

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Ehituslogistik OÜ

registrikood: 11577441

tänavatalu nimi, Väike-Männiku tn 11/1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11216

telefon: +372 6791556, +372 5099706

e-posti aadress: meelis@nael.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2022. aastal jätkas ettevõtte tegutsemist valitud suunal – võimalikult laia valiku ehitus- ning üldehitusmaterjalide, hulgi- ja projektimüügiga.

Tulud, kulud ja kasum

2022. aasta müügitulu oli 831 517,00 eurot.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ehituslogistik OÜ ei sea oma igapäevase tegevusega ohtu ei siin töötavaid inimesi ega ümbritsevat keskkonda. Meie poolt müüdid immutatud puit vastab kehtivatele Euroopa Liidu nõuetele.

Personal

Ettevõttes töötab 3 inimest.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ehituslogistik OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tootevaliku täiustamise ja sortimendi laiendamise kaudu firma igapäevases reaali- ja WEB keskkonnas püüda oma turupositsiooni kindlustada ja suurendada. Samuti on plaanis WEB keskkonna arendamine ja kaasajastamine. Arvestades olukorda maailma majanduses tervikuna ja Eesti ehitusturul toimuvat siis kavatseme 2023. aastal kasvatada müügiimahutusi nii projektimüügis kui ka läbi interneti kaubanduse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	30 635	24 577
Nõuded ja ettemaksed	139 450	134 783
Varud	141 289	123 454
Kokku käibevarad	311 374	282 814
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	26 889	32 139
Kokku põhivarad	26 889	32 139
Kokku varad	338 263	314 953
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	61 048	48 373
Kokku lühiajalised kohustised	61 048	48 373
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	45 176	45 176
Kokku pikaajalised kohustised	45 176	45 176
Kokku kohustised	106 224	93 549
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	196 136	209 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 635	-13 302
Kokku omakapital	232 039	221 404
Kokku kohustised ja omakapital	338 263	314 953

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	831 517	1 275 035
Muud äritulud	0	525
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-737 571	-1 239 172
Mitmesugused tegevuskulud	-48 514	-28 157
Tööjõukulud	-25 234	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 349	-5 612
Muud ärikulud	-3 216	-15 924
Ärikasum (kahjum)	10 633	-13 305
Muud finantstulud ja -kulud	2	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 635	-13 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 635	-13 302

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehituslogistik 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Ehituslogistik kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Aruandeperioodil laekunud eelnevalt kuldesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Edasimüügiks ostetud kaubad on võetud arvele soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Alates 2019.a. kehtib regulaarselt makstavatele dividendidele jm. kasumieraldistele alandatud maksumäär 14/86 väljamakstavalt summalt. Väljamakstav dividend on füüsilisele isikule väljamaksmisel maksustatav kinnipeetava tulumaksuga määras 7%.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

Ehituslogistik OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- Ettevõtte omanikke ja tegevjuhtkonda;
- tegevjuhtkonda ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	1 626	2 859
Pank	29 009	21 718
Kokku raha	30 635	24 577

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	64 441	64 441
Ostjatelt laekumata arved	64 441	64 441
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	266	266
Laenunõuded	44 500	44 500
Ettemaksed	20 043	20 043
Muud makstud ettemaksed	20 043	20 043
Muud nõuded	10 200	10 200
Kokku nõuded ja ettemaksed	139 450	139 450
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	57 501	57 501
Ostjatelt laekumata arved	57 501	57 501
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	982	982
Laenunõuded	44 500	44 500
Ettemaksed	20 790	20 790
Muud makstud ettemaksed	20 790	20 790
Muud nõuded	11 010	11 010
Kokku nõuded ja ettemaksed	134 783	134 783

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 394		0
Üksikisiku tulumaks		173		0
Sotsiaalmaks		810		0
Kohustuslik kogumispension		36		0
Töötuskindlustusmaksed		59		0
Ettemaksukonto jääk	266		982	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	266	3 472	982	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	52 244	52 244
Võlad töövõtjatele	3 284	3 284
Maksuvõlad	3 472	3 472
Saadud ettemaksed	2 048	2 048
Tulevaste perioodide tulud	0	0
Muud saadud ettemaksed	2 048	2 048
Kokku võlad ja ettemaksed	61 048	61 048
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	51 620	51 620
Saadud ettemaksed	-3 247	-3 247
Tulevaste perioodide tulud	-4 144	-4 144
Muud saadud ettemaksed	897	897
Kokku võlad ja ettemaksed	48 373	48 373

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	831 517	1 275 035
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	831 517	1 275 035
Kokku müügitulu	831 517	1 275 035
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjal ja teenus	831 517	1 275 035
Kokku müügitulu	831 517	1 275 035

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-737 571	-1 239 172
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-737 571	-1 239 172

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	-1 478	-971
Veevarustusteenused	0	-5
Mitmesugused bürookulud	-1 560	-2 057
Lähetuskulud	-670	0
Koolituskulud	0	-109
Muud	-44 806	-25 015
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-48 514	-28 157

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	18 814	0
Sotsiaalmaksud	6 421	0
Kokku tööjõukulud	25 235	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	4 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

Ehituslogistik OÜ (registrikood: 11577441) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MÕTTUS	Juhatuse liige	10.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	196 136
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 635
Kokku	206 771
Jaotamine	
Kokku	206 771

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	831517	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
MGM Vara OÜ	11109349	Rälby küla, Vormsi vald, Lääne maakond, Eesti	25000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6791556
Mobiiltelefon	+372 5099706
E-posti aadress	meelis@nael.ee