

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: RAINTER OÜ

registrikood: 10254517

tänavanimi: Kolde tn 7-1

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50109

telefon: +372 5144979

e-posti aadress: raido@rainter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Rainter OÜ põhitegevuseks on ehitusala tegevus (peamiselt katusetööd, fassaadide viimistlus, sandwich-paneelide paigaldus, plekksepatööd).

2022.a. oli vaatamata raskele ja keerulisele ajale oluliselt parem kui 2021 ja teenisime ka väikese kasumi. Maht ja tulu suurenesid aga tulu suurenes enamusest inflatsiooni tõttu. Endiselt nagu igal aastal on probleemiks tööjõu puudus kuigi räägitakse majanduslangusest. Kindlasti on tööjõu puudusel suur osa ka Ukrainas toimivas sõjas. Arvasin, et 2022 toimub ka ehituses oluline langus aga konkreetselt Rainter OÜ-d pole see veel puudutanud. Loodame, et nii ka jääb.

2023.a. jätkatakse ehitustegevusega. Kõik märgid näitavad, et inflatsioon peatub ja loodetavasti hakkavad EKP intressid langema, siis tekib inimestel ja riigil kindlus ja arvan, et nõudlus renoveerimise ja uusehitiste järele taastub. Väga suurt rolli majanduses üldiselt omab endiselt sõda Ukrainas. Loodetavasti jätkub Rainter OÜ kasv ja kokkuvõttes tuleb hea aasta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 250	54 795	
Nõuded ja ettemaksed	488 498	446 798	2
Varud	10 094	23 743	
Kokku käibevarad	502 842	525 336	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 686	186	2
Materiaalsed põhivarad	52 529	55 916	3
Kokku põhivarad	55 215	56 102	
Kokku varad	558 057	581 438	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	44 092	7 520	
Võlad ja ettemaksed	192 204	289 095	4
Kokku lühiajalised kohustised	236 296	296 615	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 000	12 114	7
Kokku pikaajalised kohustised	10 000	12 114	
Kokku kohustised	246 296	308 729	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	307	307	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	269 846	383 569	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 052	-113 723	
Kokku omakapital	311 761	272 709	
Kokku kohustised ja omakapital	558 057	581 438	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	2 422 628	2 184 734	
Muud äritulud	325	24 122	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 932 600	-1 878 502	
Mitmesugused tegevuskulud	-140 159	-137 926	
Tööjõukulud	-300 162	-293 967	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 237	-10 183	3
Muud ärikulud	-569	-797	
Ärikasum (kahjum)	40 226	-112 519	
Intressikulud	-1 174	-1 204	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 052	-113 723	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 052	-113 723	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rainter OÜ majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Rainter OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Rainter OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Sellest tulenevalt on muudetud ka aastaaruande esitusviisi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalised finantsinvesteeringud, nõuded ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvarade eest makstud või saadud tasu õiglane väärus.

Raha

Rahana käsitletakse raha kassas ja arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud on varad:

- (a) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (b) mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (c) materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtuvalt kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 7 000 € piiri ning mille kasulik eluiga on üle 12 kuu.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Põhivara arvestamisel kasutab Rainter OÜ lineaarset meetodit ning põhivara amortiseerimise määra aastast on 10-30%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 7000

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirendi tingimustega seotud vara on bilansis võetud arvele vara soetusmaksumuses.

Rendimaksed on jaotatud intressikulu ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritus sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu on lühiajalisi finantskohustisi bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustised on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasel väärtusel. Pikaajaliste finantskohustiste intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulude arvestusel tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtuvalt vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud võetakse arvele tekkepõhiselt, nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a) omanik,
 - b) tegev- ja kõrgem juhtorgan,
- ja nendega seotud lähikondlased ja ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	413 873	413 873	
Ostjatelt laekumata arved	413 873	413 873	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	56	56	
Ettemaksed	266	266	
Muud makstud ettemaksed	266	266	
Tagatistasud	74 303	74 303	
Ettemaksed põhivara eest	2 686		2 686
Kokku nõuded ja ettemaksed	491 184	488 498	2 686
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	403 397	403 397	
Ostjatelt laekumata arved	403 397	403 397	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 150	1 150	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 835	1 835	
Muud nõuded	549	549	
Viitlaekumised	549	549	
Ettemaksed	186		186
Muud makstud ettemaksed	186		186
Tagatistasud	39 867	39 867	
Kokku nõuded ja ettemaksed	446 984	446 798	186

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	52 267	1 098	70 997	124 362	124 362
Akumuleeritud kulum	-22 509	-1 098	-44 839	-68 446	-68 446
Jääkmaksumus	29 758	0	26 158	55 916	55 916
Ostud ja parendused	5 850			5 850	5 850
Muud ostud ja parendused	5 850			5 850	5 850
Amortisatsioonikulu	-4 937	0	-4 300	-9 237	-9 237
31.12.2022					
Soetusmaksumus	58 117	1 098	70 997	130 212	130 212
Akumuleeritud kulum	-27 446	-1 098	-49 139	-77 683	-77 683
Jääkmaksumus	30 671	0	21 858	52 529	52 529

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	128 044	128 044
Võlad töövõtjatele	33 956	33 956
Maksuvõlad	22 017	22 017
Muud võlad	7 947	7 947
Muud viitvõlad	7 947	7 947
Saadud ettemaksed	240	240
Muud saadud ettemaksed	240	240
Kokku võlad ja ettemaksed	192 204	192 204
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	229 419	229 419
Võlad töövõtjatele	35 973	35 973
Maksuvõlad	14 046	14 046
Muud võlad	9 657	9 657
Muud viitvõlad	9 657	9 657
Kokku võlad ja ettemaksed	289 095	289 095

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 414 462	2 180 373
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	8 166	4 361
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 422 628	2 184 734
Kokku müügitulu	2 422 628	2 184 734
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldehitus	2 422 628	2 184 734
Kokku müügitulu	2 422 628	2 184 734

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	226 134	215 485
Sotsiaalmaksud	73 519	74 693
Puhkusereserv	509	3 790
Kokku tööjõukulud	300 162	293 968
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	13	13

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	10 000
Kokku laenukohustised	10 000	10 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	22 200	22 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2023

RAINTER OÜ (registrikood: 10254517) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO KÜBAR	Juhatuse liige	10.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	269 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 052
Kokku	308 898
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	308 898
Kokku	308 898

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	1453577	60.00%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	969051	40.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raido Kübar	37901162722	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5144979
E-posti aadress	raido@rainter.ee