                 | 215,49                   | 0,08                      | -    |
| <b>Kokku</b>    | -        | <b>4 425,96</b>        | <b>4 425,94</b>          | <b>0,02</b>               | -    |

| Kommunaalteenus | Algsaldo | Kogutud 2017<br>aastal | Kulutatud 2017<br>aastal | KÜ tuludesse<br>kuludesse | Jääk |
|-----------------|----------|------------------------|--------------------------|---------------------------|------|
| Elektrienergia  | -        | 3 113,21               | 3 113,24                 | - 0,03                    | -    |
| Vesi ja kanal   | -        | 639,32                 | 639,41                   | - 0,09                    | -    |
| Prügivedu       | -        | 147,95                 | 147,96                   | - 0,01                    | -    |
| <b>Kokku</b>    | -        | <b>3 900,48</b>        | <b>3 900,61</b>          | <b>- 0,13</b>             | -    |

| Kommunaalteenus | Algsaldo | Kogutud 2016<br>aastal | Kulutatud 2016<br>aastal | KÜ tuludesse<br>kuludesse | Jääk |
|-----------------|----------|------------------------|--------------------------|---------------------------|------|
| Elektrienergia  | -        | 2 994,88               | 2 994,99                 | - 0,11                    | -    |
| Vesi ja kanal   | -        | 610,35                 | 610,34                   | 0,01                      | -    |
| Prügivedu       | -        | 120,24                 | 120,24                   | -                         | -    |
| <b>Kokku</b>    | -        | <b>3 725,47</b>        | <b>3 725,57</b>          | <b>- 0,10</b>             | -    |

| Kommunaalteenus | Algsaldo | Kogutud 2015<br>aastal | Kulutatud 2015<br>aastal | KÜ tuludesse<br>kuludesse | Jääk |
|-----------------|----------|------------------------|--------------------------|---------------------------|------|
| Elektrienergia  | -        | 2 133,12               | 2 133,14                 | - 0,02                    | -    |
| Vesi ja kanal   | -        | 440,16                 | 440,12                   | 0,04                      | -    |
| Prügivedu       | -        | 109,37                 | 109,47                   | - 0,10                    | -    |
| <b>Kokku</b>    | -        | <b>2 682,65</b>        | <b>2 682,73</b>          | - <b>0,08</b>             | -    |

| Kommunaalteenus | Algsaldo | Kogutud 2014<br>aastal | Kulutatud 2014<br>aastal | KÜ tuludesse<br>kuludesse | Jääk |
|-----------------|----------|------------------------|--------------------------|---------------------------|------|
| Elektrienergia  | -        | 1 962,10               | 2 057,05                 | - 94,95                   | -    |
| Vesi ja kanal   | -        | 435,35                 | 433,89                   | 1,46                      | -    |
| Prügivedu       | -        | 110,18                 | 110,24                   | - 0,06                    | -    |
| <b>Kokku</b>    | -        | <b>2 507,63</b>        | <b>2 601,18</b>          | - <b>93,55</b>            | -    |

| Kommunaalteenus | Algsaldo | Kogutud 2013<br>aastal | Kulutatud 2013<br>aastal | KÜ tuludesse<br>kuludesse | Jääk |
|-----------------|----------|------------------------|--------------------------|---------------------------|------|
| Elektrienergia  | -        | 2 388,58               | 2 375,93                 | 12,65                     | -    |
| Vesi ja kanal   | -        | 449,59                 | 462,96                   | - 13,37                   | -    |
| Prügivedu       | -        | 109,39                 | 109,47                   | - 0,08                    | -    |
| <b>Kokku</b>    | -        | <b>2 947,56</b>        | <b>2 948,36</b>          | - <b>0,80</b>             | -    |

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand  | Majandamiskulud  |
|---------------|------------------|
| Idakaare 3-1  | 5336 EUR         |
| Idakaare 3-2A | 2178 EUR         |
| Idakaare 3-2B | 2978 EUR         |
| Idakaare 3-3  | 3129 EUR         |
| Idakaare 3-4  | 3469 EUR         |
| <b>Kokku:</b> | <b>17090 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2023

Tallinn, Idakaare tn 3 korteriühistu (registrikood: 80023386) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                      |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Allkirja andmise aeg |
| MARTIN SAARNAK     | Juhatuse liige                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 11.07.2023           |
| Resolutsioon:      | Juhatus ja teised ühistu liikmed on pidevalt ja jooksvalt ühistu majandustegevusega kursis. Kokkulepitud tegevustega minnakse edasi vastavalt ühistu võimaluste piires, samas järgitakse rangelt, et ühistul ei tekiks likviidsus probleeme ning, et avarii olukordadeks oleks piisavad resurssid olemas. |                      |

**Sidevahendid**

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| E-posti aadress | idakaare3@gmail.com |