

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: UV Haldus OÜ

registrikood: 14331551

tänava/talu nimi, Vabaduse pst 174b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10917

e-posti aadress: urmas@tondiresto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

UV Haldus OÜ on kantud äriregistrisse 13.09.2017 aastal. Ettevõtte põhitegevusala on Enda kinnisvara haldamine ja üürile andmine. Aruandeperioodil juhatuse liikmele tasu ei makstud. Ettevõttel töötajad puudusid. Majandusaasta lõppes UV Haldus OÜ jaoks kasumiga 6.792 eurot. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 331	1 799
Nõuded ja ettemaksed	4 291	2 481
Kokku käibevarad	11 622	4 280
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	108 100	80 100
Materiaalsed põhivarad	1 950	0
Kokku põhivarad	110 050	80 100
Kokku varad	121 672	84 380
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	103 114	75 114
Võlad ja ettemaksed	4 121	1 161
Kokku lühiajalised kohustised	107 235	76 275
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	460
Kokku pikaajalised kohustised	0	460
Kokku kohustised	107 235	76 735
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 145	1 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 792	3 583
Kokku omakapital	14 437	7 645
Kokku kohustised ja omakapital	121 672	84 380

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	11 338	6 506
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 327	-1 834
Mitmesugused tegevuskulud	-219	-1 089
Ärikasum (kahjum)	6 792	3 583
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 792	3 583
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 792	3 583

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ UV Haldus juhatus koostas osaühingu 2022. aasta raamatupidamise aastaaruande ja kinnitab, et: raamatupidamise aastaaruanne perioodi 01.01.2022 - 31.12.2022 kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga; Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ UV Haldus finantsseisundit, majandustulemust. Juhatuse hinnangul on äriühing OÜ UV Haldus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

UV Haldus OÜ (registrikood: 14331551) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGE RATASSEPP	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 792
Kokku	11 937
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 937
Kokku	11 937

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 792
Kokku	11 937
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 937
Kokku	11 937

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11338	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Working Man	11238638	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Lee OÜ	11904199	Keila linn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	urmas@tondiresto.ee