

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing Harmet

registrikood: 10282927

tänav a nimi, maja number: Puusepa tee 4

küla: Kumna küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76614

telefon: +372 6660420

faks: +372 6660422

e-posti aadress: info@harmet.ee

veebilehe aadress: www.harmet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Kapitalirent	15
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Laenukohustised	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Osakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 17 Tööjõukulud	20
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Lisa 19 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26
Aruande allkirjad	27
Vandeaudiitori aruanne	28

Tegevusaruanne

2022. aastal oli Harmet OÜ peamisteks tegevusvaldkondadeks ruumelementidest hoonete projekteerimine, tootmine ja püstitamine ning ehitussoojakute tootmine. Tootmine toimus kahes Eestis asuvas tehases Kumnas ja Pärnus.

Enamus toodangust müüdi Põhjamaadesse (48% Rootsi, 9% Soome, 5% Norra, 1% Taani). Võrreldes eelmise majandusaastaga 2022. aastal turgude osakaalud oluliselt ei muutunud, suurenes Rootsi, vähenesid Soome ja Taani turud. Inglismaa turg 10%. Uue turuna on ettevõtte Ukraina turg, kus 2022. aastal allkirjastati Eesti riigihankena leping Ukraina Ovruchi linna lasteaia tootmiseks ja paigaldamiseks. USA turule on küll välja arendatud ja sertifitseeritud turu nõuetele vastav toode ning ka näidismaja paigaldatud Californiasse, kuid müüki antud turule 2022. aastal erinevatel põhjustel ei tehtud.

2022. aastal oli Harmet OÜ konsolideeritud käibe tõus 74%. Sedavõrd oluline käibe tõus on tingitud ajutiste ehitiste segmendile keskendunud võtmeklientide nõudluse ja osaliselt ka sisendhindade kasvust. Sarnaselt 2021. aastale ilmestas perioodi paljusi kiire hindade tõus nii toorainete kui ka logistika turul, mis avaldas mõju toodete omahinna tõusule. Jätkus ka ettevõtte oluliste sihtturgude Norra ja Rootsi kohalike valuutade väga nõrgenemine euro suhtes. Hollandi, Inglismaa ja USA turule sisenemise protsess on olnud kavandatud ressursi ja ajamahukam.

Harmet on Skandinaavia riikide turgude mõjutuste vähendamiseks jätkanud strateegilise eesmärgina püüdlusi uute toodete segmentidele ja uutele turgudele sisenemisel. Kui 2018. aastal siseneti Hollandi turule, siis 2020. aastal sõlmiti lepingud Inglismaa ja Ameerika Ühendriikide turgudele sisenemiseks. Oleme teinud olulisi investeeringuid nii uute turgude kui ka olemasolevate toodete tootearendusse. 2022. aasta lõpuks oli ettevõtte tootnud ja paigaldanud Inglismaal Bristolis ja Worthing'is kokku seitse kortermaja, 184 korteriga. USA suunalise müügi edendamiseks on paigaldatud San Fransisco lähedale näidismaja.

2022. aastal jätkus protsesside efektiivsuse parandamise ning toote ja kliendisegmentide (sh geograafiline) diversifitseerimise protsess. Samuti on tihendatud koostööd oma võtmeklientidega, et tagada toodete skaleeritavus ja seeläbi tõhusam tootmine.

2023. aastal jätkub töö erinevate projektide ja arendustega. Skandinaavia riikide kinnisvara sektori ning valuutade ebakindlus sunnib ettevõtet järjest rohkem reageerima väliskeskkonna muudatustele ja otsima turgu teistest riikidest. Puidust ja moodulitest ehitamine on tervikuna kasvutrendis ning globaalne rohepöörde liikumine annab ettevõtte tulevikuperspektiividele olulised võimalused.

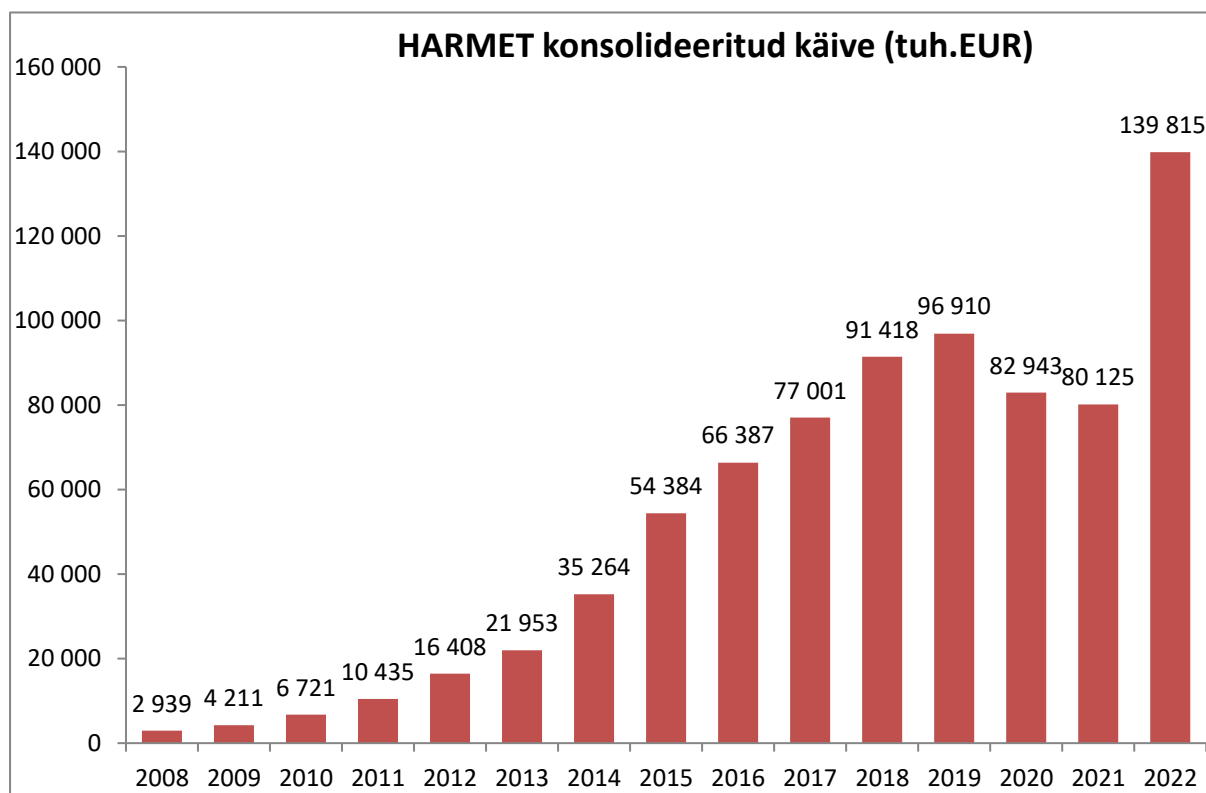
Ettevõtte juhatus koosneb neljast liikmest. Ettevõtte tegev- ja kõrgemale juhtkonnale on makstud tasusid kokku 100 tuhat eurot. Töötajate keskmine arv aruande 2022.aastal oli 564 inimest emaettevõttes ja 819 inimest grupi ettevõtetes kokku. Tööjõukulu oli grupis kokku 26,33 miljonit eurot.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi, ei toimunud.

Ettevõtte on Harku vallas ja Pärnu linnas tuntava suurusega tööandja. Tegevusega kaasnevad olulised keskkonna mõjud puuduvad.

Peamised Harmet OÜ konsolideerimata suhtarvud majandusaastal ning sellele eelnenud kahel majandusaastal ning nende arvutamise metoodika:

	2022	2021	2020	
1. Käibe kasv %	67,8	-1,2	-20,3	= (müügitulu 2 aasta - müügitulu 1 aasta) /müügitulu 1 aasta * 100
2. Kasumi kasv %	-116	-630	-40,9	= (puhaskasum 2 aasta - puhaskasum 1 aasta)/puhaskasum 1 aasta * 100
3. Puhasrentaablus %	0,5	-5,2	1,0	= puhaskasum / müügitulu * 100
4. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,3	1,5	2,1	= käibevara / lühiajalised kohustused
5. ROA (%)	1,4	-10,7	2,1	= puhaskasum / varad kokku *100
6. ROE (%)	3,8	-25,1	3,8	= puhaskasum / omakapital kokku * 100



Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 788 825	1 244 303	
Nõuded ja ettemaksed	25 001 205	16 565 941	2
Varud	28 063 087	19 329 900	3
Kokku käibevarad	56 853 117	37 140 144	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	32 569	60 093	5,6
Nõuded ja ettemaksed	1 065 682	1 114 206	2
Materiaalsed põhivarad	3 753 066	3 214 216	7
Immateriaalsed põhivarad	98 811	741 388	8
Kokku põhivarad	4 950 128	5 129 903	
Kokku varad	61 803 245	42 270 047	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 697 076	6 022 451	11
Võlad ja ettemaksed	37 549 660	19 343 522	12
Kokku lühiajalised kohustised	43 246 736	25 365 973	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	865 945	673 143	11
Kokku pikaajalised kohustised	865 945	673 143	
Kokku kohustised	44 112 681	26 039 116	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	28 454	28 454	13
Kohustuslik reservkapital	2 845	2 845	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 766 700	19 705 492	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 457 321	-3 871 070	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	17 255 320	15 865 721	
Vähemusosalus	435 244	365 210	
Kokku omakapital	17 690 564	16 230 931	
Kokku kohustised ja omakapital	61 803 245	42 270 047	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	139 815 286	80 125 001	14
Muud äritulud	159 295	161 017	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	6 376 683	3 513 791	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-103 511 737	-54 834 027	15
Mitmesugused tegevuskulud	-13 078 269	-10 002 705	16
Tööjõukulud	-26 327 331	-21 854 693	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 360 187	-1 165 967	
Muud ärikulud	-340 581	-207 270	
Ärikasum (kahjum)	1 733 159	-4 264 853	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-23 713	0	
Intressitulud	74 378	63 857	
Intressikulud	-231 419	-99 896	
Muud finantstulud ja -kulud	0	40 000	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 552 405	-4 260 892	
Tulumaks	-19 593	-6 231	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 532 812	-4 267 123	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 457 321	-3 871 070	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	75 491	-396 053	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 733 159	-4 264 853
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 360 187	1 165 967
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-51 832	-4 054
Muud korrigeerimised	-1 833	0
Kokku korrigeerimised	1 306 522	1 161 913
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 095 650	-7 189 846
Varude muutus	-8 733 187	-9 171 255
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	17 900 042	5 370 449
Laekunud intressid	51 464	41 630
Kokku rahavood äritegevusest	4 162 350	-14 051 962
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-320 674	-454 018
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	75 441	11 157
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-3 625	-1 875
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	40 564
Antud laenud	-30 000	-478 488
Antud laenude tagasimaksed	80 274	2 350
Laekunud intressid	12 714	571
Muud laekumised investeerimistegevusest	3 811	2 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-182 059	-877 239
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	200 000
Saadud laenude tagasimaksed	-200 000	-32 798
Arvelduskrediidi saldo muutus	199 947	574 353
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-797 678	-579 972
Makstud intressid	-231 419	-99 896
Makstud dividendid	-67 722	-17 120
Makstud ettevõtte tulumaks	-19 593	-6 231
Muud laekumised finantseerimistegevusest	-319 304	3 571 980
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 435 769	3 610 316
Kokku rahavood	2 544 522	-11 318 885
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 244 303	12 563 188
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 544 522	-11 318 885
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 788 825	1 244 303

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2020	28 454	2 845	19 619 258	864 618	20 515 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 871 070	-396 053	-4 267 123
Muutused muudest omanike sissemaksetest			101 237	-101 238	-1
Väljakuulutatud dividendid			-19 053	-2 117	-21 170
Muud muutused omakapitalis			4 050		4 050
31.12.2021	28 454	2 845	15 834 422	365 210	16 230 931
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 457 321	75 491	1 532 812
Muutused muudest omanike sissemaksetest			-67 722	70 786	3 064
Väljakuulutatud dividendid			0	-76 243	-76 243
31.12.2022	28 454	2 845	17 224 021	435 244	17 690 564

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Harmet OÜ aruande esitamise periood on 01.01.2022 -31.12.2022.

Harmet OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab Harmet OÜ ning selle tütarettevõtete

Harmet Constructions OÜ,

Harmet Modular Building OÜ,

Harmet Metall OÜ,

Thorn Engineering OÜ,

Harmet Bathroom OÜ,

Harmet Finland OÜ,

Thorn Plus OÜ,

Harmet Prefab OÜ,

369RING OÜ ja

Electrical Engineering OÜ

finantsnõuajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeering tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud arvestatakse eurodesse Euroopa keskpanka kursiga tehingu toimumise päeval.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtjaks loetakse ettevõtet, milles omatakse hääleõigusega aktsiatest või osadest 20 kuni 50%. Sidusettevõtjate aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, kantakse üldjuhul ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Varad, mille kasulik tööaeg on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kantakse üldjuhul kasutusele võtmise hetkel kuluks.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena rendimaksete nüüdiseväärtuses. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuste vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood.

Finantskohustised

Finantskohustusi (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	21 104 688	21 104 688		
Ostjatelt laekumata arved	21 104 688	21 104 688		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 344 920	3 344 920		4
Laenunõuded	1 065 682		1 065 682	
Muud nõuded	61 520	61 520		
Intressinõuded	61 520	61 520		
Ettemaksed	490 077	490 077		
Tulevaste perioodide kulud	490 077	490 077		
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 066 887	25 001 205	1 065 682	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	13 887 664	13 887 664		
Ostjatelt laekumata arved	13 905 736	13 905 736		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-18 072	-18 072		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 923 164	1 923 164		
Laenunõuded	1 115 956	1 750	1 114 206	
Muud nõuded	58 366	58 366		
Intressinõuded	51 320	51 320		
Viitlaekumised	7 046	7 046		
Ettemaksed	694 997	694 997		
Tulevaste perioodide kulud	694 997	694 997		
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 680 147	16 565 941	1 114 206	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	15 598 022	13 517 433
Lõpetamata toodang	12 281 287	5 646 073
Ettemaksed varude eest	183 778	166 394
Kokku varud	28 063 087	19 329 900

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		106		172
Käibemaks	3 013 757		1 923 164	187 891
Üksikisiku tulumaks		361 540		349 050
Erisoodustuse tulumaks		1 644		1 392
Sotsiaalmaks		605 130		518 188
Kohustuslik kogumispension		18 066		17 411
Töötuskindlustusmaksed		43 229		37 339
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	331 163	132 533		116 271
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 344 920	1 162 248	1 923 164	1 227 714

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
12783987	Harmet Constructions OÜ	Eesti	Moodulmajade tootmine	60	60
14110643	Harmet Modular Building OÜ	Eesti	Ehitus	92	92
14245082	Harmet Metall OÜ	Eesti	Metallkonstruktsioonide tootmine	90	90
14591909	THORN Engineering OÜ	Eesti	Projekteerimine	80	80
559216-3223	Harmet Modular Sweden AB	Rootsi	Ehitus	92	92
12715224	Harmet Bathroom OÜ	Eesti	Märgruumide tööstuslik tootmine	80	80
14938847	Harmet Prefab OÜ	Eesti	Moodulmajade müük	77.44	77.44
14989150	Harmet Finland OÜ	Eesti	Moodulmajade müük	100	100
2915064-3	HBR Finland Oy	Soome	Märgruumide tööstuslik tootmine	80	80
16400670	369RING OÜ	Eesti	Märgruumide tööstuslik tootmine	75	75
16437733	Thorn Plus OÜ	Eesti	Projekteerimine		50
16447045	Electrical engineering OÜ	Eesti	Projekteerimine		85

Lähtudes olulisuse printsiibist ei ole Harmet Modular Sweden AB-d kajastatud käesolevas konsolideeritud aastaaruandes mitte rida-realt konsolideerituna vaid soetusmaksumuses.

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
12722431	ATH Trade OÜ		Kaubandus	33	33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
ATH Trade OÜ	46 718	-23 713	23 005
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	46 718	-23 713	23 005

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

										Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2020										
Soetusmaksumus	508 612	1 417 706	777 719	5 194 699	7 390 124	583 360	485 561		485 561	8 967 657
Akumuleeritud kulum	-136 142	-822 601	-595 613	-3 240 873	-4 659 087	-414 796				-5 210 025
Jääkmaksumus	372 470	595 105	182 106	1 953 826	2 731 037	168 564	485 561		485 561	3 757 632
Ostud ja parendused		100 396	93 431	177 867	371 694	23 965		98 010	98 010	493 669
Muud ostud ja parendused		100 396	93 431	177 867	371 694	23 965		98 010	98 010	493 669
Amortisatsioonikulu	-57 035	-210 340	-126 313	-552 320	-888 973	-83 974				-1 029 982
Müügid (jääkmaksumuses)			-7 091	-11	-7 102					-7 102
Muud muutused							-1		-1	-1
31.12.2021										
Soetusmaksumus	508 612	1 514 337	861 260	5 448 678	7 824 275	614 184	485 560	98 010	583 570	9 530 641
Akumuleeritud kulum	-193 177	-1 029 176	-719 127	-3 869 316	-5 617 619	-505 629				-6 316 425
Jääkmaksumus	315 435	485 161	142 133	1 579 362	2 206 656	108 555	485 560	98 010	583 570	3 214 216
Ostud ja parendused	15 700	278 655	50 255	865 840	1 194 750	56 734				1 267 184
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	15 700									15 700
Muud ostud ja parendused		278 655	50 255	865 840	1 194 750	56 734				1 251 484
Amortisatsioonikulu	-56 797	-212 421	-81 369	-276 237	-570 027	-77 901				-704 725
Müügid (jääkmaksumuses)		-10 513		-5 836	-16 349	-7 260				-23 609
Ümberliigitamised				98 010	98 010			-98 010	-98 010	
Ümberliigitamised ettemaksetest				98 010	98 010			-98 010	-98 010	
Muud muutused			-2 150		-2 150	2 150				
31.12.2022										
Soetusmaksumus	524 312	1 765 631	906 332	6 439 167	9 111 130	634 875	485 560	0	485 560	10 755 877
Akumuleeritud kulum	-249 974	-1 224 749	-797 463	-4 178 028	-6 200 240	-552 597	0			-7 002 811
Jääkmaksumus	274 338	540 882	108 869	2 261 139	2 910 890	82 278	485 560	0	485 560	3 753 066

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	75 441	11 157
Transpordivahendid	21 927	
Arvutid ja arvutisüsteemid	2 300	11 157
Muud masinad ja seadmed	51 214	
Kokku	75 441	11 157

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Firmaväärtus	Arenguväljaminekud	Arvutitarkvara	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	719 618	116 945	255 551	1 092 114
Akumuleeritud kulum	-71 962	-58 472	-145 052	-275 486
Jääkmaksumus	647 656	58 473	110 499	816 628
Ostud ja parendused			60 745	60 745
Amortisatsioonikulu	-71 962	-23 389	-40 634	-135 985
31.12.2021				
Soetusmaksumus	719 618	116 945	316 296	1 152 859
Akumuleeritud kulum	-143 924	-81 861	-185 686	-411 471
Jääkmaksumus	575 694	35 084	130 610	741 388
Ostud ja parendused			12 885	12 885
Amortisatsioonikulu	-71 961	-23 389	-56 379	-151 729
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-503 733			-503 733
31.12.2022				
Soetusmaksumus	719 618	116 945	329 181	1 165 744
Akumuleeritud kulum	-719 618	-105 250	-242 065	-1 066 933
Jääkmaksumus	0	11 695	87 116	98 811

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Transpordivahendid	483 189	196 495	286 694	Euribor+1,7%-2%	EUR
Tootmisliinid	196 586	196 586		Euribor+1,7%-2%	EUR
Tootmisseedmed	714 182	134 931	579 251	Euribor+2,1%-2,2%	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	1 393 957	528 012	865 945		

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Transpordivahendid	561 034	202 383	358 651	1,7%-2%	EUR
Tootmisliinid	487 017	290 431	196 586	1,7%-2%	EUR
Tootmisseadmed	184 189	66 283	117 906	2,1%-2,2%	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	1 232 240	559 097	673 143		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	1 361 744	1 370 906
Kokku	1 361 744	1 370 906

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021
Kasutusrenditulu	30 816	16 039
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	28 704	28 704
1-5 aasta jooksul	16 744	16 744

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	4 982 287	4 376 350
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	2 932 179	3 666 090
1-5 aasta jooksul	10 993 788	11 051 556
Üle 5 aasta	10 800 000	12 960 000

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	1 891 321	1 891 321		
Lühiajaline laen	6 500	6 500		
Muu lühiajaline krediit	18 567	18 567		
Lühiajalised laenud kokku	1 916 388	1 916 388		
Kapitalirendikohustised kokku	1 393 957	528 012	865 945	
Muud laenukohustised				
Faktooring	3 252 676	3 252 676		
Muud laenukohustised kokku	3 252 676	3 252 676		
Laenukohustised kokku	6 563 021	5 697 076	865 945	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	1 691 374	1 691 374		
Lühiajaline laen	200 000	200 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 891 374	1 891 374		
Kapitalirendikohustised kokku	1 232 240	559 097	673 143	
Muud laenukohustised				
Faktooring	3 571 980	3 571 980		
Muud laenukohustised kokku	3 571 980	3 571 980		
Laenukohustised kokku	6 695 594	6 022 451	673 143	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	1 361 744	1 370 906
Kokku	1 361 744	1 370 906

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 021 086	18 021 086
Võlad töövõtjatele	2 064 589	2 064 589
Maksuvõlad	1 162 248	1 162 248
Muud võlad	604 261	604 261
Muud viitvõlad	604 261	604 261
Saadud ettemaksed	14 211 520	14 211 520
Tulevaste perioodide tulud	14 211 520	14 211 520
Garantiireserv	1 485 956	1 485 956
Kokku võlad ja ettemaksed	37 549 660	37 549 660
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 304 297	9 304 297
Võlad töövõtjatele	1 830 368	1 830 368
Maksuvõlad	1 227 714	1 227 714
Muud võlad	673 393	673 393
Muud viitvõlad	673 393	673 393
Saadud ettemaksed	4 661 395	4 661 395
Tulevaste perioodide tulud	4 661 395	4 661 395
Garantiireserv	1 646 355	1 646 355
Kokku võlad ja ettemaksed	19 343 522	19 343 522

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	28 454	28 454
Osade arv (tk)	3	3
Ettevõtte vaba omakapital moodustas 31.12.2022 seisuga 17 224 021 eurot. Kogu vaba omakapitali välja maksmisel dividendidena kaasneks sellega tulumaks summas 3 444 804 eurot ning netodividendidena oleks seega võimalik välja maksta 13 779 217 eurot.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 502 764	5 346 405
Rootsi	81 423 784	44 105 007
Soome	19 816 290	14 203 126
Holland	1 036 340	1 116 795
Taani	2 332 078	2 421 474
Suurbritannia	14 597 629	5 687 220
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	473 846	276 508
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	126 182 731	73 156 535
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	13 632 555	6 968 466
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	13 632 555	6 968 466
Kokku müügitulu	139 815 286	80 125 001
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate puitehitiste ja nende elementide tootmine	128 334 034	69 690 836
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	10 564 471	9 097 012
Ehituspaigaldustööd	744 152	1 181 591
Enda kinnisvara üürileandmine ja käitus	172 629	155 562
Kokku müügitulu	139 815 286	80 125 001

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	77 488 150	44 443 510
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	546 273	57 591
Müügi eesmärgil ostetud teenused	266 308	351 674
Alltöövõtutööd	20 548 767	7 664 585
Transpordikulud	4 840 146	2 554 103
Garantiireserv	-177 907	-237 436
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	103 511 737	54 834 027

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	4 743 987	4 150 295
Energia	1 230 922	725 537
Elektrienergia	630 858	334 908
Soojusenergia	262 819	182 396
Kütus	337 245	208 233
Mitmesugused bürookulud	1 219 284	1 159 668
Lähetuskulud	2 107 999	1 006 135
Koolituskulud	223 029	212 908
Tööriistad, töökaitsevahendid	1 411 748	801 523
Ostetud teenused	1 144 218	1 003 272
Sõidukitega seotud kulud	540 062	440 199
Muud	457 020	503 168
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 078 269	10 002 705

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	19 841 042	16 507 649
Sotsiaalmaksud	6 486 289	5 347 044
Kokku tööjõukulud	26 327 331	21 854 693
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	819	712

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Rosier Team OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	615 605	1 041 899
Kokku nõuded ja ettemaksed	615 605	1 041 899
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	200 000
Kokku laenukohustised	0	200 000
Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	0	17 266

Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 838	3 744
Kokku võlad ja ettemaksed	15 838	21 010

ANTUD LAENUD	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	638 718	638 718	12 774
Kokku antud laenud	638 718	638 718	12 774

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	638 718	23 859	614 859	12 228
Kokku antud laenud	638 718	23 859	614 859	12 228

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2021
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200 000	200 000
Kokku laenukohustised	200 000	200 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200 000	200 000	0	5 227
Kokku laenukohustised	200 000	200 000	0	5 227

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad	1 312		551	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		7 416		8 131
Kokku müüdnud	1 312	7 416	551	8 131

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad	346 745		194 542	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		126 457		61 020
Kokku ostetud	346 745	126 457	194 542	61 020

ANTUD GARANTIID/TAGATISED

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	422 208	396 405

Sidusettevõtte ATH Trade OÜ asutati 18.09.2014. Harmet OÜ-le kuulub 33%

Tütarettevõtte Harmet Constructions OÜ asutati 16.01.2015. Harmet OÜ-le kuulub 60%

Tütarettevõtte Harmet Modular Building OÜ asutati 08.09.2016. Harmet OÜ-le kuulub 92%

Tütarettevõtte Harmet Metall OÜ asutati 21.04.2017. Harmet OÜ-le kuulub 90%

Tütarettevõtte Harmet Bathroom OÜ asutati 29.05.2018. Harmet OÜ-le kuulub 80%

Tütarettevõtte THORN Engineering OÜ asutati 18.10.2018. Harmet OÜ-le kuulub 80%

Tütarettevõtte Harmet Prefab OÜ asutati 17.03.2020. Harmet OÜ-le kuulub 77,44%

Tütarettevõtte Harmet Finland OÜ asutati 12.06.2020. Harmet OÜ-le kuulub 100%

Tütarettevõtte 369RING OÜ asutati 27.12.2021. Harmet OÜ-le kuulub 75%

Tütarettevõtte THORN Plus OÜ asutati 07.02.2022. Harmet OÜ-le kuulub 50%

Tütarettevõtte Electrical engineering OÜ asutati 21.02.2022. Harmet OÜ-le kuulub 85%

Lisa 19 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 592 002	223 818
Nõuded ja ettemaksed	18 686 958	13 864 232
Varud	12 053 886	13 357 983
Kokku käibevarad	33 332 846	27 446 033
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	23 426	19 801
Nõuded ja ettemaksed	1 516 682	1 561 206
Materiaalsed põhivarad	2 211 058	2 330 743
Immateriaalsed põhivarad	42 888	77 737
Kokku põhivarad	3 794 054	3 989 487
Kokku varad	37 126 900	31 435 520
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 552 711	4 180 283
Võlad ja ettemaksed	19 512 137	13 507 141
Kokku lühiajalised kohustised	23 064 848	17 687 424
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	167 394	383 872
Kokku pikaajalised kohustised	167 394	383 872
Kokku kohustised	23 232 242	18 071 296
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	28 454	28 454
Kohustuslik reservkapital	2 845	2 845
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 332 925	16 685 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	530 434	-3 352 437
Kokku omakapital	13 894 658	13 364 224
Kokku kohustised ja omakapital	37 126 900	31 435 520

Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	109 072 200	65 005 711
Muud äritulud	60 122	75 648
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-1 563 344	1 874 213
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-81 844 888	-49 585 561
Mitmesugused tegevuskulud	-7 478 554	-6 123 143
Tööjõukulud	-17 024 663	-13 815 715
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-387 858	-662 392
Muud ärikulud	-241 639	-199 816
Kokku ärikasum (-kahjum)	591 376	-3 431 055
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	40 000
Intressitulud	95 453	80 632
Intressikulud	-156 395	-42 014
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	530 434	-3 352 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)	530 434	-3 352 437

Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	591 376	-3 431 055
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	387 858	662 392
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 393	-3 878
Kokku korrigeerimised	385 465	658 514
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 616 774	-5 805 924
Varude muutus	1 304 097	-6 003 653
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	5 521 713	5 414 638
Laekunud intressid	51 464	41 630
Kokku rahavood äritegevusest	3 237 341	-9 125 850
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-108 571	-172 734
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	2 393	6 272
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-3 625	-1 875
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	40 564
Antud laenud	-71 000	-478 488
Antud laenude tagasimaksed	117 274	2 350
Laekunud intressid	267	354
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-63 262	-603 557
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	200 000
Saadud laenude tagasimaksed	-200 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-449 500	-446 132
Makstud intressid	-156 395	-42 014
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-805 895	-288 146
Kokku rahavood	2 368 184	-10 017 553
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	223 818	10 241 371
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 368 184	-10 017 553
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 592 002	223 818

Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	28 454	2 845	16 685 362	16 716 661
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 352 437	-3 352 437
31.12.2021	28 454	2 845	13 332 925	13 364 224
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-19 801
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				3 512 046
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021				16 856 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)			530 434	530 434
31.12.2022	28 454	2 845	13 863 359	13 894 658
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-23 426
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				5 203 812
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022				19 075 044

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

osaühing Harmet (registrikood: 10282927) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALO TAMM	Juhatuse liige	10.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Harmet osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing Harmet ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443

TPMM Nordic OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika tn 19, Tallinn, Harju maakond, 10613

10.07.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Harmet (registrikood: 10282927) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	10.07.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 766 700
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 457 321
Kokku	17 224 021
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 224 021
Kokku	17 224 021

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	105494964	96.72%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	2954988	2.71%	Ei
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	399513	0.37%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	222735	0.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hanstep OÜ	11158856	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2845 EUR (Lihtomand)
Osaühing Rosier Team	10749874	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	19918 EUR (Lihtomand)
Barex Partners osaühing	10885889	Eesti	5691 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6660420
Faks	+372 6660422
E-posti aadress	info@harmet.ee
Veebilehe aadress	www.harmet.ee